

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	ELEKTROS TINKLŲ PASKIRTIES (110 KV SKIRSTYKLOS STATINIAI SU PRIKLAUSINIAIS) INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS, PAGĖGIŲ SAV., LUMPĖNŲ SEN., BITĖNŲ K. (8887/0008:14) STATYBOS PROJEKTAS
STATYTOJAS:	BALTAKIS CAPITAL, UAB
UŽSAKOVAS:	ENERGIA FUTURA, UAB
STATINIO PROJEKTO NUMERIS:	GP26004.02
STATINIO PROJEKTO ETAPAS:	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
STATYBOS RŪŠIS:	NAUJO STATINIO STATYBA
STATINIO PAVADINIMAS:	110KV SKIRSTYKLOS STATINIAI SU PRIKLAUSINIAIS
STATINIO ADRESAS:	PAGĖGIŲ SAV., LUMPĖNŲ SEN., BITĖNŲ K. KADASTRINIS NR. 8887/0008:14
STATINIO KATEGORIJA:	YPATINGASIS
STATINIO PASKIRTIS:	INŽINERINIAI TINKLAI (ELEKTROS TINKLAI) - GAMYBOS PRAMONĖS PASTATAS (ENERGETIKOS)
STATINIO PROJEKTO DALIS:	ARCHITEKTŪRINĖ DALIS
BYLOS ŽYMUO:	SA-01
BYLOS LAIDOS ŽYMUO:	0
BYLOS IŠLEIDIMO DATA:	2026-08

Pareigos	V. Pavardė	Atest. Nr.	Parašas
Direktorius	V. DAUNORIUS		
Projekto vadovas	A.MURAUSKAS	50676	Albertas Murauskas
Projekto dalies vadovas	R.PAULAUŠKAITĖ	A1928	

Digitaliai parašytas ir patvirtintas Murauskas
Elektroninis parašas patvirtintas pagal Lietuvos Respublikos
Elektroninio Parašo įstatymą (Lietuvos Respublikos įstatymų
sąrašas, Nr. XIII-2, 2008-02-12).
Elektroninio parašo patvirtinimo data: 2026-08-14 10:22:01+03:00
Elektroninio parašo patvirtinimo vieta: Vilnius, Lietuva

BYLOS (SEGTUVO) SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

1. STATINIO PROJEKTO DALIES BYLŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Bylos (segtuvo) pavadinimas	Pastabos
1.	SA-01	0	ARCHITEKTŪRINĖ DALIS	

2. STATINIO PROJEKTO DALIES BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
Tekstiniai dokumentai					
1.	GP26004.02-XX-PP-SA-01.BSZ	1	0	Bylos (segtuvų) sudėties žiniaraštis	
2.	GP26004.02-XX-PP-SA-01.AR	24	0	Aiškinamasis raštas	
Grafiniai dokumentai					
1.	GP26004.02-XX-PP-SA-01.B-01	1	0	Planas, Stogo planas M1:100	
2.	GP26004.02-XX-PP-SA-01.B-02	1	0	Fasadai 1-5, A-B, 5-1 ir B-A M1:100	
3.	GP26004.02-XX-PP-SA-01.B-03	1	0	Pjūvis A-A M1:100	
4.	GP26004.02-XX-PP-SA-01.B-04	1	0	Durų žiniaraštis	

0	2026-08	JRANGOS UŽSAKYMUI, DARBO BRĖŽINIŲ PARENGIMUI IR STATYBAI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMU PRIEZASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
		ELEKTROS TINKLŲ PASKIRTIES (110 KV SKIRSTYKLOS STATINIAI SU PRIKLAUSINIAIS) INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS, PAGĖGIŲ SAV., LUMPĖNŲ SEN., BITĖNŲ K. (8887/0008:14) STATYBOS PROJEKTAS		
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
		XX, 110 KV SKIRSTYKLOS STATINIAI SU PRIKLAUSINIAIS		
50676	PV	A.MURAUSKAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
A1928	PDV	R.PAULAUŠKAITĖ		
			BYLOS (SEGTUVO) SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	
			0	
It	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS BALTAČIS CAPITAL, UAB ENERGIA FUTURA, UAB		DOKUMENTO ŽYMUO	
			GP26004.02-XX-PP-SA-01.BSZ	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

