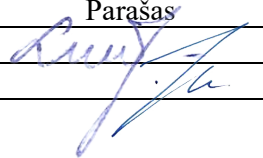


PROJEKTO PAVADINIMAS	Gamybos, pramonės paskirties pastato (unikalus Nr. 4400-1796-6230) (pramonės ir sandėliavimo paskirties grupės), Pagėgiai, M. Jankaus g. 37A, rekonstravimo projektas.
ADRESAS	<i>Pastato:</i> Pagėgiai, M. Jankaus g. 37A <i>Žemės sklypo:</i> Pagėgiai, M. Jankaus g. 37 <i>Žemės sklypo unikalus Nr.</i> 4400-0424-9834 <i>Žemės sklypo kadastrinis Nr.</i> 8837/0003:49
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“
PROJEKTUOTOJAS	UAB „TS Projects“ Lietuvininkų g. 61-8, Šilutė Tel./fax.: 8-441-54807 E-paštas: tsprojektai@gmail.com
PROJEKTO ETAPAS	Projektiniai pasiūlymai
STATYBOS RŪŠIS	Rekonstravimas
PASTATŲ TIPAS	Negyvenamasis pastatas
PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS	<u>Prieš ir po rekonstravimo:</u> Pramonės ir sandėliavimo [7].
PASTATŲ PASKIRTIS	<u>Prieš ir po rekonstravimo:</u> Gamybos pramonės [7.1.].
PROJEKTO DALIS	Architektūros dalis
PROJEKTO DALIES NUMERIS	III
STATINIO KATEGORIJA	Neypatingasis statinys
PROJEKTO RENGIMO METAI	2026
PROJEKTO NUMERIS	2663

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
Direktorė	Laura Jurkuvienė	-----	
Projekto vadovas	Osvaldas Jankauskas	A 1722	

