

OBJEKTAS	Angarai
PROJEKTO PAVADINIMAS	Žemės ūkio pastatų grupės, žemės ūkio produkcijai tvarkyti paskirties pastatų-angarų Keleriškių k., Vilkyškių sen., Pagėgių sav. statybos projektinis pasiūlymas
STATYTOJAS UŽSAKOVAS	D.A.
STATINIŲ ADRESAS	Keleriškių k., Vilkyškių sen., Pagėgių sav.
STADIJA PP SUDĖTIS	PROJEKTINIS PASIŪLYMAS (PP) 1. Bendroji dalis (BD) 2. Statinių architektūra.(SA) 3. Sklypo planas(SP) 4. Kiti dokumentai (KD)
KATEGORIJA STATYBOS RŪŠIS NAUDOJIMO PASKIRTIS	NEYPATINGIEJI NAUJA STATYBA ŽEMĖS ŪKIO PASTATŲ GRUPĖS, ŽEMĖS ŪKIO PRODUKCIJAI TVARKYTI PASKIRTIES
Projektuotojas	UAB „LANIDA“ Direktorius Laurynas Mitkus
Projekto vadovas	Juozas Mitkus Atestato Nr. 38713
Architektas	Vilius Raicevičius Atestato Nr. A1445
PROJEKTO NUMERIS	<b>0702-S PP</b>
PROJEKTO LAIDA	<b>0</b>
DATA	2025

### DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Lapų	Lapai
1	2	3	4	
<b>1. Bendroji dalis</b>				
1.		Titulinis	1	1
2.	0702-01.02.03-PP-DSŽ	Dokumentų sudėties žiniaraštis	1	2
3.		Turinys	1	3
4.	0702-01.02.03-PP-BSR	Bendrieji sklypo ir statinių rodikliai	2	4-5
5.	0702-01.02.03-PP-AR	Aiškinamasis raštas	3	6-8
<b>2. Statinių architektūra</b>				
1.	0702-01.02-S PP-B.01	Planas	1	10
2.	0702-01.02-S PP-B.02	Pjūviai	1	11
3.	0702-01.02-S PP-B.03	Fasadai	1	12
4.	0702-01.02-S PP-B.04	Fasadai	1	13
5.	0702-01.02-S PP-B.05	Fasadai	1	14
6.	0702-01.02-S PP-B.06	Planas	1	15
7.	0702-01.02-S PP-B.07	Pjūvis	1	16
8.	0702-01.02-S PP-B.08	Pjūvis	1	17
9.	0702-01.02-S PP-B.09	Fasadai	1	18
10.	0702-01.02-S PP-B.10	Fasadai	1	19
<b>Sklypo planai</b>				
1.	0702-03-S-PP-SP	Situacijos planas	1	16
2.	0702-03-S-PP-SP	Sklypo planas	1	17
3.	0702-03-S-PP-SP	Sklypo aukščių planas	1	18
4.	0702-03-S-PP-SP	Sklypo sutvarkymo planas	1	19
5.	0702-03-S-PP-SP	Sklypo teritorijos su nustatytais spec. žemės naudojimo sąlygomis planas	1	20
<b>3. Priedai</b>				
1.	Nekilnojamojo turto registro duomenų išrašas		2	27-28
2.	Žemės sklypo planas		2	29-30

## Turinys

1. BENDROJI DALIS.....	4
1.1. Bendrieji sklypo ir statinių rodikliai .....	4
2. AIŠKINAMASIS RAŠTAS.....	6
2.1. Statinio ir statybos sklypo aprašymas .....	6
2.2 Planuojamų statinių aprašymas.....	6
2.3 Architektūriniai sprendiniai .....	6
2.4 Kiti sprendiniai .....	8
3. ARCHITEKTŪRINĖ DALIS.....	9
4. SKLYPO PLANO DALIS.....	10
5. PRIEDAI .....	11

## 1. BENDROJI DALIS

### 1.1. Bendrieji sklypo ir statinių rodikliai

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
<b>I. Sklypas, kadastrinis Nr. 8887/0005:309</b>			
1.1. Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	26827	
1.2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	5	
1.3. Sklypo užstatymo tankis	%	5	
1.4. Apželdintas sklypo plotas	m <sup>2</sup>		Daugiau negu 30%
<b>II. Pastatai</b>			
<b>2.1 Angaras 01</b>			
2.1.1. Žemės ūkio pastatų grupės, žemės ūkio produkcijai tvarkyti paskirties pastato-angaro rodikliai: 2.1.2. Darbo vietos	vnt	2	Šeimos nariai
2.1.3. Pastato, kaip civilinių teisių objektų, rūšis: 2.1.4. Pagrindinis daiktas	vnt	1	
2.1.5. Bendras plotas	m <sup>2</sup>	464,52	
2.1.6. Pagrindinis plotas	m <sup>2</sup>	464,52	
2.1.7. Pastato tūris	m <sup>3</sup>	2628	
2.1.8. Pastato aukštų skaičius	vnt.	1	
2.1.9. Pastato aukštis	m	7,60	
2.1.10. Užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	475	
2.1.11. Energinio naudingumo klasė			nenustatinėjama
2.1.12. Akustinio komforto sąlygų klasė			nenustatinėjama
2.1.13. Atsparumo ugniai laipsnis		III	
<b>2.2 Angaras 02</b>			
2.2.1. Žemės ūkio pastatų grupės, žemės ūkio produkcijai tvarkyti paskirties pastato-angaro rodikliai: 2.2.2. Darbo vietos	vnt	2	Šeimos nariai
2.2.3. Pastato, kaip civilinių teisių objektų, rūšis: 2.2.4. Pagrindinis daiktas	vnt	1	
2.2.5. Bendras plotas	m <sup>2</sup>	464,52	
2.2.6. Pagrindinis plotas	m <sup>2</sup>	464,52	
2.2.7. Pastato tūris	m <sup>3</sup>	2628	
2.2.8. Pastato aukštų skaičius	vnt.	1	
2.2.9. Pastato aukštis	m	7,60	
2.2.10. Užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	475	
2.2.11. Energinio naudingumo klasė			nenustatinėjama
2.2.12. Akustinio komforto sąlygų klasė			nenustatinėjama
2.2.13. Atsparumo ugniai laipsnis		III	

<b>2.3 Angaras 03</b>			
2.3.1. Žemės ūkio pastatų grupės, žemės ūkio produkcijai tvarkyti paskirties pastato-angaro rodikliai: 2.3.2. Darbo vietos	vnt	<b>2</b>	Šeimos nariai
2.3.3. Pastato, kaip civilinių teisių objektų, rūšis: 2.3.4. Pagrindinis daiktas	vnt	<b>1</b>	
2.3.5. Bendras plotas	m <sup>2</sup>	<b>314,96</b>	
2.3.6. Pagrindinis plotas	m <sup>2</sup>	<b>314,96</b>	
2.3.7. Pastato tūris	m <sup>3</sup>	<b>1895</b>	
2.3.8. Pastato aukštų skaičius	vnt.	<b>1</b>	
2.3.9. Pastato aukštis	m	<b>7,50</b>	
2.3.10. Užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	<b>320</b>	
2.3.11. Energinio naudingumo klasė			<b>nenustatinėjama</b>
2.4.12. Akustinio komforto sąlygų klasė			<b>nenustatinėjama</b>
2.5.13. Atsparumo ugniai laipsnis		<b>III</b>	

**Projekto vadovas:**

Juozas Mitkus



## 2. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 2.1. Statinio ir statybos sklypo aprašymas

**Statybos vieta** – Keleriškių k., Vilkyškių sen., Pagėgių sav.

**Statybos rūšis** – Nauja statyba

**Statinio paskirtis** – žemės ūkio produkcijai tvarkyti

**Statinių kategorija** – Neypatingieji statiniai.

#### **Žemės sklypas, nuosavybė**

Nuosavybė pagal VĮ RC išrašą žemės 2,6827 ha ploto, unikalus Nr. 4400-2331-4941, kadastrinis Nr.8887/0005:309 Vilkyškių k.v. yra statytojo su žmona nuosavybė. Žemės ūkio paskirtis, Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai naudojimo būdo.

#### **Aplinka**

Sklypas randasi ne gyvenvietės teritorijoje. Ribojasi su keliu ir kitais žemės sklypais. Sklypo higieninė ir ekologinė situacija gera.

#### **Esama padėtis**

Sklype yra pastatyta nesudėtingasis statinys - stoginė ir kilnojamas daiktas - sandėlis. Sklype saugotinių medžių nėra. Įvažiavimas į sklypą - esamas.

#### **Saugomos ar kultūros paveldo teritorijos**

Nėra.

#### **Žemės naudojimo apribojimai**

Nurodyti RC išrašė ir sklypo plane.

#### **Servitutai**

Nėra.

#### **Sklype esamų statinių griovimas, atstatymas, perkėlimas**

Nėra.

### 2.2 Planuojamų statinių aprašymas

Projektuojama:

- Žemės ūkio pastatų grupės, žemės ūkio produkcijai tvarkyti paskirties (10.2) trys pastatai - angariai, neypatingieji statiniai, nauja statyba.

#### **Projektiniai sprendimai**

Suprojektuoti tris tentinius angarus ūkininko įvairioms ūkio reikmėms tenkinti.

01,02 Pastatų 15,26m x30,74m išorės išmatavimų, (pastato aukštis 7,60m nuo grindų iki kraigo).

03 Pastato 12,22m x26,20m išorės išmatavimų, (pastato aukštis 7,50m nuo grindų iki kraigo).

#### **Energinio aprūpinimo, vandens tiekimo šaltiniai, nuotekos**

Šildymas pastatui nereikalingas. Elektra –šiuo metu nereikalinga. Vanduo ir kanalizacija nereikalinga.

#### **Susisiekimo komunikacijos**

• Patekimas į sklypą pietinėje pusėje nuo kelio. Prie projektuojamų pastatų patekimas keliu teritorijoje.

• Gaisrinių automašinių privažiavimui prie pastatų kliūčių nėra.

• Automobilių stovėjimo vietos prie projektuojamų pastatų teritorijoje.

### 2.3 Architektūriniai, konstrukcijų ir kiti sprendiniai

#### **Pastato funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai**

Pastate įvažiavimai-išvažiavimai galuose. Per tentinius vartus numatomas pravažiavimas per pastatą. Pastato zona skirta įvairioms ūkio reikmėms tenkinti (pašarams, žemės ūkio produkcijai, ž.ū. padargams ir technikai laikyti ir panašiai).

#### **Pastato atitvarinės konstrukcijos**

Pastato sienos, galai ir vartai tentiniai.

Pastatas nešildomas.

Statinio konstrukcijos projektuojamos įvertinant esminius statinio reikalavimus:

- mechaninis patvarumas ir pastovumas;
- gaisrinė sauga;
- higiena, sveikata, aplinkos apsauga;
- naudojimo sauga;
- apsauga nuo triukšmo;
- energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
- tvarus gamtos išteklių naudojimas

#### Konstrukciniai sprendiniai:

Pamatai – nėra, k-ja įtvirtinama metalo štyriais į gruntą.

Laikantis karkasas –metalo arka (erdvinės k-jos)

Perdanga – nėra

Danga – tentas

Pertvaros – nėra

Langai – nėra

Vartai – tentiniai.

#### Gaisrinė sauga

Vadovautasi „Gaisrinės saugos pagrindiniais reikalavimais“ ,statinys priskiriamas žemės ūkio statinių grupei. Pastatas atsižvelgiant į jo gaisro apkrovos kategoriją ir jam statyti panaudotų konstrukcijų atsparumą ugniai, priskiriamas III-atsparumo ugniai laipsniui, vienas gaisrinis skyrius.

#### Apšvietimas

Vadovautasi HN 98:2014 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas...“.

Pastate numatytas, pagal pastato numatomo naudojimo reikalavimus, natūralus per tentą. Pastate žmonės neužsibus, darbo vietos nekuriamos.

Natūralus apšvietimas būtinas žmonių būvimo vietose ir NAK reikšmė 3% (VI regos darbų kategorija).

Elektros apšvietimas vėliau, atskiru projektu.

#### Aplinkos statinių pritaikymas žmonių su negalia reikmėms.

Pagal STR 1.01.03:2017 pastatai priskiriami Žemės ūkio pastatų grupei(10).

Vadovaujantis STR 2.03.01:2019 ir ISO 21542:2011 aplinkos ir statinių pritaikymas žmonių su negalia (ŽN) reikmėms nesprendžiamas.

#### Duomenys apie planuojamą ūkinę veiklą

Angarai skirti įvairioms ūkio reikmėms tenkinti.

Pagal LR Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 2 priedą, PŪV atranka neprivaloma.

Pagal nuo 2020.01.01 galiojantį LR spec. Žemės naudojimo sąlygų įstatymo 4 priedą, SAZ nenustatoma.

Pagal duomenis poveikio aplinkai vertinimas neprivalomas, o tai reiškia, kad jokio papildomo poveikio tretieji asmenys dėl numatomos ūkinės veiklos nepatirs.

#### Atitiktis visuomenės sveikatos saugos teisės aktams

Projektuojamų pastatų paskirtis atitinka Specialiųjų žemės naudojimo įstatymo 53 straipsnio reikalavimus. Nėra sklype nustatytų sanitarinių apsaugos zonų(SAZ) ir pačiam projektuojamam pastatui nėra nustatinėjama SAZ.

#### Atitiktis teritorijų planavimo dokumentams.

Sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus. Projektuojamų pastatų-angarų paskirtis atitinka galimą statybą šiame žemės sklype. Statyba neprieštaruoja rajono bendrojo plano sprendiniams.

Atliekų tvarkymas.

Atliekos tvarkomos remiantis šiais galiojančiais teisės aktais:

- „Atliekų tvarkymo įstatymas“, Nr IX-1004, Žin, 2002, Nr.72-3 013
- „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“, . patvirtintos 2006.12.29 įsak. Nr.D1-637.
- „Atliekų tvarkymo taisyklės“, paskelbta TAR 2017 m. spalio 11 d. įsakymu Nr.D 1 -831.

NUMATOMI STATYBINIŲ ATLIEKŲ KIEKIAI

Eil. Nr.	Atliekos				Laikymo sąlygos	Numatomi atliekų tvarkymo būdai
	Pavadinimas	Kiekis	Kodas pagal atliekų sąrašą	Pavojingumas		
1	Statybinės atliekos: mediena plastikas	0,03m <sup>3</sup> 0,02 t	170201 170203	nepavojingos	Statybinis konteineris	antrinis panaudojimas kuras utilizacija
2	Metalai: plienas	0,05 t	170405	nepavojingos	Statybinis konteineris	antrinis panaudojimas
3	Kitos statybinės atliekos: mišrios	1,2 m <sup>3</sup>	170904	nepavojingos	Konteineris	išvežimas į artimiausią regiono atliekų tvarkymo centrą
4	Kitos komunalinės atliekos: Mišrios Kitaip neapibrėžtos	1,2 m <sup>3</sup> 0,4 m <sup>3</sup>	200301 200399	nepavojingos	konteineris	išvežimas į artimiausią regiono atliekų tvarkymo centrą

Statybinių atliekų išvežimą, įforminantys dokumentai saugojami ir laikomi pas statytoją.