TURINYS

1.1. Projekto rengimo pagrindas	2
1.2. Pagrindiniai Normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas projektas / projekto dalis	3
1.3. Kompiuterinės programos, kurias naudojant parengta projekto dalis	5
1.4. Pagrindinio statinio informacija	6
1.5. Statybos sklypo aprašymas	6
1.5.1. Geografinė vieta	6
1.5.2. Klimato sąlygos	9
1.5.3. Vėjo apkrova	9
1.5.4. Sniego apkrova	10
1.5.5. Žemės sklypas ir jo valdymas, gretimybės	10
1.5.6. Žemės reljefas	10
1.5.7. Esami želdiniai	11
1.5.8. Inžineriniai tyrinėjimai	11

0	2026-08	JRANGOS UŽSAKYMUI, DARBO BRĖŽINIŲ PARENGIMUI IR STATYBAI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMU PRIEZASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Grid projects		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			ELEKTROS TINKLŲ PASKIRTIES (110 KV SKIRSTYKLOS STATINIAI SU PRIKLAUSINIAIS) INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS, PAGĖGIŲ SAV., LUMPĖNŲ SEN., BITĖNŲ K. (8887/0008:14) STATYBOS PROJEKTAS	
50676	PV	A.MURAUSKAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A1928	PDV	R.PAULAUŠKAITĖ	XX, 110 KV SKIRSTYKLOS STATINIAI SU PRIKLAUSINIAIS	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0
			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
		STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS BALTAKIS CAPITAL, UAB ENERGIA FUTURA, UAB	GP26004.02-XX-PP-SA-01.AR	1 22

1.1. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

Projektiniai pasiūlymai (toliau tekste Projektas, arba Statinio projektas) parengti vadovaujantis perdavimo sistemos operatoriaus LITGRID AB (toliau – PSO) išduotomis 2026-04-24 prijungimo sąlygomis Nr. PPVL26048 „Elektros įrenginių prijungimui prie elektros perdavimo tinklo“. Pagėgių raj. sav., savivaldybės teritorijos bendruoju planu ir jam neprieštaraujant, nuoroda į planavimo dokumentą: <https://www.pagegiai.lt/architektura-ir-teritoriju-planavimas/>, atliktais topografiniais ir inžineriniais geologiniais tyrimais bei galiojančiais ES ir LR įstatymais ir galiojančių teisės aktų reikalavimais.

Sprendiniai atitinka privalomųjų ir normatyvinių projekto rengimo dokumentų nuostatas bei prijungimo sąlygų reikalavimus.

Elektros energijos kaupiklio statybos ir prijungimo prie elektros perdavimo tinklo projektavimo darbai rengiami išskaidant į kelis atskirus projektų kompleksus:

Statinio projekto pavadinimas	Elektros tinklų – 110 kV skirstyklos statinių su priklausiniais (inžinerinių tinklų grupė), Pagėgių sav., Lumpėnų sen., Bitėnų k., Bitės g. 3A, rekonstravimo projektas
Statinio projekto Nr.	GP26004.01
Statinio pavadinimas	110 kV skirstyklos statiniai su priklausiniais
Statinio projekto pavadinimas	Elektros tinklų paskirties (110 kV skirstyklos statiniai su priklausiniais) inžinerinių tinklų grupės, Pagėgių sav., Lumpėnų sen., Bitėnų k. (8887/0008:14) statybos projektas (Aktualus)
Statinio projekto Nr.	GP26004.02
Statinio pavadinimas	110 kV skirstyklos statiniai su priklausiniais
Statinio projekto pavadinimas	Elektros tinklų paskirties (110 kV kabelių linijų su priklausiniais) inžinerinių tinklų grupės, Pagėgių sav., Lumpėnų sen., Bitėnų k. (8887/0008:14; 8887/0008:123) statybos projektas
Statinio projekto Nr.	GP26004.03
Statinio pavadinimas	110 kV kabelių linijų su priklausiniais
Statinio projekto pavadinimas	Kitos paskirties statinių (kitų inžinerinių statinių grupės), Pagėgių sav., Lumpėnų sen., Bitėnų k. (8887/0008:14; 8887/0008:123) statybos projektas
Statinio projekto Nr.	GP26004.04
Statinio pavadinimas	Kitos paskirties inžineriniai statiniai

Šioje byloje pateikti Pempynės 30/110 kV transformatorių pastotės 110kV skirstyklos statybos bendrieji duomenys ir sprendiniai.

Techninis darbo projektas parengtas prisilaikant LR statybos įstatymo 6 straipsnio 4 punktu ir Statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 1 priedo reikalavimais, kad projekto sprendiniai nepažeidžia valstybės, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų. Projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų turitinių teisių, kaip numatyta LR įstatymų nustatyta tvarka.