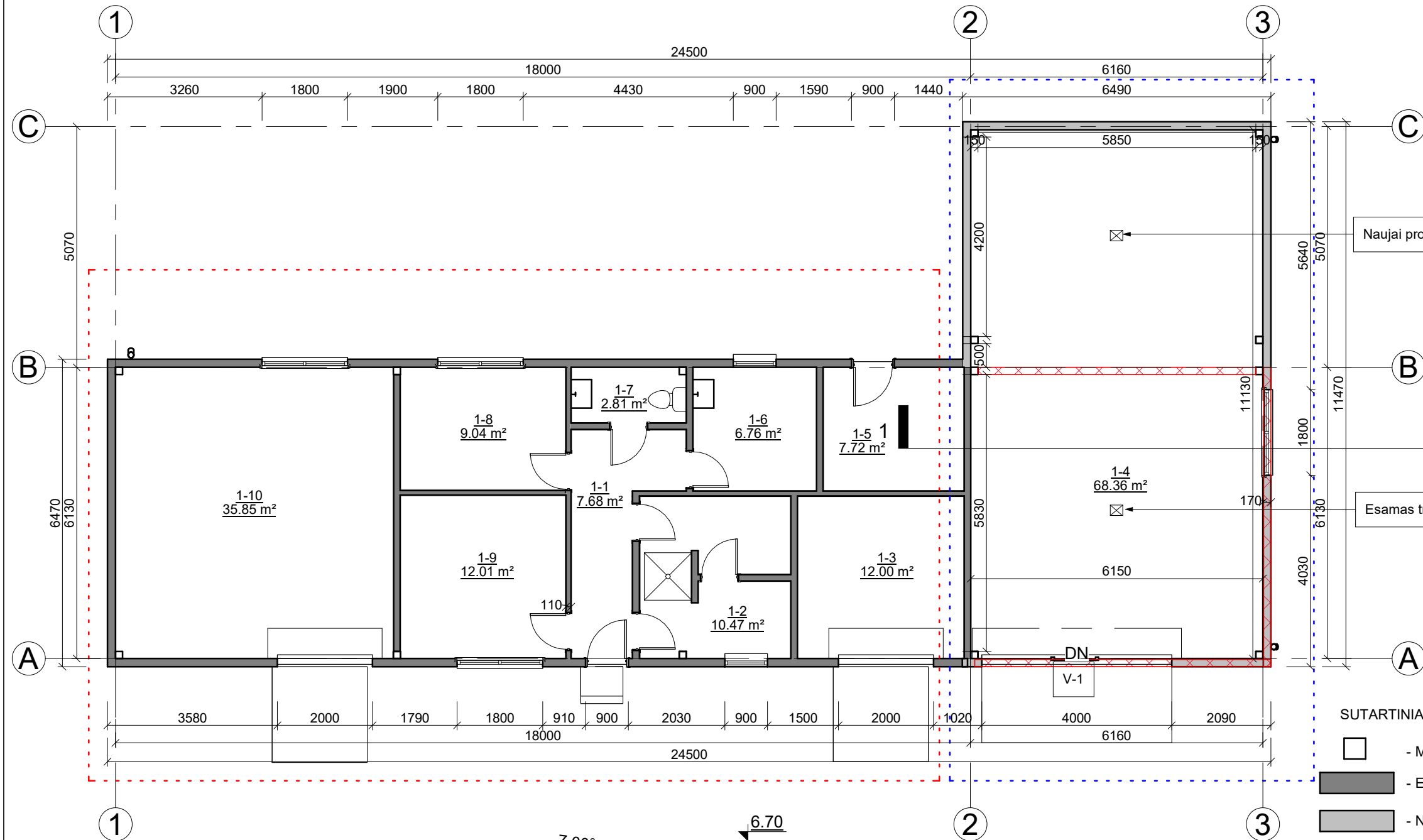
TURINYS

ŽYMUO	PAVADINIMAS	LAPŲ	LAPAS
2663-PP-BD-SŽ	Turinys	1	2
BRĖŽINIAI			3
2663-PP-SA - 01	Pirmo aukšto planas M1:100, pastato pjūvis 1-1 M1:100	1	4
2663-PP-SA - 02	Stogo planas M1:100	1	5
2663-PP-SA - 03	Fasadai tarp ašių 1-3 ir A-C M 1:100	1	6
2663-PP-SA - 04	Fasadai tarp ašių 3-1 ir C-A M 1:100	1	7
2663-PP-SA - 05	Vizualizacijos	1	8

*Numeracija pagal PDF lapus.

0	2026	VIEŠINIMUI		
LAIDA	IŠLEDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB "TS Projects" I / k: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato (unikalus Nr. 4400-1796-6230) (pramonės ir sandėliavimo paskirties grupės), Pagėgiai, M. Jankaus g. 37A, rekonstravimo projektas.	
A 1722	PV Arch.	O. Jankauskas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
			TURINYS	
			LAIDA	
			0	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS: UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“		DOKUMENTO ŽYMUO	
			2663-PP-BD-T	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1

BRĖŽINIAI



PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:100

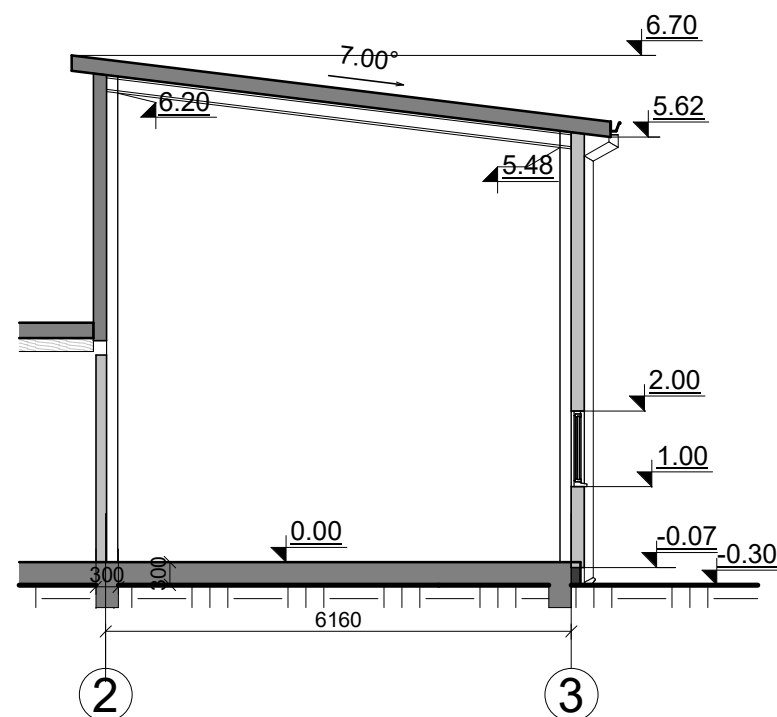
Pirmo aukšto patalpų eksplikacija		
NR.	Patalpa	Plotas
1-1	Koridorius	7.68 m ²
1-2	Rūbinė su dušu	10.47 m ²
1-3	Orapūtinė	12.00 m ²
1-4	Dumblo sausinimo patalpa	68.36 m ²
1-5	El.skydinė	7.72 m ²
1-6	Poilsio patalpa	6.76 m ²
1-7	San. mazgas	2.81 m ²
1-8	Laboratorinė	9.04 m ²
1-9	Operatorinė	12.01 m ²
1-10	Patalpa mechaniniam nuotekų valymui	35.85 m ²

