

\_\_\_\_\_  
(Vardas, pavardė didžiosiomis raidėmis)

\_\_\_\_\_  
(adresas, telefono Nr.)

Pagėgių savivaldybės administracijos direktoriui

**PRAŠYMAS  
DĖL PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR BŪDO NUSTATYMO**

2023 m. vasario 18 d.

Atsižvelgiant į \_Pagėgių savivaldybės teritorijos 2008-12-18 bendrąjį planą Nr. T-520\_\_\_\_  
(nurodyti Pagėgių miesto bendrąjį planą arba Pagėgių savivaldybės teritorijos bendrąjį planą)

prašau nustatyti žemės sklypo kadastro Nr. 8860/0010:0028\_\_\_\_\_ ,

esančio \_Pagėgių sav. Stoniškių sen. Šunelių k. \_\_\_\_\_

pagrindinę naudojimo paskirtis \_Miškų ūkio \_\_\_\_\_

\_ nustatyti naudojimo būdą \_Ūkinių miškų sklypai \_\_\_\_\_ .

Prašymo priežastis: registruojant sklypą nebuvo nustatytas žemės sklypo naudojimo būdas

\_\_\_\_\_  
(Vardas, pavardė, parašas)

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2023-03-01 09:26:29

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: 63/624  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 1999-11-23  
Pagėgių sav., Stoniškių sen., Šunelių k.

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Žemės sklypas  
Pagėgių sav., Stoniškių sen., Šunelių k.  
Unikalus daikto numeris: 8860-0010-0028  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8860/0010:28 Stoniškių k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo plotas: 29.9500 ha  
Miško žemės plotas: 28.8300 ha  
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 29.6566 ha  
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2021-04-02  
Vandens telkinių plotas: 0.5100 ha  
Kitos žemės plotas: 0.6100 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 30.0  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus  
Indeksuota miško medynų vertė: 1579 Eur  
Miško medynų vertė: 329 Eur  
Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-11-23

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas:  
Daiktas:  
Įregistravimo pagrindas:  
Įrašas galioj

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos:**

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:  
Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8860-0010-0028, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre:  
Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8860-0010-0028, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8860-0010-0028, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8860-0010-0028, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

**9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Daiktas: ž  
Įregistravimo pagrindas: 4  
Įrašas galioja:

**11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra**

**12. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**13. Kita informacija:** įrašų nėra

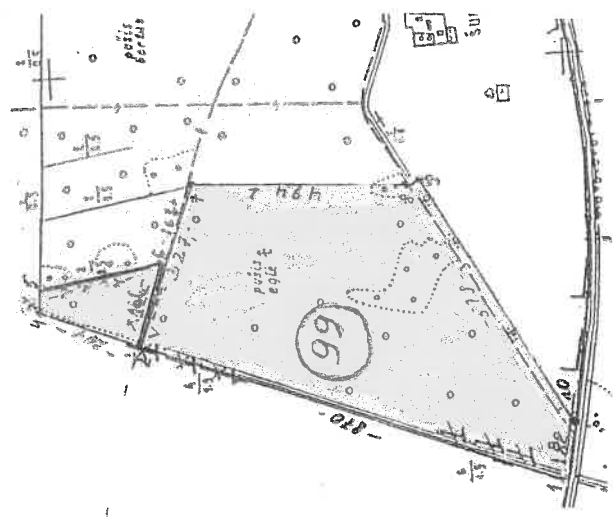
**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

12 nės stambio bendrasavivalinkių žemėrašio), pavardės(eš), asmens(tų) kognomai))

žemės sklypo Nr.

**LANAS M 1:10 000**

Sklypo(u) Nr. projekto plane	Sklypo(u) plotas(eš) ha	Kadastro žemės Nr.	Kadastro sklypo Nr.
99	29,95	0010	20



Creimybė	Creimū sklypų savininkai (naudotojai)
1-2-3-4	Valkybinė Žemė
4-5-6	Miškas
5-7	Kelias Pašešėlniai - Plėšėnės 4 m
7-8	Miškas
8-9	Valkybinė Žemė
9-10	Valkybinė Žemė
10-1	Kelias Rusnė - Plėšėnės 10 m plotas
2-7-3-6	Kelias klm plokėla Kejelėnės - Plėšėnės

**LATTINIAI ŽENKLAI:**

- ves sklypo ribos:
  - patvirtintos ribosenklais
  - nustatytas griovio viduriu
  - kelio, vasaros teikinių pakraščiu
- saugoma teritorija
- išvalytų naudingųjų iškasų telkinio
- šios komunikacijos
- elektroniniai
- dujotiekiai
- naftotiekiai

**SUDERINIMAI:**  
 Su žemės sklypo(u) ribomis, paženkintomis vietovėje, ir nustatytu žemės plotu, šarūku žemės savininkas (bendrasavininkai arba jo(u) įgaliotas asmuo

(vardas(u), pavardė(s), parašas(eš), data)  
 Žemės sklypo(-) ribos suformuotos pagal metodinius reikalavimus žemės ūkio paslaugų žemėnaudų projektavimui ir suderintos su kitais rengiamo žemės reformos žemėtvarkos projekto sprendimais

Šilutės rajono žemėtvarkos skyriaus vedėjas  
 V. A.

(vardas(u), pavardė(s), parašas(eš), data)

Žemės sklypų savininkai (naudotojai)  
 nusiųtytų specialiatyjų žemės ir miško naudojimo sąlygų sky

Paraišos Vardas Pavardė Parašas Data

Tekas gr. Nr. 6. 5730 Šilutė

12