**2.4 Kiti sprendiniai**

Projektinio pasiūlymo prašymo viešinimui registracija

Neviešinama.

Pritarimų ir sutikimų sąrašas:

Nėra

Specialieji projektavimo reikalavimai ir prisijungimo sąlygos

Nėra, nebūtini.

Tyrimai

Pagal STR1.04.02:2011 lentelę Nr.1 statybos vietoje yra nesudėtingos inžinerinės geologinės sąlygos. Grunto geologinių tyrimų atlikti nebūtina(nėra įgilintų į žemę pamatų).

Kiti pridedami dokumentai

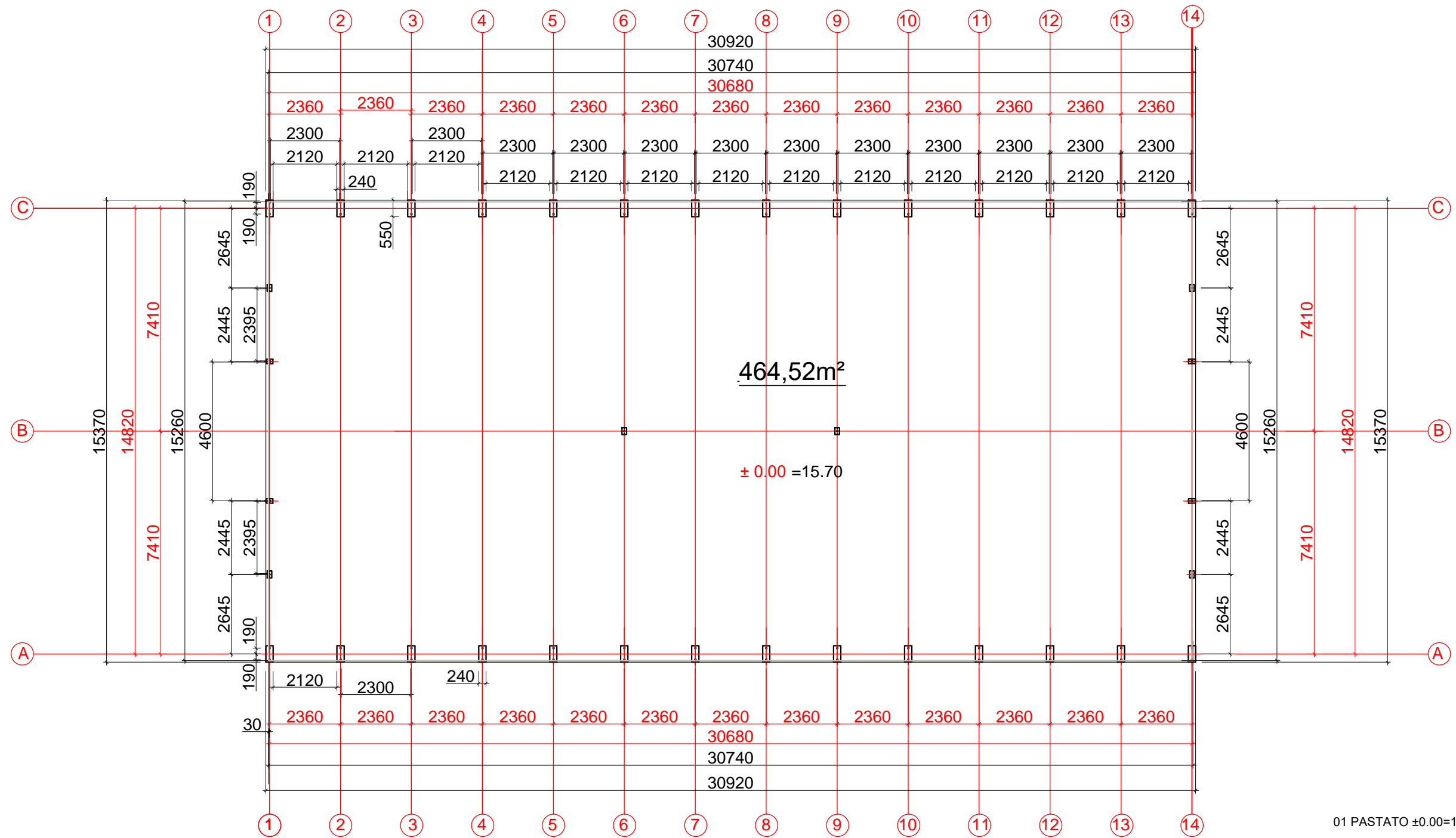
Projekto Kiti dokumentai (KD) dalyje

**Projekto vadovas:** Juozas Mitkus



### 3. ARCHITEKTŪRINĖ DALIS

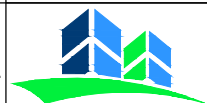
DOKUMENTO ŽYMĖJIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
0702-01.02.03-PP-B	1	10	0



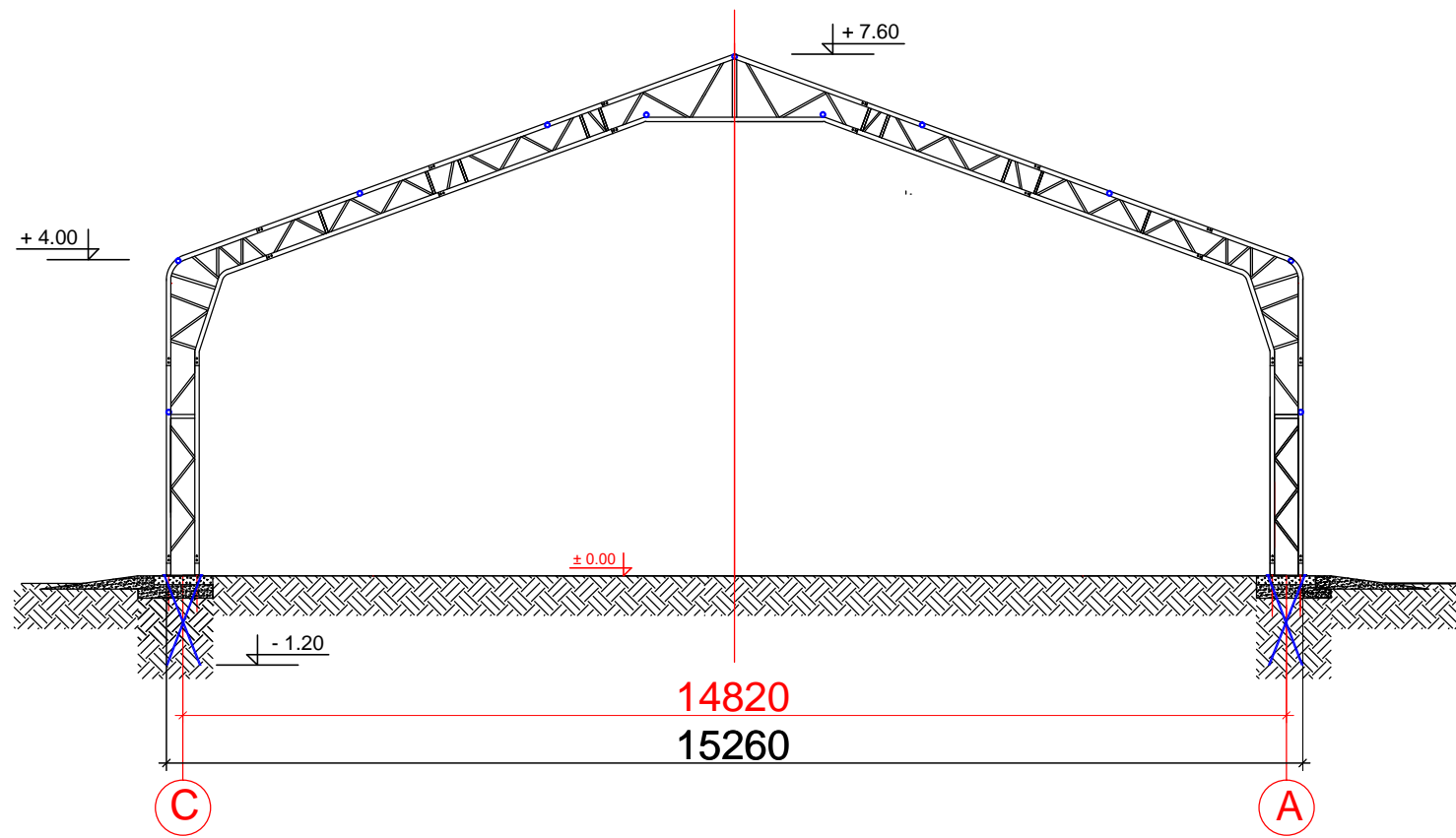
01 PASTATO ±0.00=15.70  
02 PASTATO ±0.00=15.60

**PASTABOS:**

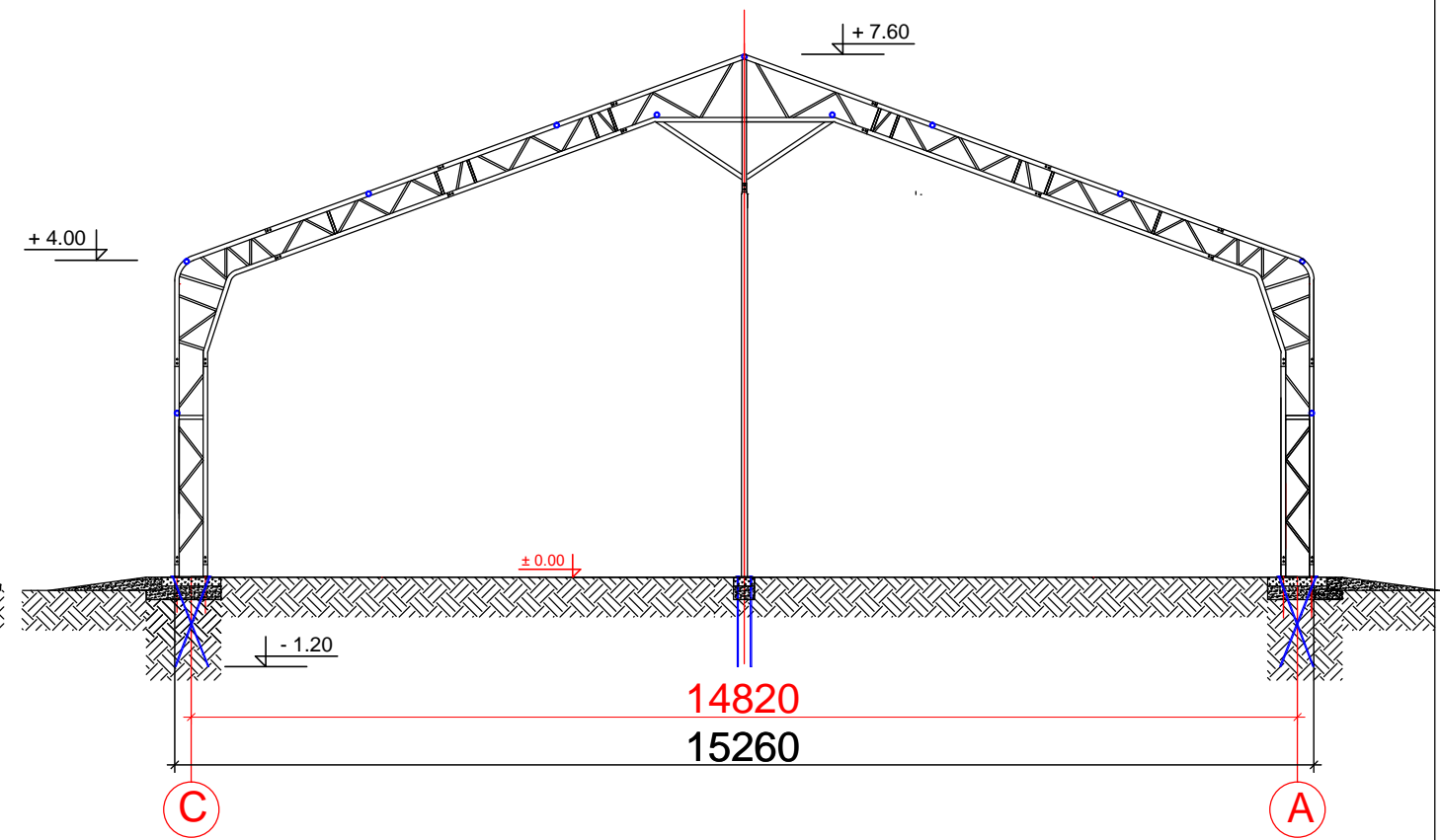
1. Angaras - gamyklinis gaminys.
2. Naudojamos tik naujos sertifikuotos medžiagos ir gaminiai.