Viso: 172.70 m²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI;

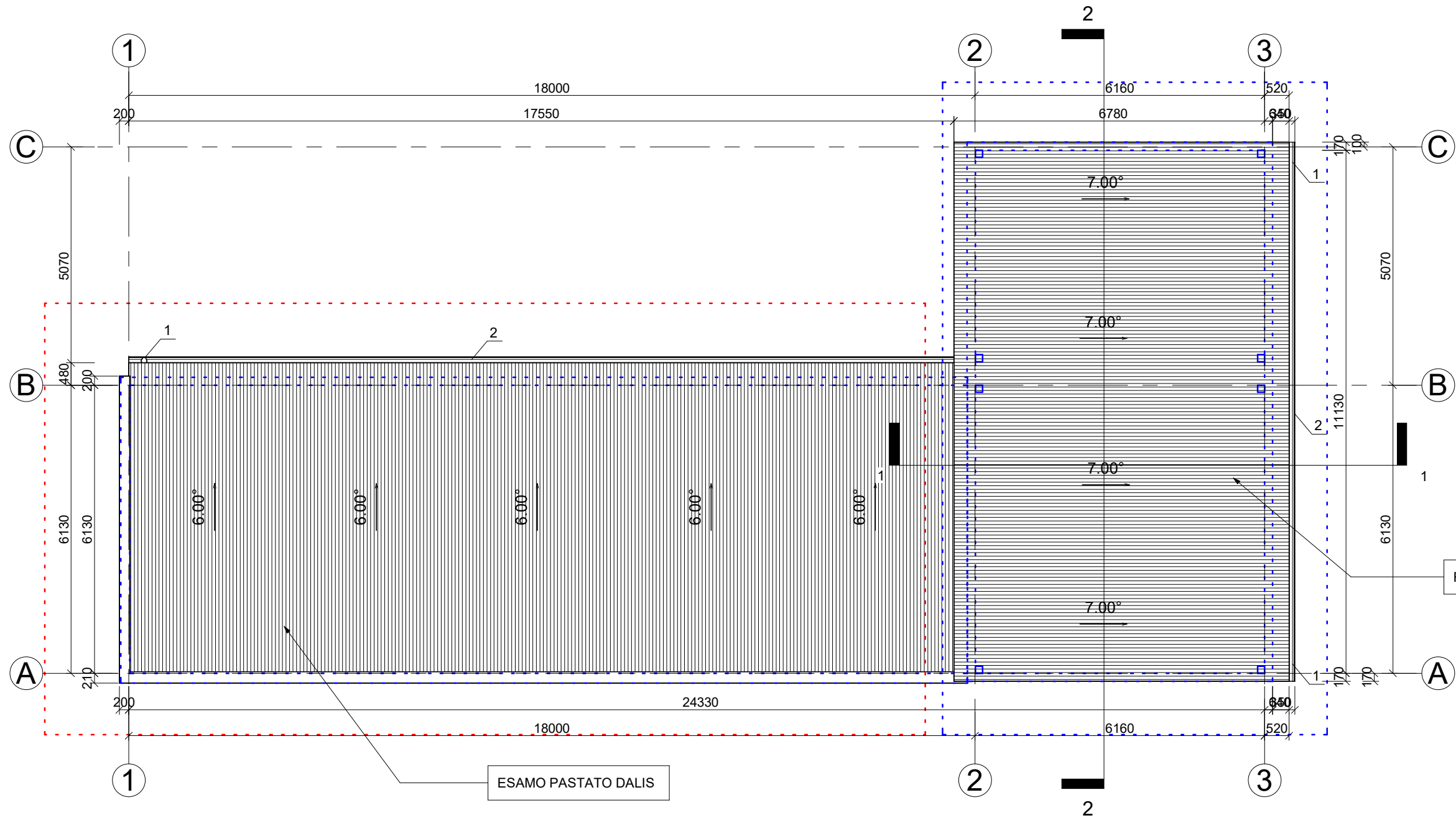
- Metalinės kolonos.
- Esama daugiasluksnė plokštė Sandwich, b=120mm.
- Naujai projektuojama daugiasluksnė plokštė Sandwich, b=170mm.
- Griaunamos atitvaros.
- Esamo pastato dalis.
- Rekonstruojama pastato dalis.