Tiekiami gaminiai turi atitikti esminius Europos normų reikalavimus ir direktyvas – turėti CE ženklą ir / arba atitikties deklaraciją.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GP26004.02-XX-PP-SA-01.AR	2	22	0

1.2. PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS / PROJEKTO DALIS

Projekto dalis parengta vadovaujantis pagrindiniais normatyviniais ir kitais dokumentais, kurių sąrašas pateiktas lentelėje.

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Pastabos
Lietuvos Respublikos įstatymai			
1.	1996 m. kovo 19 d. Nr. I-1240	Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas. Aktuali redakcija 2026-07-15 iki 2026-09-30	
2.	1992 m. sausio 21 d. Nr. I-2223	Lietuvos Respublikos Aplinkos apsaugos įstatymas. Aktuali redakcija 2026-07-27	
3.	2002 m. gegužės 16 d. Nr. IX-884	Lietuvos Respublikos energetikos įstatymas. Suvestinė redakcija 2026-06-01 - 2026-12-31	
4.	2000 m. liepos 20 d. Nr. VIII-1881	Lietuvos Respublikos Elektros energetikos įstatymas. Aktuali redakcija 2026-07-01 - 2026-09-14	
5.	2019 m. birželio 6 d. Nr. XIII-2166	Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas. Aktualioji redakcija 2026-05	
6.	2004 m. balandžio 15 d. Nr. IX-2135	Lietuvos Respublikos elektroninių ryšių įstatymas. Aktuali redakcija 2026-07-01 -	
7.	1995 m. gegužės 11 d. Nr. I-891	Lietuvos Respublikos kelių įstatymas. Aktuali redakcija 2026-07-01-	
8.	2004 m. spalio 26 d. Nr. IX-2499	Lietuvos Respublikos triukšmo valdymo įstatymas. Aktuali redakcija 2023-01-02	
9.	1993 m. lapkričio 9 d. Nr. I-301	Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymas. Aktuali redakcija 2026-01-01 - 2026-12-31	
10.	2000 m. birželio 27 d. Nr. VIII-1764	Lietuvos Respublikos Nekilnojamojo turto kadastro įstatymas. Aktuali redakcija 2025-07-01 - 2026-04-30	
11.	2023 m. liepos 1 d. Nr. IX-1672	Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas. Aktuali redakcija 2024-11-01	
12.	2002 m. spalio 10 d. Nr. IX-1132	Lietuvos Respublikos nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių objektų apsaugos įstatymas. Aktuali redakcija 2024-10-18	
13.	1996 m. rugpjūčio 13 d. Nr. I-1491	Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymas. Aktuali redakcija 2025-10-01	
Statybos techniniai reglamentai			
14.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė. Aktuali redakcija 2024-11-01	
15.	STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas. Aktualioji redakcija 2023-06-09	
16.	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas. Aktualioji redakcija 2024-12-12	
17.	STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai. Aktuali redakcija 2016-10-12	
18.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys. Aktualioji redakcija 2024-11-01	
19.	STR 1.01.04:2015	Statybos produktų, neturinčių darnių techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas Aktuali redakcija 2023-06-09	
20.	STR 1.04.02:2011	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai. Aktuali redakcija 2025-01-01	
21.	STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė. Aktuali redakcija 2003-01-30	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GP26004.02-XX-PP-SA-01.AR	3	22	0