0	2025	STATYBOS LEIDIMUI	
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS	
KVALIF. PATVR. DOK. NR.	 UAB "LANIDA" Įm.k.141235597 www.lanida.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŽEMĖS ŪKIO PASTATŲ GRUPĖS, ŽEMĖS ŪKIO PRODUKCIJAI TVARKYTI PASKIRTIES PASTATŲ-ANGARŲ KELERIŠKIŲ K., VILKYŠKIŲ SEN., PAGĖGIŲ SAV. STATYBOS PROJEKTINIS PASIŪLYMAS	
38713	PV	JUOZAS MITKUS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: 01.02 ANGARAI
A 1445	ARCH.	VILIUS RAICEVIČIUS	DOKUMENTO PAVADINIMAS: PLANAS MASTELIS 1 : 150
LT	STATYTOJAS: D.A.	DOKUMENTO ŽYMUO: 0702-01.02-S PP-B.01	
		LAPAS	LAPŲ
		1	10

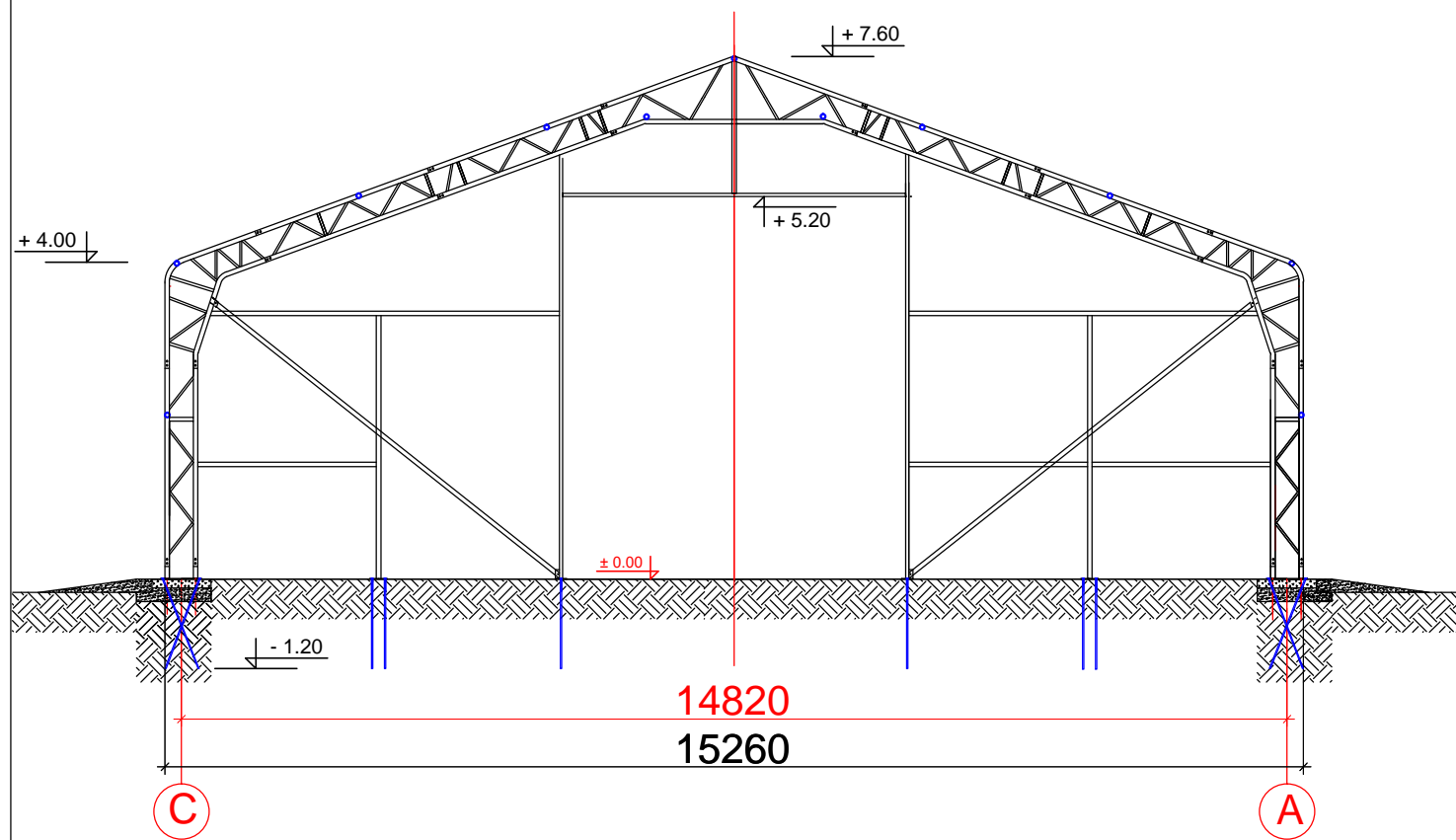
PJŪVIS AŠYSE 2-5,7-8,10-13,



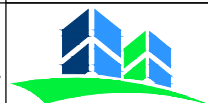
PJŪVIS AŠYSE 6 ir 9

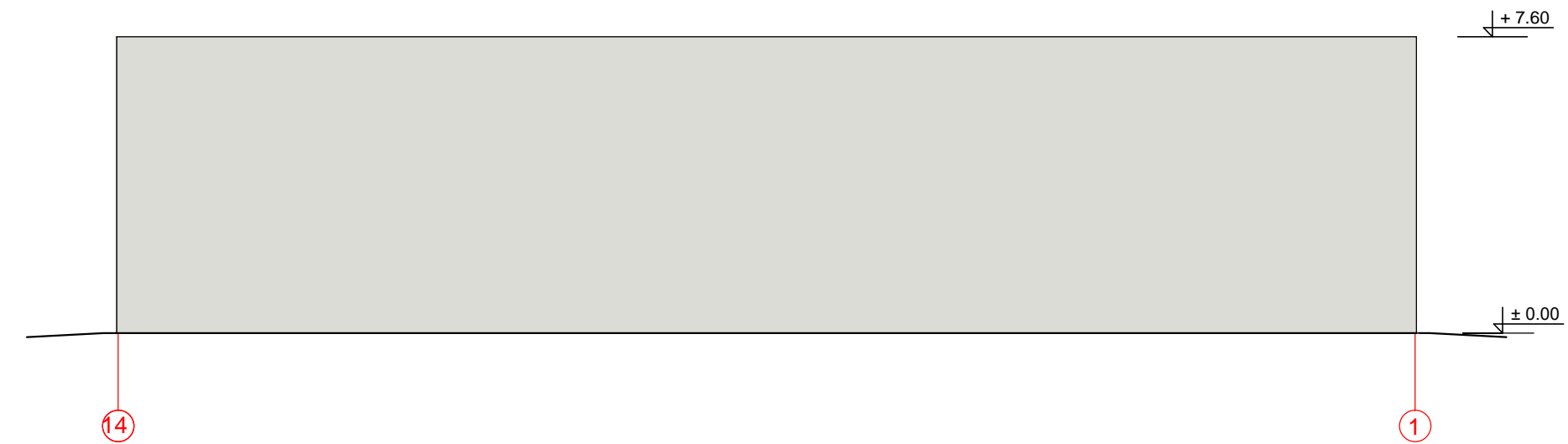
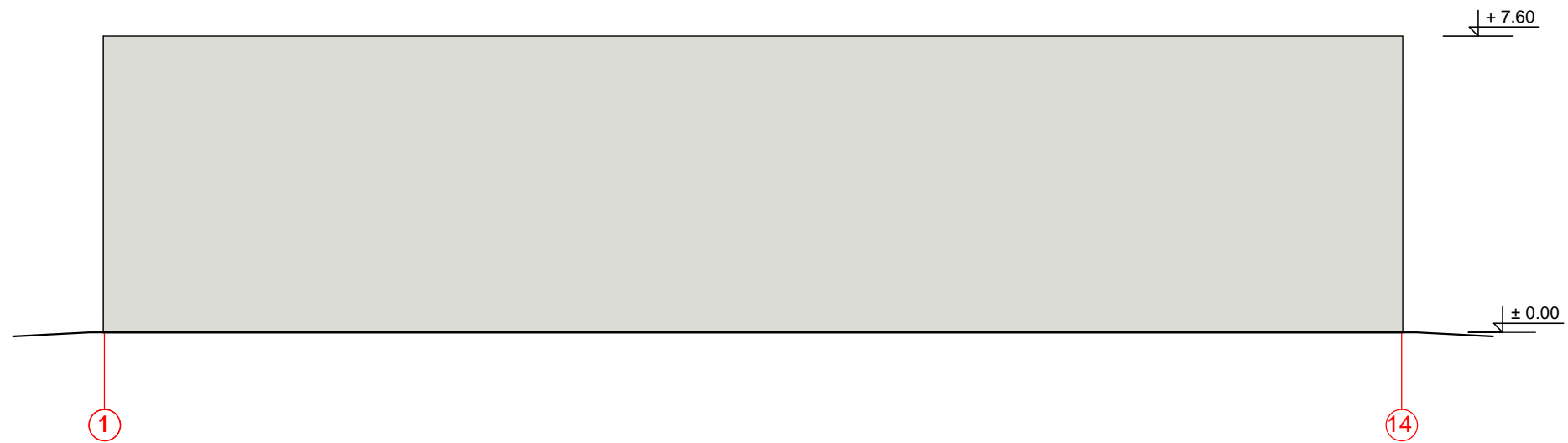


PJŪVIS AŠYSE 1 ir 14




PASTABOS:  
1. Angaras - gamyklinis gaminy.

0	2025	STATYBOS LEIDIMUI		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas		
Kvalif. Patvr. Dok. Nr.	 UAB "LANIDA" Įm.k.141235597 www.lanida.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŽEMĖS ŪKIO PASTATŲ GRUPĖS, ŽEMĖS ŪKIO PRODUKCIJAI TVARKYTI PASKIRTIES PASTATŲ-ANGARŲ KELERIŠKIŲ K., VILKYŠKIŲ SEN., PAGĖGIŲ SAV. STATYBOS PROJEKTINIS PASIŪLYMAS		
38713	PV	JUOZAS MITKUS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: 01.02 ANGARAI	
A 1445	ARCH.	VILIUS RAICEVIČIUS	DOKUMENTO PAVADINIMAS: PJŪVIAI MASTELIS 1 : 100	Laida 0
LT	STATYTOJAS: D.A.		DOKUMENTO ŽYMUO: 0702-01.02-S PP-B.02	Lapas Lapų 2 10




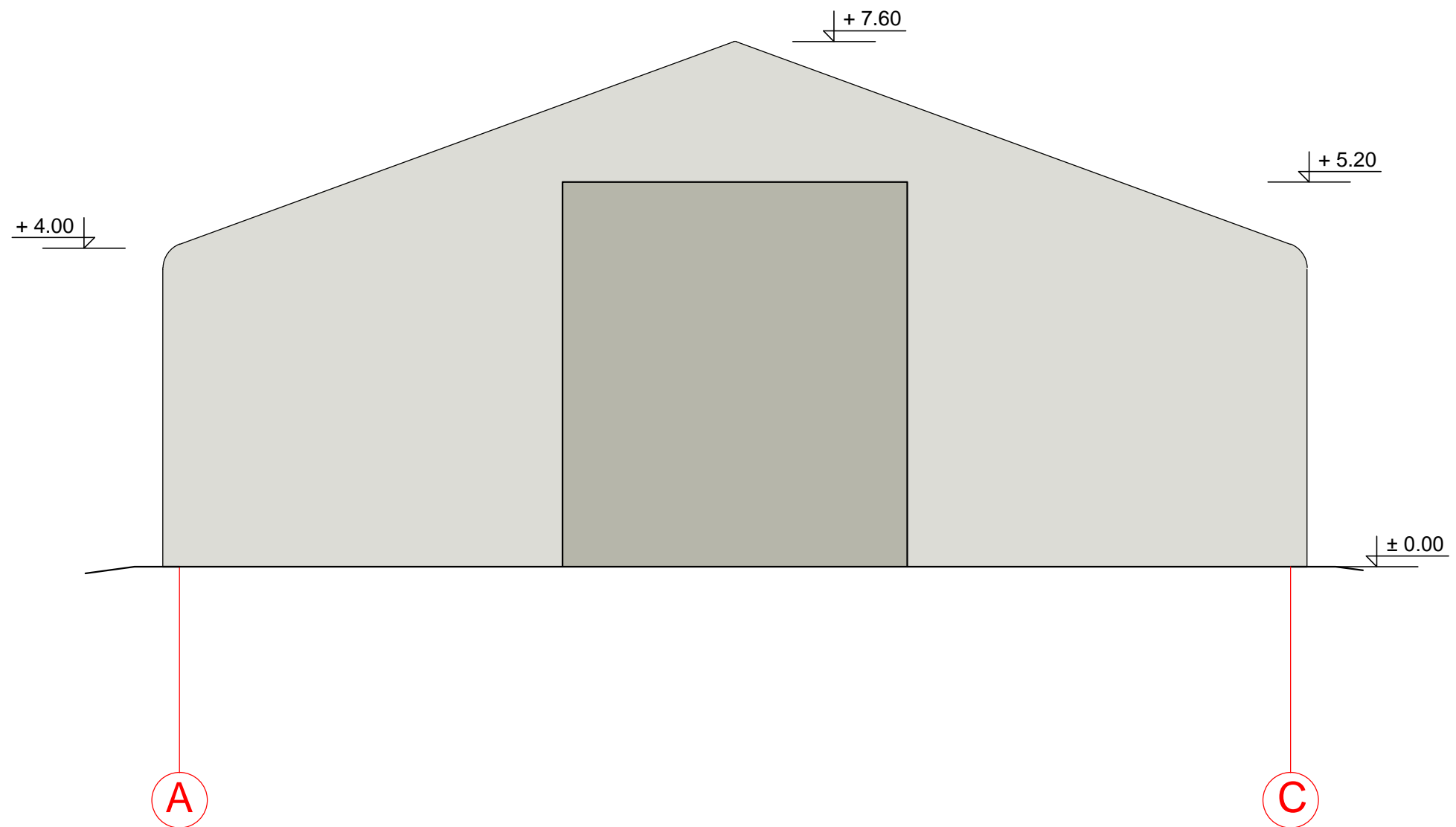
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Žymėjimas	
	PVC tentinė danga (pilka)

PASTABOS:

1. Angaras - gamyklinis gaminys.
2. Naudojamos tik naujos sertifikuotos medžiagos ir gaminiai.



0	2025	STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS			
KVALIF. PATVR. DOK. NR.		UAB "LANIDA" Įm.k.141235597 www.lanida.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŽEMĖS ŪKIO PASTATŲ GRUPĖS, ŽEMĖS ŪKIO PRODUKCIJAI TVARKYTI PASKIRTIES PASTATŲ-ANGARŲ KELERIŠKIŲ K., VILKYŠKIŲ SEN., PAGĖGIŲ SAV. STATYBOS PROJEKTINIS PASIŪLYMAS		
38713	PV	JUOZAS MITKUS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: 01.02 ANGARAI		
A 1445	ARCH.	VILIUS RAICEVIČIUS	DOKUMENTO PAVADINIMAS: FASADAI MASTELIS 1 : 150		LAIDA 0
LT	STATYTOJAS: D.A.		DOKUMENTO ŽYMUO: 0702-01.02-S PP-B.03		LAPAS LAPŲ 3 10