PASTATO PJŪVIS 1-1 M1:100



0	2026	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvinių g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807 Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybės, pramonės paskirties pastato (unikalus Nr. 4400-1796-6230) (pramonės ir sandėliavimo paskirties grupės), Pagėgiai, M. Jankaus g. 37A, rekonstravimo projektas.		
A 1722	PV architektas	O. Jankauskas	BRĖŽINYS:	LAIDA
	Inžinierė	L. Jusaitienė	Pirmo aukšto planas M1:100 Pastato pjūvis 1-1 M1:100	0
LT	STATYTOJAS UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“		2663 - PP - SA - 01	LAPAS 0
				LAPŲ 0

STOGO PLANAS M1:100



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
1	latakas W=130mm, H=70mm; l=11.47m;
2	lietvamzdis R=120mm, l= 11,30m;

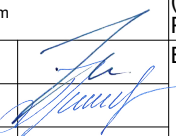
- PASTABOS:
- Stogo danga- daugiasluoksnės plokštės, t=150mm; spalva -pilka; plotas - 85,00m²;
 - Latakų vietos ir lietvamzdžių diametras tikslinamas pagal gamintojo rekomendacijas.

REKONSTRUOJAMO PASTATO DALIS

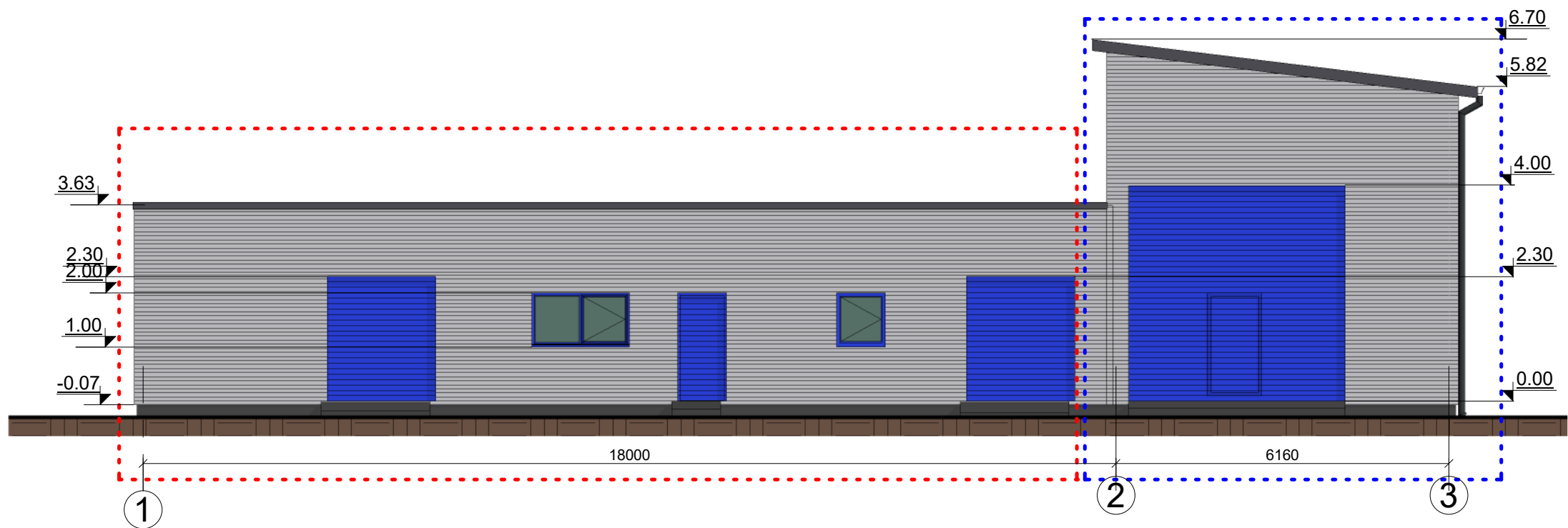
ESAMO PASTATO DALIS

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI;

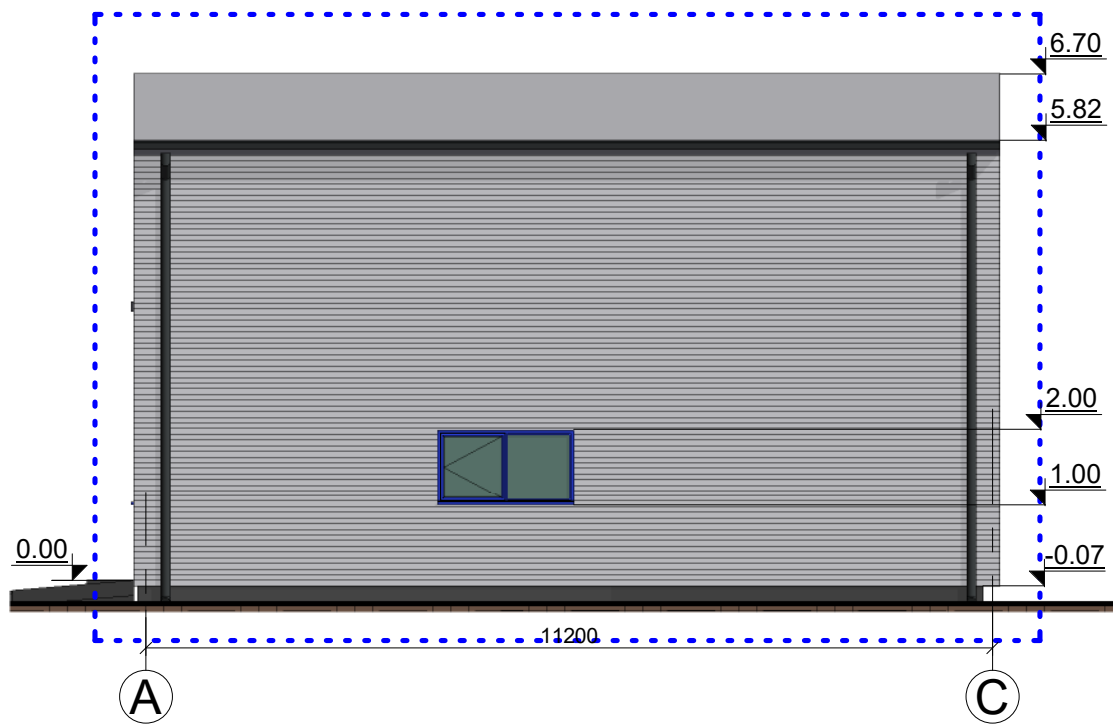
- Esamo pastato dalis.
- Rekonstruojama pastato dalis.

0	2026	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvinių g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807 Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato (unikalus Nr. 4400-1796-6230) (pramonės ir sandėliavimo paskirties grupės), Pagėgiai, M. Jankaus g. 37A, rekonstravimo projektas.	
A 1722	PV architektas	O. Jankauskas		BRĖŽINYS:
	Inžinierė	L. Jusaitienė		LAIDA
				0
LT	STATYTOJAS UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“		2663 - PP - SA - 02	LAPAS 0
				LAPŲ 0