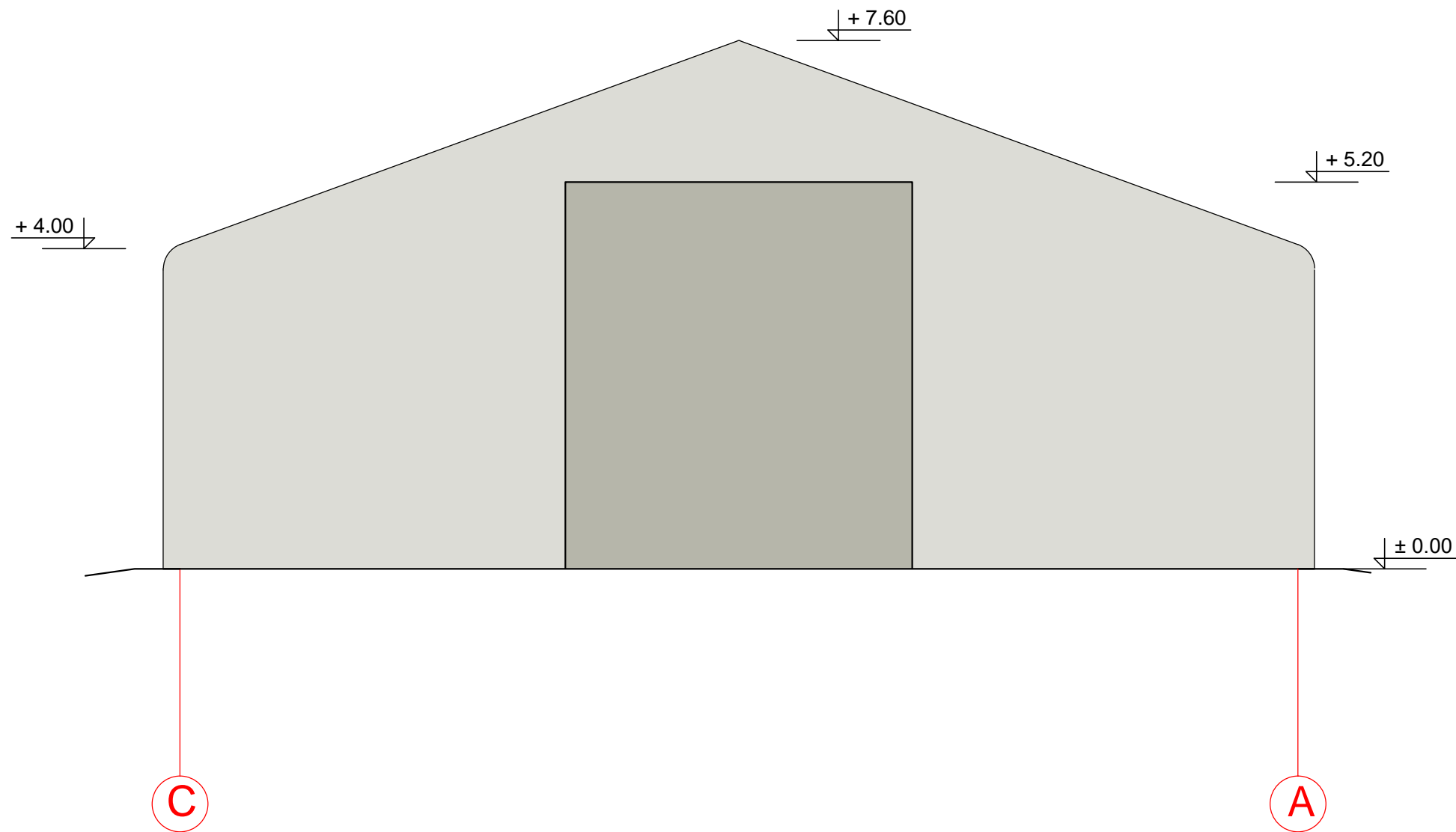
PASTABOS:

1. Angaras - gamyklinis gaminys.
2. Naudojamos tik naujos sertifikuotos medžiagos ir gaminiai.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Žymėjimas	
	PVC tentinė danga(pilka)
	PVC tentiniai suvyniojami vartai



0	2025	STATYBOS LEIDIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS	
KVALIF. PATVR. DOK. NR.		UAB "LANIDA" Įm.k.141235597 www.lanida.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŽEMĖS ŪKIO PASTATŲ GRUPĖS, ŽEMĖS ŪKIO PRODUKCIJAI TVARKYTI PASKIRTIES PASTATŲ-ANGARŲ KELERIŠKIŲ K., VILKYŠKIŲ SEN., PAGĖGIŲ SAV. STATYBOS PROJEKTINIS PASIŪLYMAS
38713	PV	JUOZAS MITKUS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: 01.02 ANGARAI
A 1445	ARCH.	VILIUS RAICEVIČIUS	DOKUMENTO PAVADINIMAS: FASADAI MASTELIS 1 : 75
LT	STATYTOJAS: D.A.		DOKUMENTO ŽYMUO: 0702-01.02-S PP-B.04
			LAPAS LAPŲ 4 10




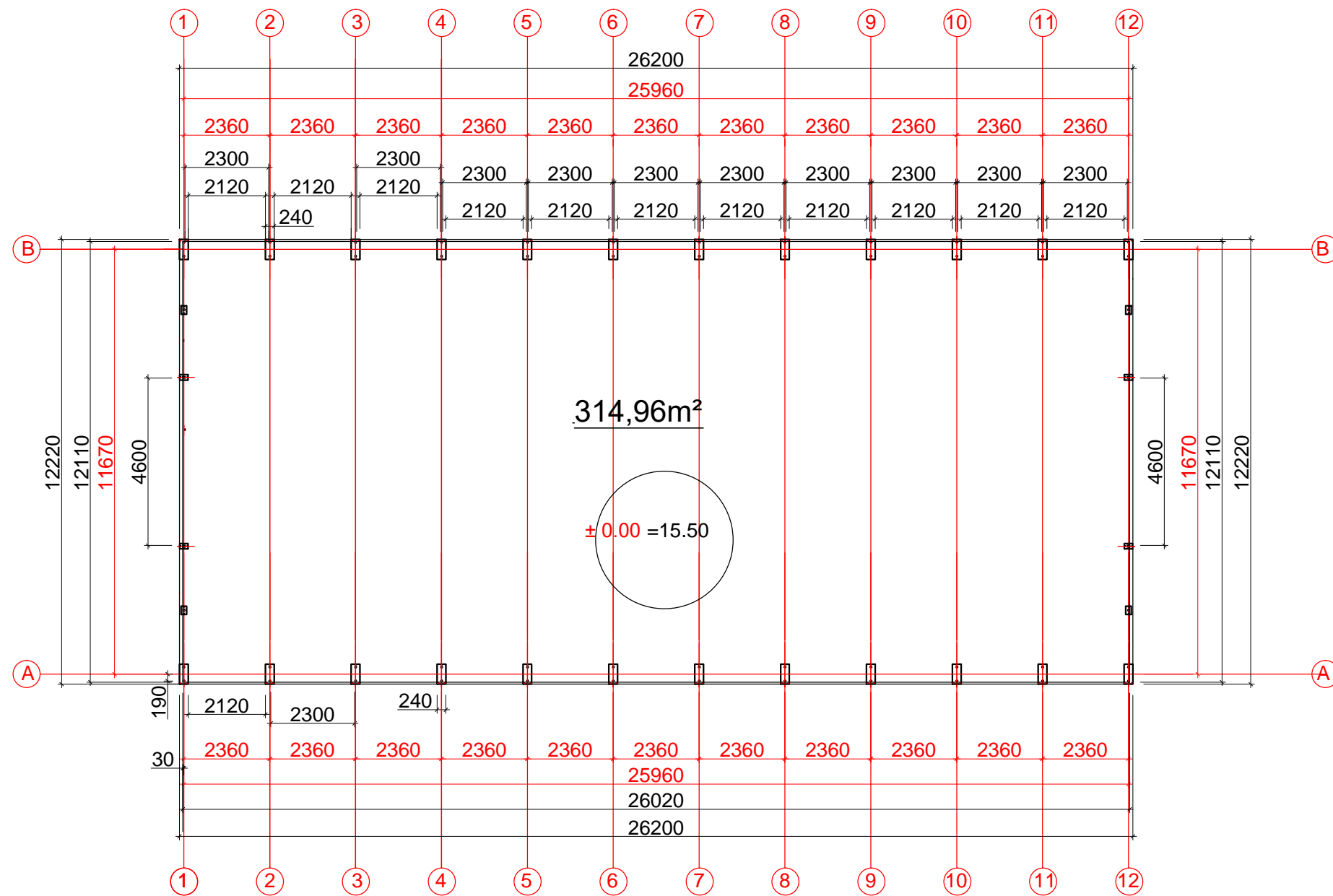
PASTABOS:

1. Angaras - gamyklinis gaminys.
2. Naudojamos tik naujos sertifikuotos medžiagos ir gaminiai.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Žymėjimas	
	PVC tentinė danga(pilka)
	PVC tentiniai suvyniojami vartai

0	2025	STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS			
KVALIF. PATVR. DOK. NR.		UAB "LANIDA" Įm.k.141235597 www.lanida.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŽEMĖS ŪKIO PASTATŲ GRUPĖS, ŽEMĖS ŪKIO PRODUKCIJAI TVARKYTI PASKIRTIES PASTATŲ-ANGARŲ KELERIŠKIŲ K., VILKYŠKIŲ SEN., PAGĖGIŲ SAV. STATYBOS PROJEKTINIS PASIŪLYMAS		
38713	PV	JUOZAS MITKUS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: 01.02 ANGARAS		
A 1445	ARCH.	VILIUS RAICEVIČIUS	DOKUMENTO PAVADINIMAS: FASADAI MASTELIS 1 : 75		LAIDA 0
LT	STATYTOJAS: D.A.		DOKUMENTO ŽYMUO: 0702-01.02-S PP-B.05		LAPAS LAPŲ 5 10

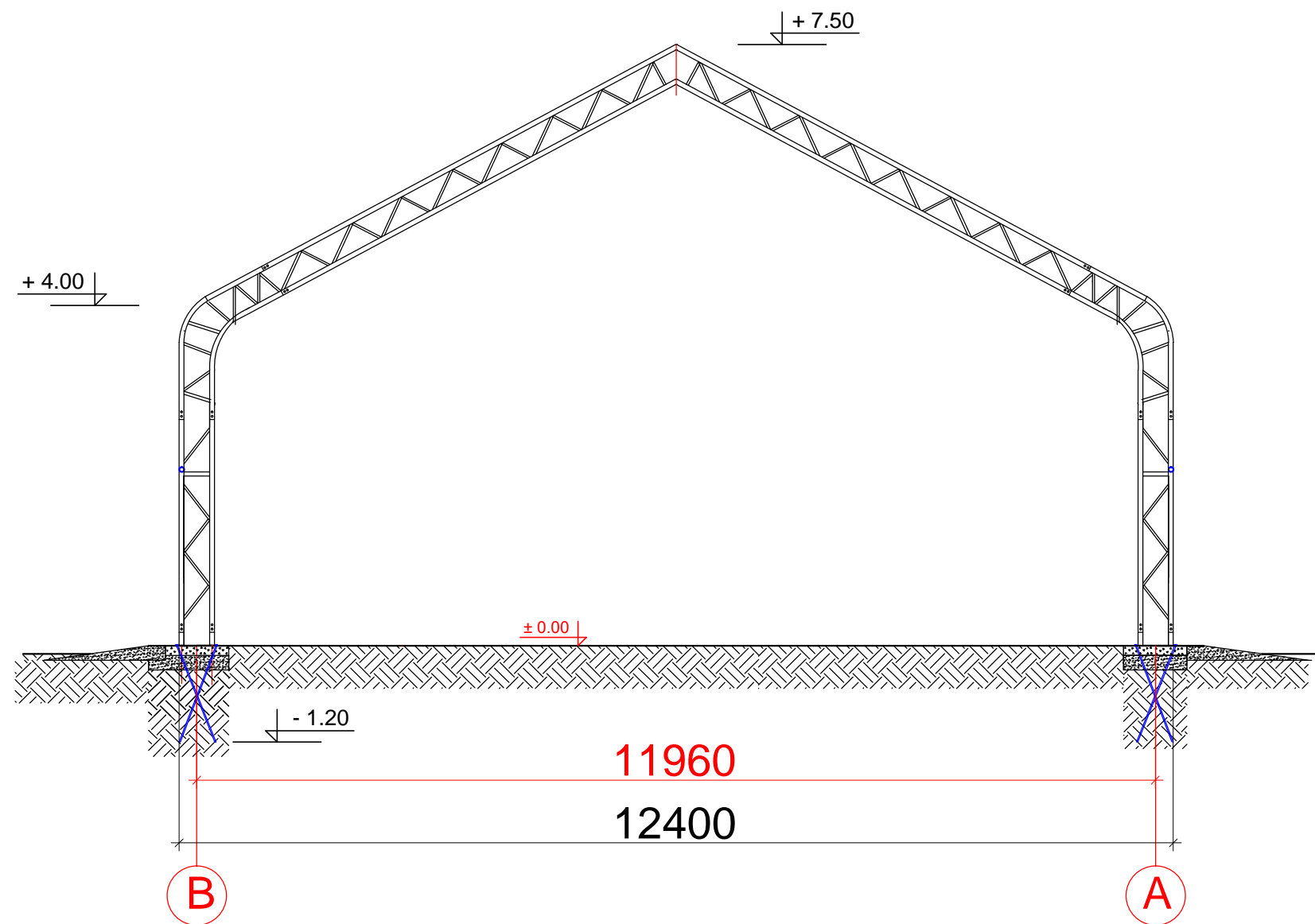


03 PASTATO ±0.00=15.50

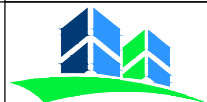
PASTABOS:

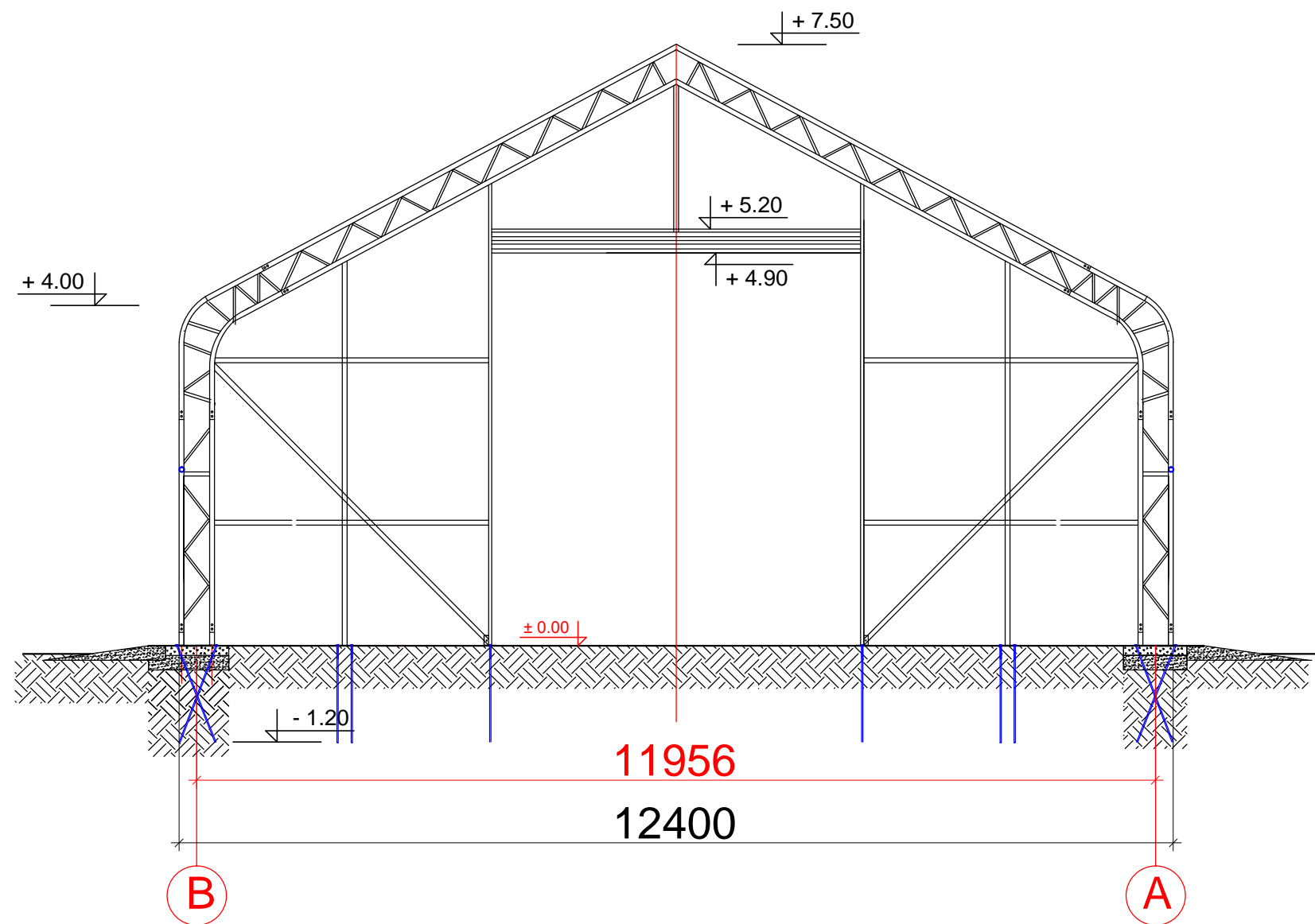
1. Angaras - gamyklinis gaminys.
2. Naudojamos tik naujos sertifikuotos medžiagos ir gaminiai.

0	2025	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS		
KVALIF. PATVR. DOK. NR.	UAB "LANIDA" Įm.k.141235597 www.lanida.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŽEMĖS ŪKIO PASTATŲ GRUPĖS, ŽEMĖS ŪKIO PRODUKCIJAI TVARKYTI PASKIRTIES PASTATŲ-ANGARŲ KELERIŠKIŲ K., VILKYŠKIŲ SEN., PAGĖGIŲ SAV. STATYBOS PROJEKTINIS PASIŪLYMAS		
38713	PV	JUOZAS MITKUS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: 03 ANGARAS	
A 1445	ARCH.	VILIUS RAICEVIČIUS	DOKUMENTO PAVADINIMAS: PLANAS MASTELIS 1 : 150	LAIDA 0
LT	STATYTOJAS: D.A.	DOKUMENTO ŽYMUO: 0702-03-S PP-B.06		LAPAS LAPŲ 6 10

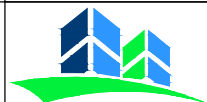


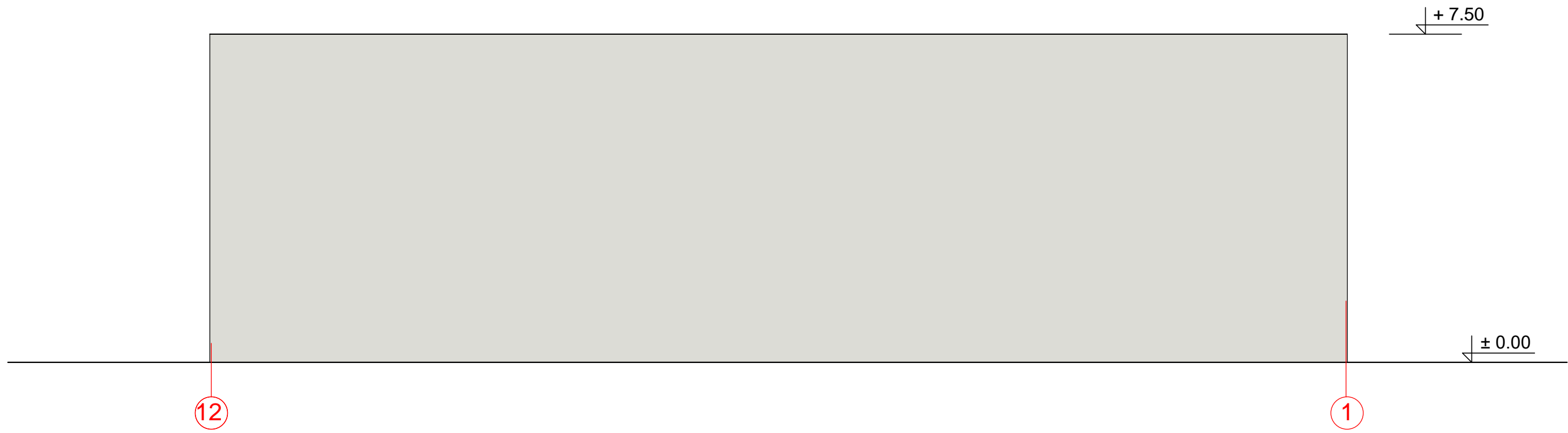
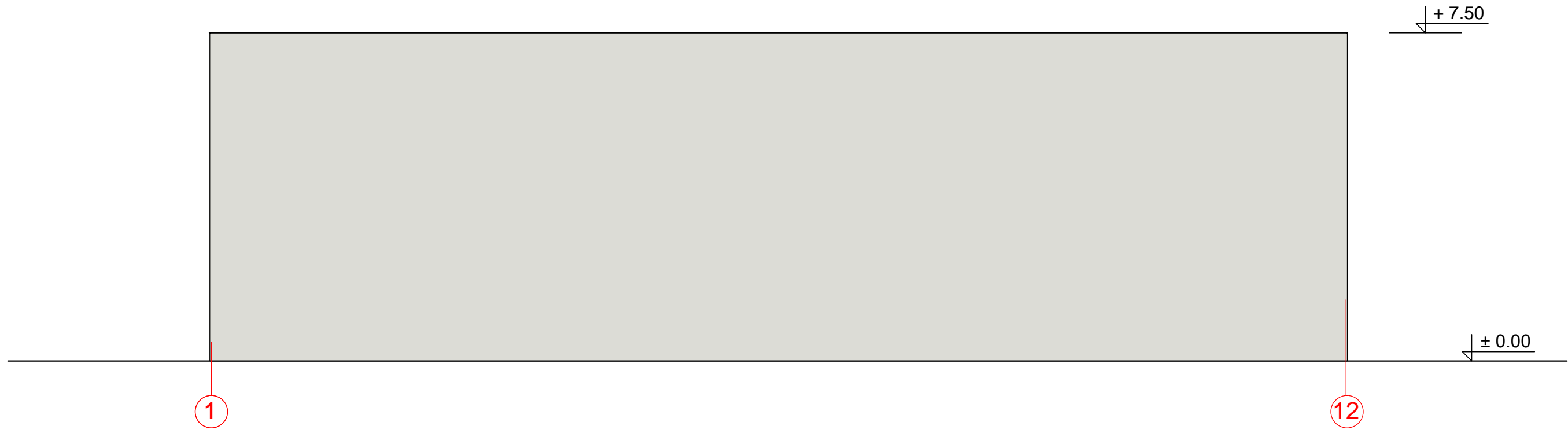
PASTABOS:  
 1. Angaras - gamyklinis gaminys.

0	2025	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS		
KVALIF. PATVR. DOK. NR.	 UAB "LANIDA" Įm.k.141235597 www.lanida.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŽEMĖS ŪKIO PASTATŲ GRUPĖS, ŽEMĖS ŪKIO PRODUKCIJAI TVARKYTI PASKIRTIES PASTATŲ-ANGARŲ KELERIŠKIŲ K., VILKYŠKIŲ SEN., PAGĖGIŲ SAV. STATYBOS PROJEKTINIS PASIŪLYMAS		
38713	PV	JUOZAS MITKUS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: 03 ANGARAS	
A 1445	ARCH.	VILIUS RAICEVIČIUS	DOKUMENTO PAVADINIMAS: PJŪVIS MASTELIS 1 : 75	LAIDA 0
LT	STATYTOJAS: D.A.		DOKUMENTO ŽYMUO: 0702-03-S PP-B.07	LAPAS 7
			LAPŲ	10

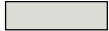


PASTABOS:  
 1. Angaras - gamyklinis gaminy.

0	2025	STATYBOS LEIDIMUI			
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS			
KVALIF. PATVR. DOK. NR.		UAB "LANIDA" Įm.k.141235597 www.lanida.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŽEMĖS ŪKIO PASTATŲ GRUPĖS, ŽEMĖS ŪKIO PRODUKCIJAI TVARKYTI PASKIRTIES PASTATŲ-ANGARŲ KELERIŠKIŲ K., VILKYŠKIŲ SEN., PAGĖGIŲ SAV. STATYBOS PROJEKTINIS PASIŪLYMAS		
38713	PV	JUOZAS MITKUS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: 03 ANGARAS		
A 1445	ARCH.	VILIUS RAICEVIČIUS	DOKUMENTO PAVADINIMAS: PJŪVIS MASTELIS 1 : 75		LAI DA 0
LT	STATYTOJAS: D.A.		DOKUMENTO ŽYMUO: 0702-03-S PP-B.08		LAPAS 8
					LAPŲ 10




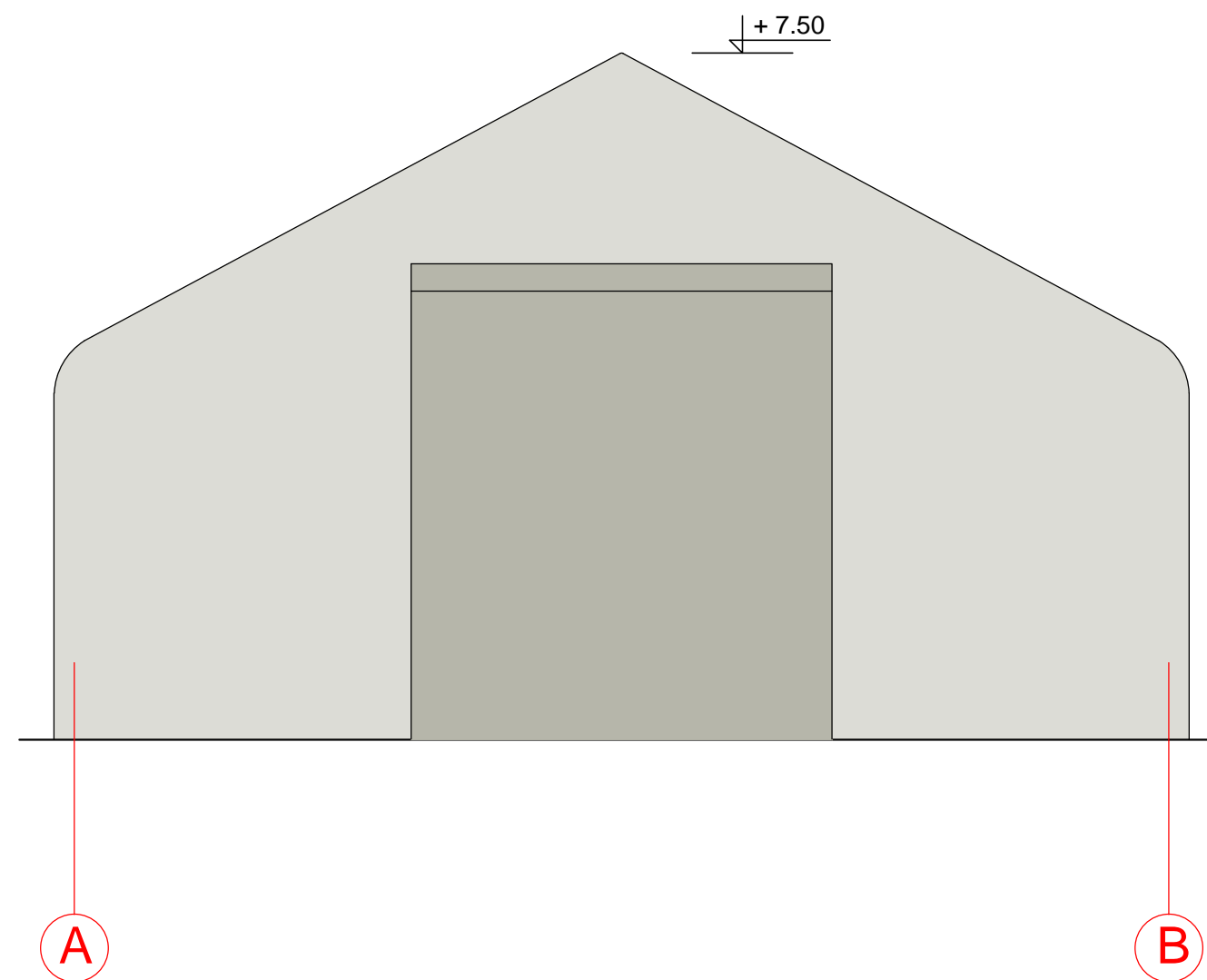
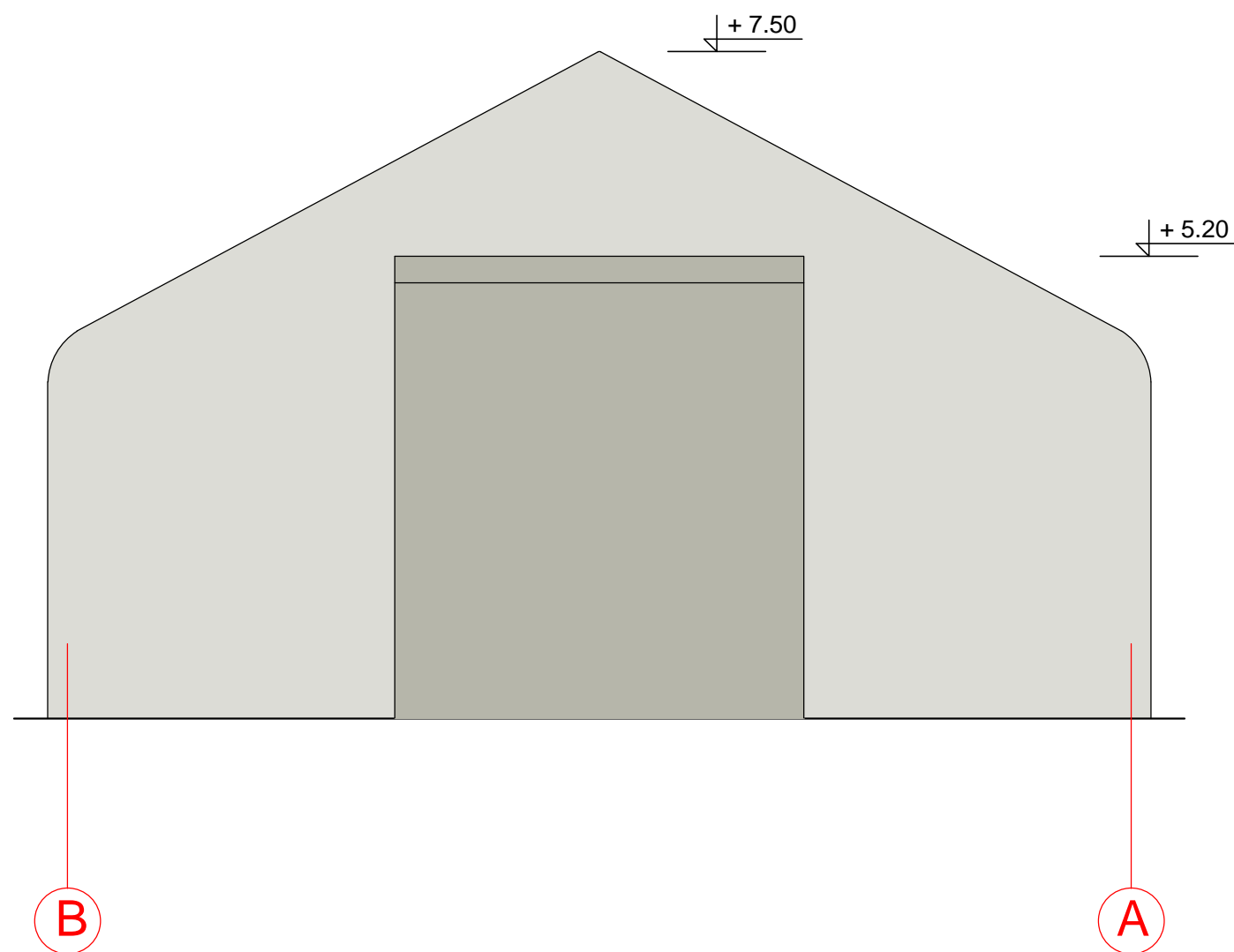
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Žymėjimas	
	PVC tentinė danga RAL9001 arba 1013