FADADAS TARP AŠIŲ 1-3 M1:100



FADADAS TARP AŠIŲ A-C M1:100



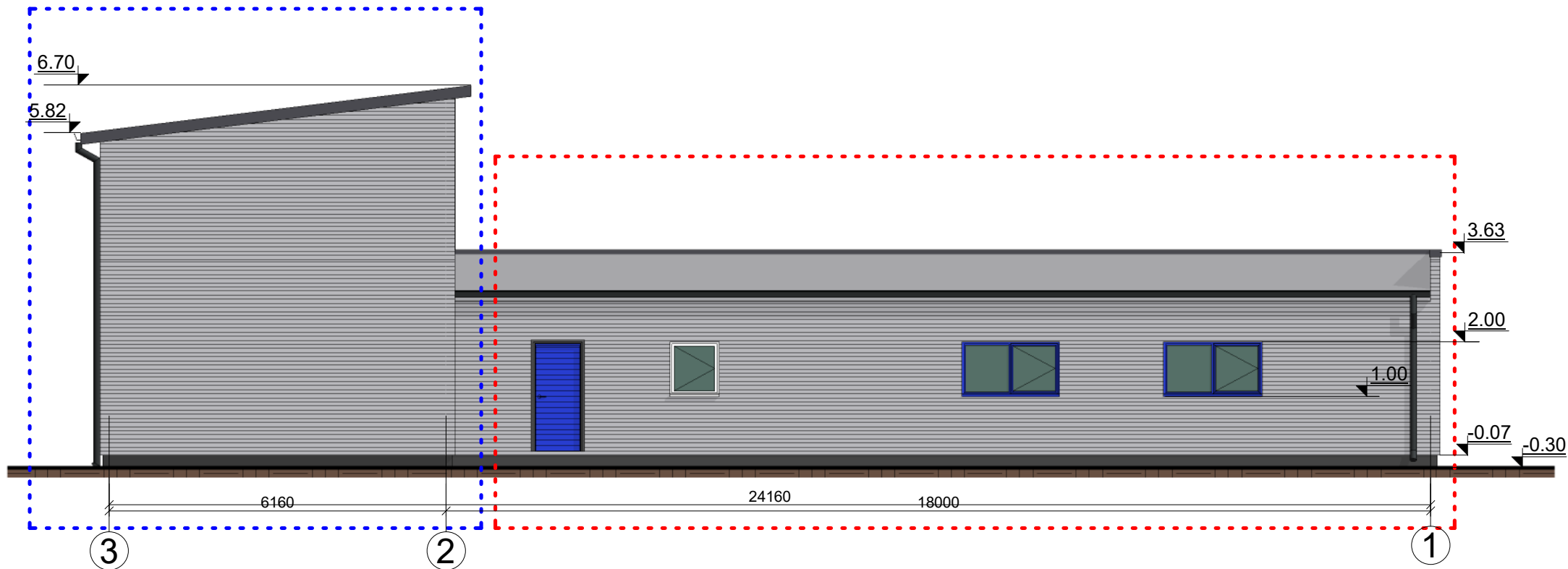
	Cokolis - tinkas, spalva - tamsiai pilka;
	Fasadas - daugiasluoksnės plokštės, spalva - šviesiai pilka;
	Langai- plastikiniai, spalva - mėlyna;
	Vartai- metaliniai, automatiniai, spalva - mėlyna;
	Stogas - daugiasluoksnės plokštės, spalva - tamsiai pilka;
	Lietvamzdžiai, lietloviai- plastikiniai, spalva - tamsiai pilka.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

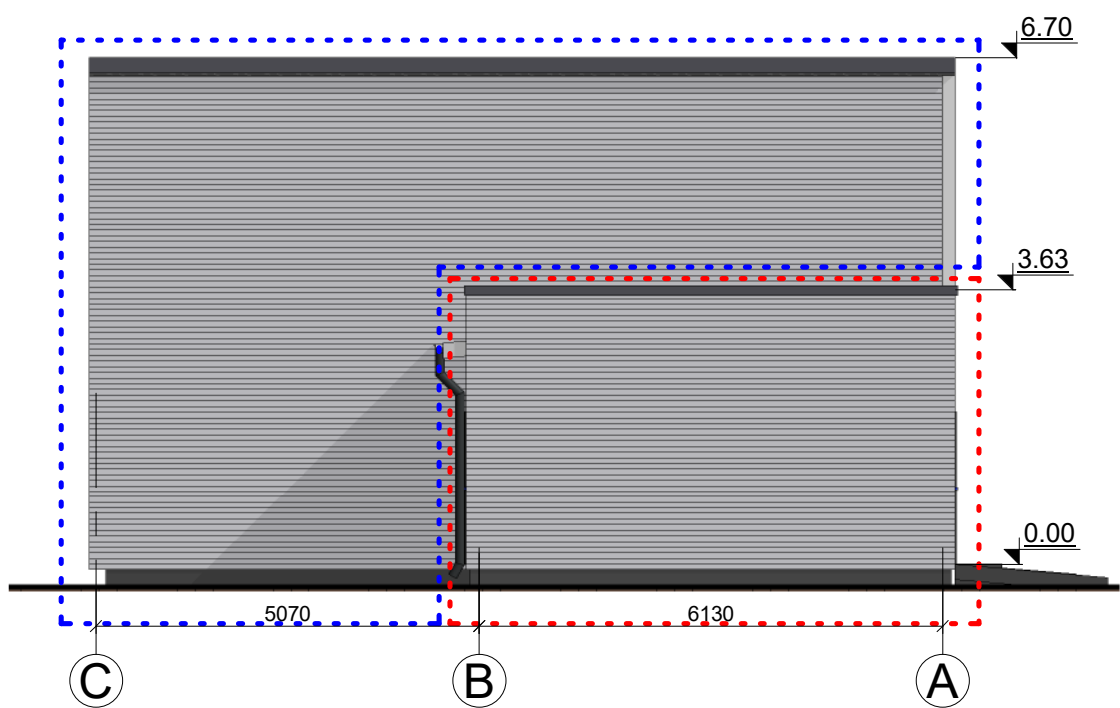
- Esama pastato dalis;
- Rekonstuojama pastato dalis;