PASTABOS:

1. Angaras - gamyklinis gaminyš.
2. Naudojamos tik naujos sertifikuotos medžiagos ir gaminiai.


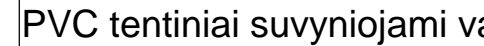
0	2025	PROJEKTINIS PASIŪLYMAS			
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS			
KVALIF. PATVR. DOK. NR.		UAB "LANIDA" Įm.k.141235597 www.lanida.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŽEMĖS ŪKIO PASTATŲ GRUPĖS, ŽEMĖS ŪKIO PRODUKCIJAI TVARKYTI PASKIRTIES PASTATŲ-ANGARŲ KELERIŠKIŲ K., VILKYŠKIŲ SEN., PAGĖGIŲ SAV. STATYBOS PROJEKTINIS PASIŪLYMAS		
38713	PV	JUOZAS MITKUS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: 03 ANGARAS		
A 1445	ARCH.	VILIUS RAICEVIČIUS	DOKUMENTO PAVADINIMAS: FASADAI MASTELIS 1 : 100		LAI DA 0
LT	STATYTOJAS: D.A.		DOKUMENTO ŽYMUO: 0702-03-S PP-B.09		LAPAS LAPŲ 9 10




**PASTABOS:**

1. Angaras - gamyklinis gaminys.
2. Naudojamos tik naujos sertifikuotos medžiagos ir gaminiai.

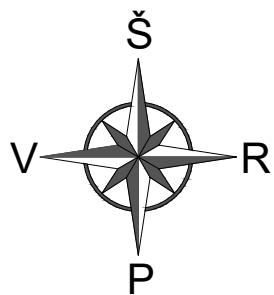
**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

Žymėjimas	
	PVC tentinė danga RAL9001 arba 1013
	PVC tentiniai suvyniojami vartai RAL9001, 1013 arba 7044

0	2025	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS		
KVALIF. PATVR. DOK. NR.		UAB "LANIDA" Įm.k.141235597 www.lanida.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: ŽEMĖS ŪKIO PASTATŲ GRUPĖS, ŽEMĖS ŪKIO PRODUKCIJAI TVARKYTI PASKIRTIES PASTATŲ-ANGARŲ KELERIŠKIŲ K., VILKYŠKIŲ SEN., PAGĖGIŲ SAV. STATYBOS PROJEKTINIS PASIŪLYMAS	
38713	PV	JUOZAS MITKUS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: 03 ANGARAS	
A 1445	ARCH.	VILIUS RAICEVIČIUS	DOKUMENTO PAVADINIMAS: FASADAI MASTELIS 1 : 75	LAIDA 0
LT	STATYTOJAS: D.A.		DOKUMENTO ŽYMUO: 0702-03-S PP-B.10	LAPAS LAPŲ 10 10

#### 4. SKLYPO PLANO DALIS

DOKUMENTO ŽYMĖJIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
0702-01.02.03-PP-SP	1	5	0



PROJEKTUOJAMO  
OBJEKTO VIETA

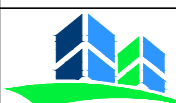
**SKLYPO PLANO EKSPLIKACIJA:**

NAUJAI PROJEKTUOJAMI ŽEMĖS ŪKIO PASTATŲ GRUPĖS ŽEMĖS ŪKIO PRODUKCIJAI TVARKYTI PASKIRTIES PASTATAI ANGARAI

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI*				
	PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS	PASTABOS
<b>I SKLYPAS KAD.NR. 0000/0000/0000/309</b>				
I.1	Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	26827	
I.2	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	3	
I.3	Sklypo užstatymo tankis	%	3	
<b>II PASTATAI</b>				
II.1.	<b>ANGARAS 01</b>			
II.1.1.	Bendras plotas*	m <sup>2</sup>	464,52	
II.1.2.	Pagrindinis plotas*	m <sup>2</sup>	464,52	
II.1.3.	Pastato tūris*	m <sup>3</sup>	2701	
II.1.4.	Pastato aukštų skaičius	vnt	1	
II.1.5.	Pastato aukštis	m	7,60	
II.1.6.	Užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	475	
II.2.	<b>ANGARAS 02</b>			
II.2.1.	Bendras plotas*	m <sup>2</sup>	464,52	
II.2.2.	Pagrindinis plotas*	m <sup>2</sup>	464,52	
II.2.3.	Pastato tūris*	m <sup>3</sup>	2701	
II.2.4.	Pastato aukštų skaičius	vnt	1	
II.2.5.	Pastato aukštis	m	7,60	
II.2.6.	Užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	475	
II.3.	<b>ANGARAS 03</b>			
II.3.1.	Bendras plotas*	m <sup>2</sup>	314,96	
II.3.2.	Pagrindinis plotas*	m <sup>2</sup>	314,96	
II.3.3.	Pastato tūris*	m <sup>3</sup>	1895	
II.3.4.	Pastato aukštų skaičius	vnt	1	
II.3.5.	Pastato aukštis	m	7,50	
II.3.6.	Užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	320	

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

Žymėjimas	Pavadinimas
01,02,03	Projektuojami Angarai
N	Esamas neudėtingas statinys
— — — — —	Sklypo riba

0	2025	Statybos leidimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS		
KVALIF. PATVR. DOK. NR.	 UAB "LANIDA" Įm.k.141235597 www.lanida.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Žemės ūkio pastatų grupės, žemės ūkio produkcijai tvarkyti paskirties pastatų-angarų Keleriškių k., Vilkyškių sen., Pagėgių sav. statybos projektinis pasiūlymas		
38713	PV	JUOZAS MITKUS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: 01 ANGARAS, 02 ANGARAS, 03 ANGARAS	
31117	SK PDV	JUOZAS MITKUS	DOKUMENTO PAVADINIMAS: SITUACIJOS PLANAS	
A 1445	ARCH.	VILIUS RAICEVIČIUS	LAIDA 0	
LT	STATYTOJAS: D.A.	DOKUMENTO ŽYMUO: 0702-03-S-PP-SP		LAPAS LAPŲ 1 5

PROJEKTUOJAMO ANGARO 01 AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS

NR.	X	Y
1	6105474.59	380392.43
2	6105488.93	380396.14
3	6105481.26	380425.84
4	6105466.91	380422.14

PROJEKTUOJAMO ANGARO 02 AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS

NR.	X	Y
1	6105455.83	380387.59
2	6105470.18	380391.29
3	6105462.51	380421.00
4	6105448.16	380417.29

PROJEKTUOJAMO ANGARO 03 AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS

NR.	X	Y
1	6105438.84	380388.07
2	6105450.15	380390.95
3	6105443.74	380416.11
4	6105432.43	380413.23

SKLYPO KAMPŲ KOORDINATĖS

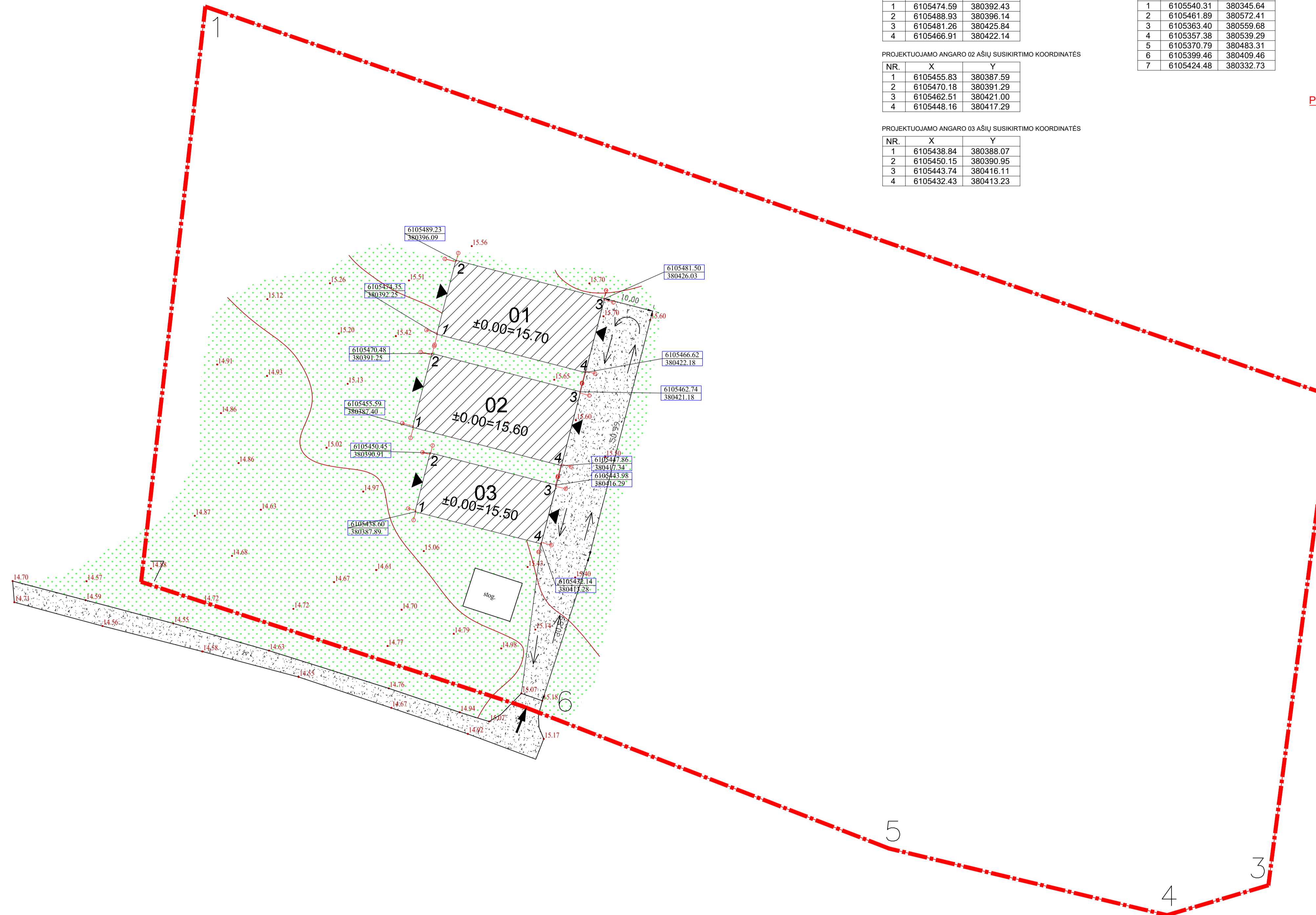
NR.	X	Y
1	6105540.31	380345.64
2	6105461.89	380572.41
3	6105363.40	380559.68
4	6105357.38	380539.29
5	6105370.79	380483.31
6	6105399.46	380409.46
7	6105424.48	380332.73

PROJEKTUOJAMO OBJEKTO VIETA



SKLYPO PLANO EKSPLIKACIJA:

NAUJAI PROJEKTUOJAMI ŽEMĖS ŪKIO PASTATŲ GRUPĖS ŽEMĖS ŪKIO PRODUKCIJAI TVARKYTI PASKIRTIES PASTATAI ANGARAI



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	SKLYPO RIBA
	PATEKIMAS Į PROJEKTUOJAMAS PATALPAS
	PROJEKTUOJAMI ANGARAI
	ESAMAS NESUDĖTINGAS STATINYS
	VYŽIAVIMAS
	AŠIŲ SUSIKIRTIMO NUMERIS
	ŽYVYRO DANGA
	VEJA
	ALTITUDES
	GAISRŲ GESINIMO IR GELBĖJIMO AUTOMOBILIŲ VYŽIAVIMO KRYPTYS