0	2026	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvinių g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807 Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybės, pramonės paskirties pastato (unikalus Nr. 4400-1796-6230) (pramonės ir sandėliavimo paskirties grupės), Pagėgiai, M. Jankaus g. 37A, rekonstravimo projektas.		
A 1722	PV architektas	O. Jankauskas	Fasadai M1:100	LAIDA
	Inžinierė	L. Jusaitienė		0
LT	STATYTOJAS UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“		2663 - PP - SA - 03	LAPAS 0
				LAPŲ 0

FADADAS TARP AŠIŲ 3-1 M1:100



FADADAS TARP AŠIŲ C-A M1:100

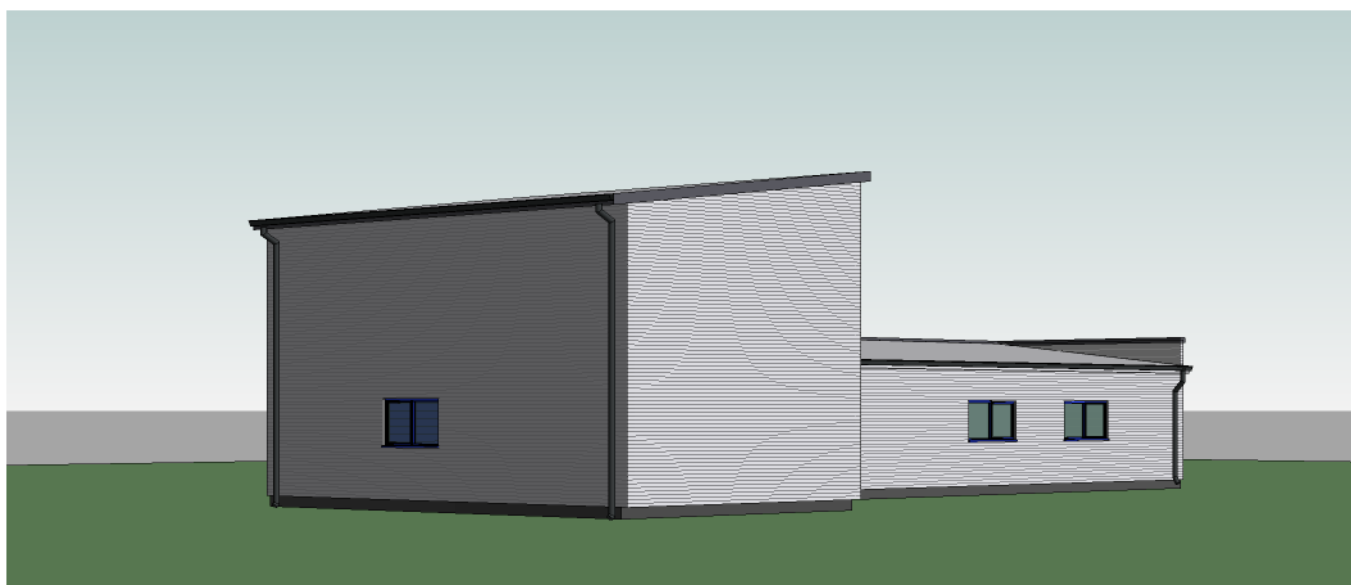
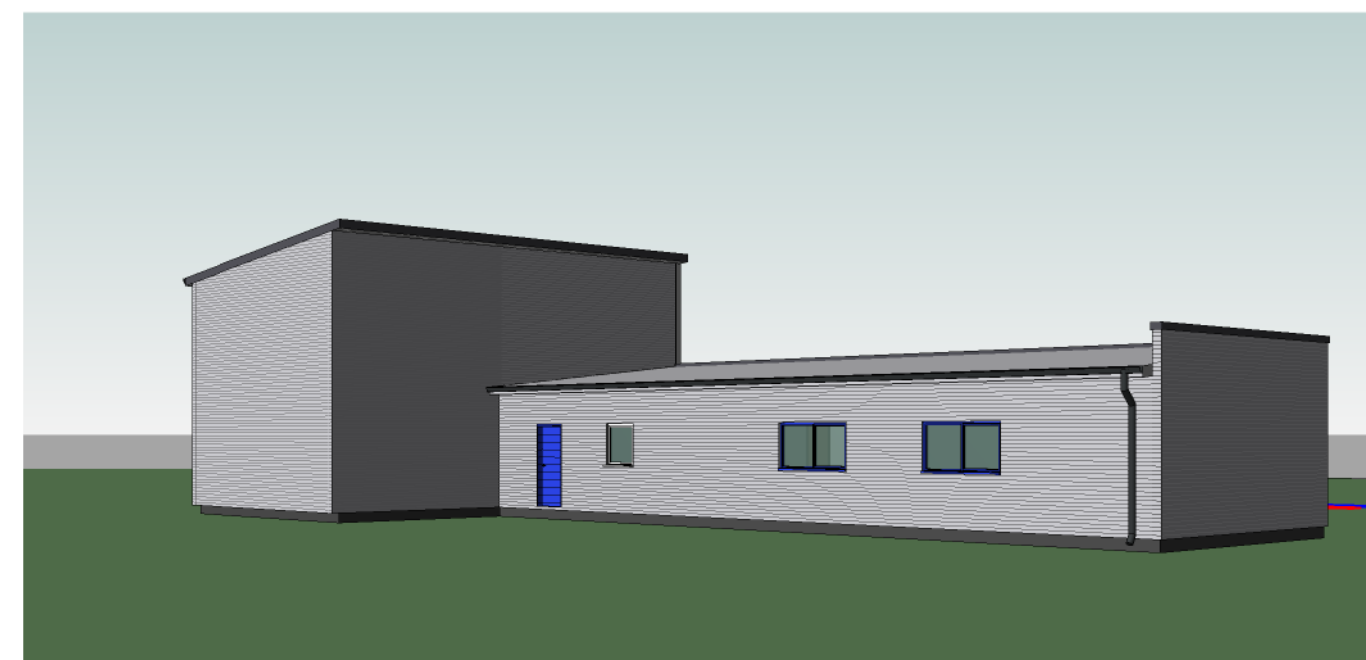