0	2025	Statybos leidimui	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS	
KVALIF. PATVR. DOK. NR.	UAB "LANIDA"   m.k. 141235597   www.lanida.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Žemės ūkio pastatų grupės, žemės ūkio produkcijai tvarkyti paskirties pastatų-angarų Keleriškių k., Vilkyškių sen., Pagėgių sav. statybos projektinis pasiūlymas	
38713	PV	JUOZAS MITKUS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: 01 ANGARAS, 02 ANGARAS, 03 ANGARAS
31117	SK PDV	JUOZAS MITKUS	DOKUMENTO PAVADINIMAS: SKLYPO PLANAS MASTELIS 1 :500
A 1445	ARCH.	VILIUS RAICEVIČIUS	DOKUMENTO ŽYMUO: 0702-03-S-PP-SP
LT	STATYTOJAS: D.A.	LAPAS LAPŲ 2 5	

SKLYPO KAMPŲ KOORDINATĖS

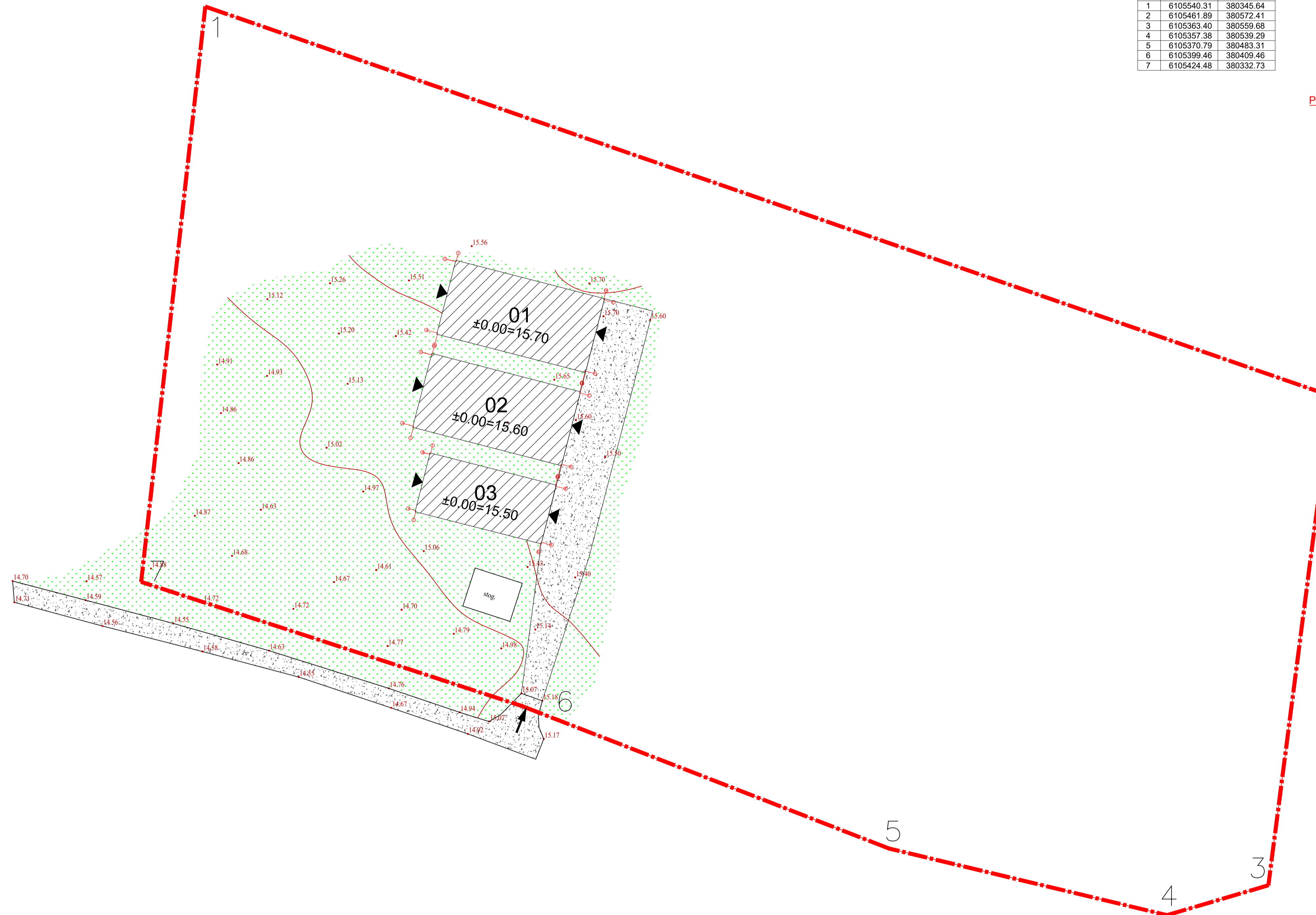
NR.	X	Y
1	6105540.31	380345.64
2	6105461.89	380572.41
3	6105363.40	380559.68
4	6105357.38	380539.29
5	6105370.79	380483.31
6	6105399.46	380409.46
7	6105424.48	380332.73

PROJEKTUOJAMO  
OBJEKTO VIETA



SKLYPO PLANO EKSPLIKACIJA:

NAUJAI PROJEKTUOJAMI ŽEMĖS ŪKIO PASTATŲ GRUPĖS ŽEMĖS ŪKIO PRODUKCIJAI TVARKYTI PASKIRTIES PASTATAI ANGARAI



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	SKLYPO RIBA
	PATEKIMAS Į PROJEKTUOJAMAS PATALPAS
	PROJEKTUOJAMI ANGARAI
	ESAMOS NESUDETINGAS STATINYS
	ĮVAŽIAVIMAS
	ŽYVYRO DANGA
	VEIJA
	ALTITUDES

0	2025	Statybos leidimui	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS	
KVALIF. PATVR. DOK. NR.	UAB "LANIDA" Įm.k. 141235597 www.lanida.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Žemės ūkio pastatų grupės, žemės ūkio produkcijai tvarkyti paskirties pastatų-angarų Keleriškių k., Vilkyškių sen., Pagėgių sav. statybos projektinis pasiūlymas	
38713	PV	JUOZAS MITKUS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: 01 ANGARAS, 02 ANGARAS, 03 ANGARAS
31117	SK PDV	JUOZAS MITKUS	DOKUMENTO PAVADINIMAS: AUKŠČIŲ PLANAS MASTELIS 1:500
A 1445	ARCH.	VILIUS RAICEVIČIUS	
LT	STATYTOJAS: D.A.	DOKUMENTO ŽYMUO: 0702-03-S-PP-SP	
		LAPAS	LAPŲ
		3	5

PROJEKTUOJAMO ANGARO 01 AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS

NR.	X	Y
1	6105474.59	380392.43
2	6105488.93	380396.14
3	6105481.26	380425.84
4	6105466.91	380422.14

PROJEKTUOJAMO ANGARO 02 AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS

NR.	X	Y
1	6105455.83	380387.59
2	6105470.18	380391.29
3	6105462.51	380421.00
4	6105448.16	380417.29

PROJEKTUOJAMO ANGARO 03 AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS

NR.	X	Y
1	6105438.84	380388.07
2	6105450.15	380390.95
3	6105443.74	380416.11
4	6105432.43	380413.23

SKLYPO KAMPŲ KOORDINATĖS

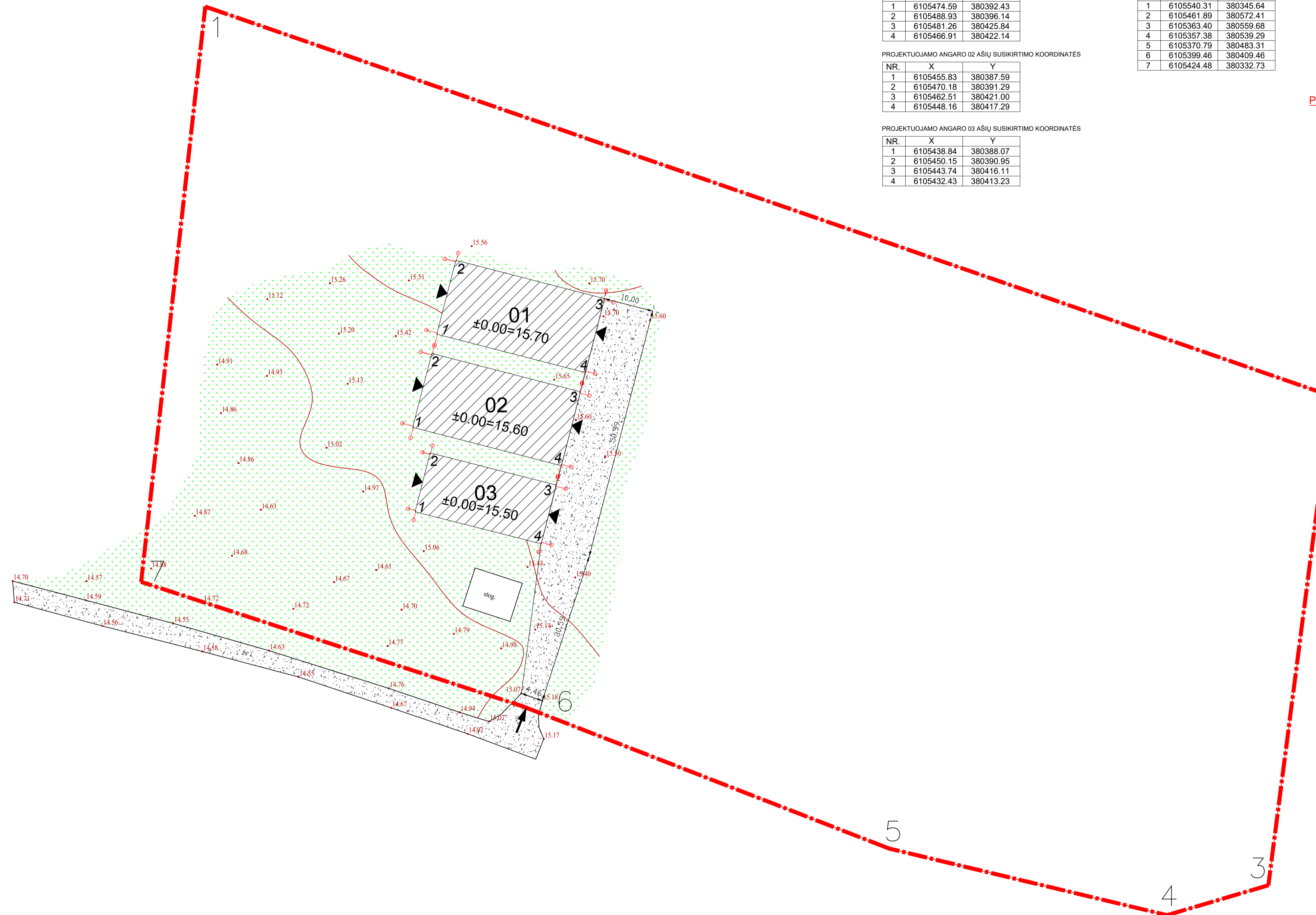
NR.	X	Y
1	6105540.31	380345.64
2	6105461.89	380572.41
3	6105363.40	380559.68
4	6105357.38	380539.29
5	6105370.79	380483.31
6	6105399.46	380409.46
7	6105424.48	380332.73



PROJEKTUOJAMO  
OBJEKTO VIETA

SKLYPO PLANO EKSPLIKACIJA:

NAUJAI PROJEKTUOJAMI ŽEMĖS ŪKIO PASTATŲ GRUPĖS ŽEMĖS ŪKIO PRODUKCIJAI TVARKYTI PASKIRTIES PASTATAI ANGARAI



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	SKLYPO RIBA
	PATEKIMAS Į PROJEKTUOJAMAS PATALPAS
	PROJEKTUOJAMI ANGARAI
	ESAMAS NESUDĖTINGAS STATINYS
	ĮVAŽIAVIMAS
	AŠIŲ SUSIKIRTIMO NUMERIS
	ŽYVYRO DANGA
	ALTITUDES

0	2025	Statybos leidimui	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS	
KVALIF. PATVR. DOK. NR.	UAB "LANIDA" Įm.k. 141235597 www.lanida.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Žemės ūkio pastatų grupės, žemės ūkio produkcijai tvarkyti paskirties pastatų-angarų Keleriškių k., Vilkyškių sen., Pagėgių sav. statybos projektinis pasiūlymas	
38713	PV	JUOZAS MITKUS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: 01 ANGARAS, 02 ANGARAS, 03 ANGARAS
31117	SK PDV	JUOZAS MITKUS	DOKUMENTO PAVADINIMAS: SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS MASTELIS 1:500
A 1445	ARCH.	VILIUS RAICEVIČIUS	DOKUMENTO ŽYMUO: 0702-03-S-PP-SP
LT	STATYTOJAS: D.A.	LAPAS LAPŲ 4 5	

PROJEKTUOJAMO ANGARO 01 AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS

NR.	X	Y
1	6105474.59	380392.43
2	6105488.93	380396.14
3	6105481.26	380425.84
4	6105466.91	380422.14

PROJEKTUOJAMO ANGARO 02 AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS

NR.	X	Y
1	6105455.83	380387.59
2	6105470.18	380391.29
3	6105462.51	380421.00
4	6105448.16	380417.29

PROJEKTUOJAMO ANGARO 03 AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS

NR.	X	Y
1	6105438.84	380388.07
2	6105450.15	380390.95
3	6105443.74	380416.11
4	6105432.43	380413.23

SKLYPO KAMPŲ KOORDINATĖS

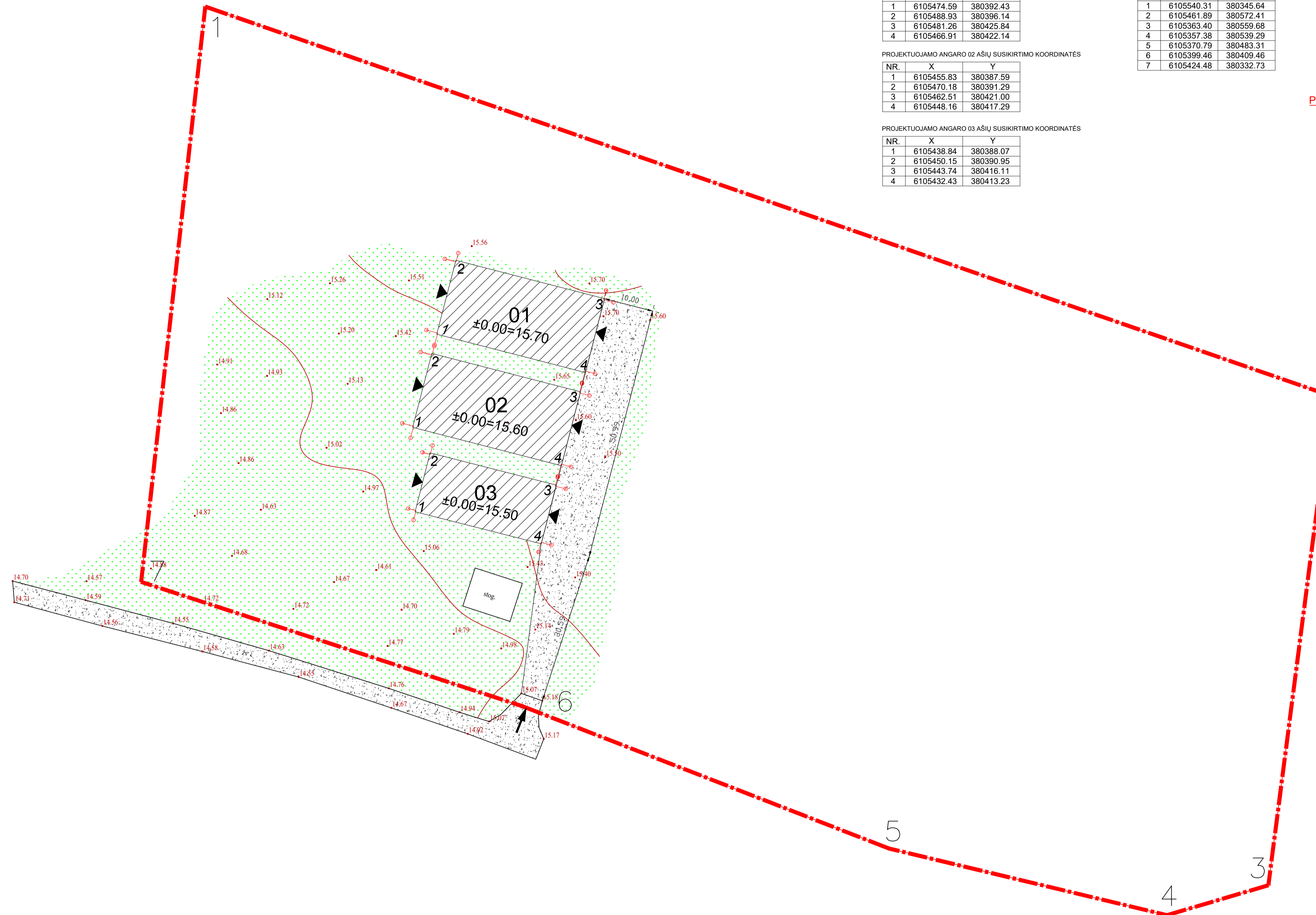
NR.	X	Y
1	6105540.31	380345.64
2	6105461.89	380572.41
3	6105363.40	380559.68
4	6105357.38	380539.29
5	6105370.79	380483.31
6	6105399.46	380409.46
7	6105424.48	380332.73



PROJEKTUOJAMO  
OBJEKTO VIETA

SKLYPO PLANO EKSPLIKACIJA:

NAUJAI PROJEKTUOJAMI ŽEMĖS ŪKIO PASTATŲ GRUPĖS ŽEMĖS ŪKIO PRODUKCIJAI TVARKYTI PASKIRTIES PASTATAI ANGARAI



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	SKLYPO RIBA
	PATEKIMAS Į PROJEKTUOJAMAS PATALPAS
	PROJEKTUOJAMI ANGARAI
	ESAMAS NESUDĖTINGAS STATINYS
	ĮVAŽIAVIMAS
	AŠIŲ SUSIKIRTIMO NUMERIS
	ŽYVYRO DANGA
	VEJA
	ALTITUDES

0	2025	Statybos leidimui	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS	
KVALIF. PATVR. DOK. NR.	UAB "LANIDA" Įm.k. 141235597 www.lanida.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Žemės ūkio pastatų grupės, žemės ūkio produkcijai tvarkyti paskirties pastatų-angarų Keleriškių k., Vilkyškių sen., Pagėgių sav. statybos projektinis pasiūlymas	
38713	PV	JUOZAS MITKUS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: 01 ANGARAS, 02 ANGARAS, 03 ANGARAS
31117	SK PDV	JUOZAS MITKUS	DOKUMENTO PAVADINIMAS: SKLYPO TERITORIJOS SU NUSTATYTOMIS SPEC ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS PLANAS MASTELIS 1:500
A 1445	ARCH.	VILIUS RAICEVIČIUS	
LT	STATYTOJAS: D.A.	DOKUMENTO ŽYMUO: 0702-03-S-PP-SP	
		LAPAS	LAPŲ
		5	5

## 5. PRIEDAI

DOKUMENTO ŽYMĖJIMAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
0702-01.02.03-PP-P	1	7	0

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-07-07 13:38:00

### 1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1504082**  
Registro tipas: **Žemės sklypas**  
Sudarymo data: **2012-03-29**  
**Pagėgių sav., Vilkyškių sen., Keleriškių k.**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
**Pagėgių sav., Vilkyškių sen., Keleriškių k.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-2331-4941**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **8887/0005:309 Vilkyškių k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**  
Žemės sklypo plotas: **2.6827 ha**  
Kitos žemės plotas: **2.6827 ha**  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **27.0**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
Vidutinė rinkos vertė: **1237 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-12-16**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-08-10**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: [rašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

[registravimo

[raš

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės pa

### 6. Kitos daiktinės teisės: [rašų nėra

### 7. Juridiniai faktai:

7.1.

**Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2331-4941, aprašytas p. 2.1.**  
[registravimo pagrindas: **2013-12-19 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 5637**  
[rašas galioja: **Nuo 2014-02-25**

### 8. Žymos:

8.1.

**Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2331-4941, aprašytas p. 2.1.**  
[registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiuųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**  
**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**  
Plotas: **0.34 ha**  
[rašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, [rašytos į NTK kadastro duomenų byloje [rašytų duomenų pagrindu: [rašų nėra

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2331-4941, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2010-08-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1197  
2011-08-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
]rašas galioja: Nuo 2012-09-25

10.2.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2331-4941, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2012-03-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos  
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-(14.34.110)-805  
]rašas galioja: Nuo 2012-09-25

**11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100645669**  
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2024-04-12 [sakymas dėl Energetikos ministro 2022 m. sausio 17 d. įsakymo Nr. 1-26 'Dėl Tauragės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-74**  
]registravimo data: **2024-04-16**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **250 kv. m, nuo 2024-04-16**
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100262533**  
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 [sakymas dėl Tauragės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-26**  
]registravimo data: **2022-02-09**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **83 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100237434**  
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 [sakymas dėl Tauragės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-26**  
]registravimo data: **2022-02-03**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **162 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100221743**  
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-17 [sakymas dėl Tauragės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-26**  
]registravimo data: **2022-02-01**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **20 kv. m, nuo 2023-01-05**

**12. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**13. Kita informacija:** įrašų nėra**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Žemės sklypo išdėstymo schema



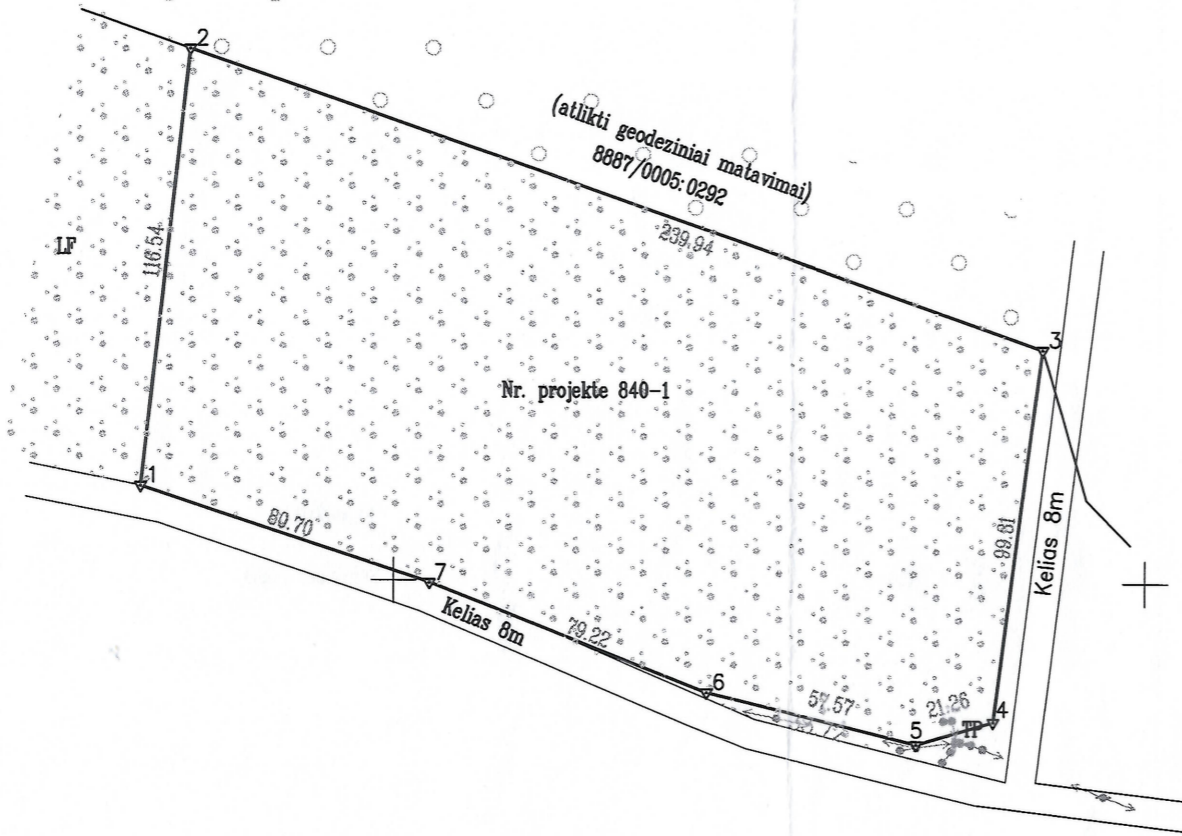
# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 26827 m<sup>2</sup>

36/41 - 21

X=6105600.00  
Y=380400.00

X=6105600.00  
Y=380600.00

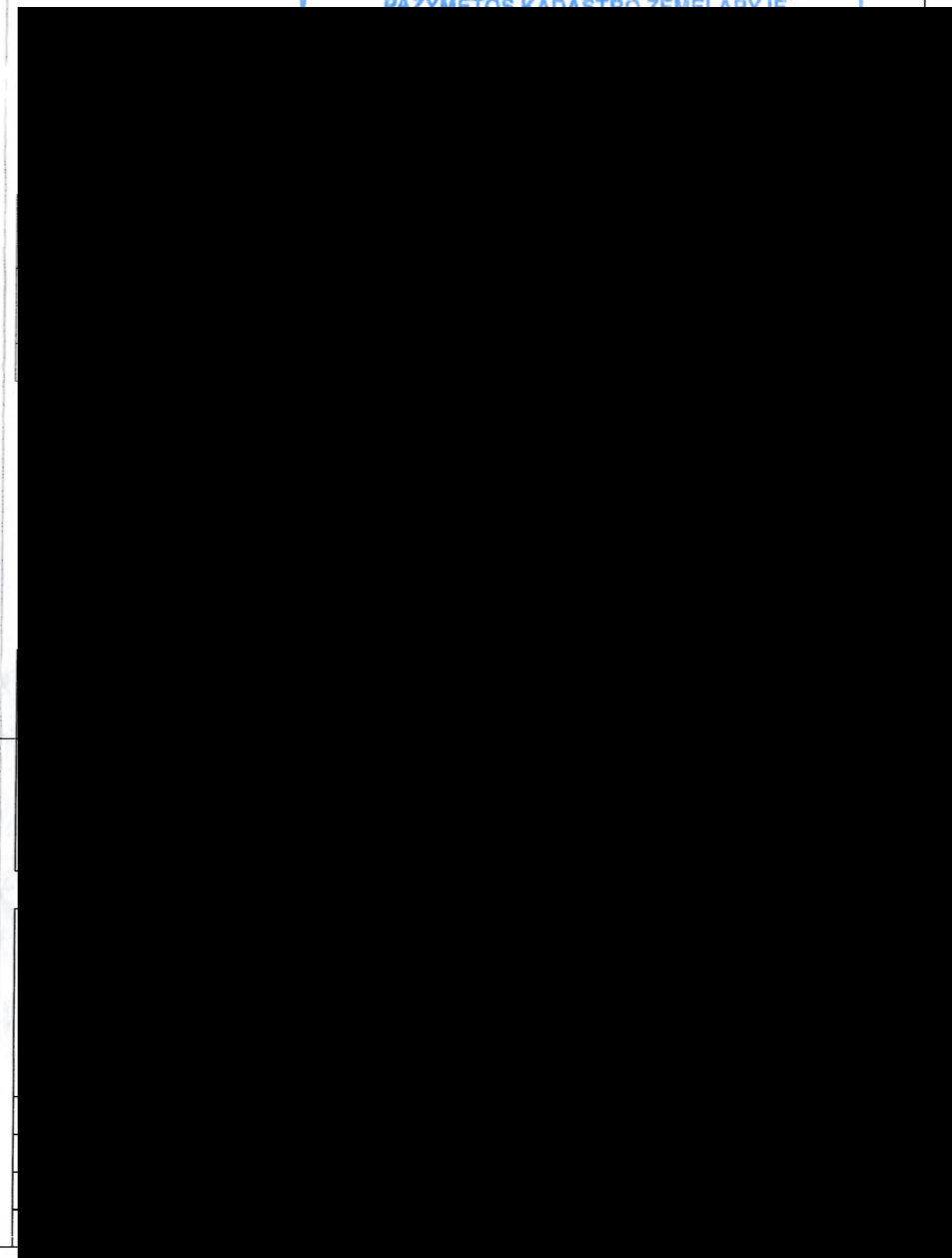


Kadastro:	vietovė	Vilkyškių	blokas	sklypas
	Žemės sklypo	kadastro Nr.	8 8 8 7 0 0 0 5	309

Gatvė, namo Nr.	-
Kaimas (miestelis)	Keleriškių
Seniūnija	Vilkyškių
Miestas (rajonas)	Pagėgių sav.

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		LF
2-3	8887/0005:0292	Atlikti geodeziniai matavimai
3-1		Kelias 8 m

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS  
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPJE



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 26827 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 88870005

KOORDINAČIŲ ŽINIARASTIS

Koordinacijų sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6105424.48	380332.73				
2	R	6105540.31	380345.64				
3	R	6105461.89	380572.41				
4	R	6105363.40	380559.68				
5	R	6105357.38	380539.29				
6	R	6105370.79	380483.31				
7	R	6105399.46	380409.46				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6105444 Y=380451

DUOMENYS APIE ŽEMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMUS			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	II-Kelių apsaugos zonos	3400

SERVITUTAS			
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m <sup>2</sup>

Ištrauka iš 47 straipsnio. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punkto bei markšeiderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstančio litų.