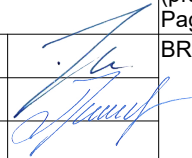
	Cokolis - tinkas, spalva - tamsiai pilka;
	Fasadas - daugiasluoksnės plokštės, spalva - šviesiai pilka;
	Langai- plastikiniai, spalva - mėlyna;
	Vartai- metaliniai, automatiniai, spalva - mėlyna;
	Stogas - daugiasluoksnės plokštės, spalva - tamsiai pilka;
	Lietvamzdžiai, lietloviai- plastikiniai, spalva - tamsiai pilka.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Esama pastato dalis;
- Rekonstuojama pastato dalis;

0	2026	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvinių g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807 Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato (unikalus Nr. 4400-1796-6230) (pramonės ir sandėliavimo paskirties grupės), Pagėgiai, M. Jankaus g. 37A, rekonstravimo projektas.
A 1722	PV architektas	O. Jankauskas		BRĖŽINYS:
	Inžinierė	L. Jusaitienė		LAIDA
				0
LT	STATYTOJAS UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“		2663 - PP - SA - 03	LAPAS 0
				LAPŲ 0



0	2026	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvinių g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807 Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato (unikalus Nr. 4400-1796-6230) (pramonės ir sandėliavimo paskirties grupės), Pagėgiai, M. Jankaus g. 37A, rekonstravimo projektas.	
A 1722	PV architektas	O. Jankauskas	 Vizualizacija	LAIDA
	Inžinierė	L. Jusaitienė		0
LT	STATYTOJAS UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“		2663 - PP - SA - 04	LAPAS 0
				LAPŲ 0