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Pastabos
22.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą, padarinių šalinimas. Aktuali redakcija 2025-11-01	
23.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra. Aktuali redakcija 2025-05-01	
24.	STR 2.01.01(1): 2005	Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis atsparumas ir pastovumas.	
25.	STR 2.01.01(3): 1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga. Aktuali redakcija 2002-11-09	
26.	STR 2.01.01(4): 2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.	
27.	STR 2.01.01(2): 1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga. Aktuali redakcija 2002-10-05	
28.	STR 2.01.01(5): 2008	Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo.	
29.	STR 2.01.06: 2009	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo	
30.	STR 2.05.04: 2003	Poveikiai ir apkrovos. Suvestinė redakcija nuo 2006-02-12	
Lietuvos Respublikos statybos normos, taisyklės, standartai ir kt.			
31.	LST 1569: 2012	Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai	
32.	LST 1516: 2015	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai.	
33.	2012-02-03, įsakymas Nr. 1-22	Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės. Aktuali redakcija 2025-09-26	
34.	2012-10-29, įsakymas Nr. 1-211	Elektrinių ir elektros tinklų eksploatavimo taisyklės. Aktuali redakcija 2025-01-01	
35.	2010-03-30, įsakymas Nr. 1-100	Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklės. Aktuali redakcija 2024-05-25	
36.	ETAT. 2010-03-29, įsakymas Nr. 1-93	Elektros tinklų apsaugos taisyklės. Aktuali redakcija 2022-07-23	
37.	2012-06-18, įsakymas Nr. 1-116	Elektros tinklų naudojimo taisyklės. Aktuali redakcija nuo 2023-07-01	
38.	2011-12-15, įsakymas Nr. 1-303	Skirstyklų ir pastorių elektros įrenginių įrengimo taisyklės. Aktuali redakcija nuo 2025-05-29	
39.	2011-10-14, įsakymas Nr. 1V-978	Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklės. Aktuali redakcija nuo 2024-05-10	
40.	2011-02-03, įsakymas Nr. 1-28	Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklės	
41.	2012-01-02, įsakymas Nr. 1-1	Galios elektros įrenginių įrengimo taisyklės	
42.	2011-05-27, įsakymas Nr. 1-134	Elektros įrenginių relinės apsaugos ir automatikos įrengimo taisyklės. Suvestinė redakcija nuo 2022-05-14	
43.	2014-12-11, įsakymas Nr. 1-312	Skačiuojamųjų elektros apkrovų nustatymo metodika. Suvestinė redakcija nuo 2022-07-01	
44.	2016 m. spalio 26 d. įsakymu Nr. 1-281	Elektros įrenginių bandymų normų ir apimties aprašas	
45.	2017-01-06, įsakymas Nr. D1-22	Specialiųjų reikalavimų, specialiųjų architektūros reikalavimų, specialiųjų saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimų struktūros ir išdavimo tvarkos aprašas. Aktuali redakcija nuo 2024-11-01 - 2026-02-28	
46.	2011-05-30, įsakymas Nr. V-552	Lietuvos higienos normą HN 104:2011 „Gyventojų sauga nuo elektros linijų sukuriama elektromagnetinio lauko“.	
47.	2000-05-24, įsakymas Nr. 277	Lietuvos higienos normą HN 98:2014 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“. Aktuali redakcija nuo 2014-11-01	
48.	2023-09-26, įsakymas Nr. D1-324	GKTR 2.01:2023 „Inžinerinių tinklų objektų geodezinių matavimų atlikimo ir inžinerinių tinklų planų sudarymo tvarka“.	
DOKUMENTO ŽYMUO			LAPAS
GP26004.02-XX-PP-SA-01.AR			LAPŲ
			LAIDA
			4
			22
			0

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Pastabos
49.	2014-02-28, įsakymas Nr. 1P-(1.3.)-65	GKTR 2.11.03:2014 „Topografinių erdviųjų objektų rinkinys ir topografinių erdviųjų objektų sutartiniai ženklai”. Aktuali redakcija 2016-03-01	
Europos Parlamento ir Tarybos direktyva			
50.	2011 m. birželio 8 d. 2011/65/ES	Dėl tam tikrų pavojingų medžiagų naudojimo elektros ir elektroninėje įrangoje apribojimo (nauja redakcija). Aktuali redakcija 2023-09-01	
51.	2012 m. liepos 4 d. 2012/19/ES	Dėl elektros ir elektroninės įrangos atliekų (nauja redakcija). Aktuali redakcija 2024-04-08	
52.	2014 m. vasario 26 d. 2014/30/ES	Dėl valstybių narių įstatymų, susijusių su elektromagnetiniu suderinamumu, suderinimo (nauja redakcija) Aktuali redakcija 2025-05-24	
53.	2014 m. vasario 26 d. 2014/35/ES	Dėl valstybių narių įstatymų, susijusių su tam tikrose įtampos ribose skirtų naudoti elektros įrenginių tiekimu rinkai, suderinimo (nauja redakcija). Aktuali redakcija 2024-01-01	
Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas			
54.	2011 m. kovo 9 d. (ES) Nr. 305/2011	kuriuo nustatomos suderintos statybos produktų rinkodaros sąlygos ir panaikinama Tarybos direktyva 89/106/EEB. Aktuali redakcija 2024-11-17	
55.	2008 m. liepos 9 d. (EB) Nr. 765/2008	nustatantis su gaminių prekyba susijusius akreditavimo ir rinkos priežiūros reikalavimus ir panaikinantį Reglamentą (EEB) Nr. 339/93. Aktualio redakcija 2021-07-16	
56.	2006 m. gruodžio 18 d. (EB) Nr. 1907/2006	dėl cheminių medžiagų registracijos, įvertinimo, autorizacijos ir apribojimų (REACH), įsteigiantis Europos cheminių medžiagų agentūrą, iš dalies keičiantis Direktyvą 1999/45/EB bei panaikinantį Tarybos reglamentą (EEB) Nr.793/93, Komisijos reglamentą (EB) Nr. 1488/94, Tarybos direktyvą 76/769/EEB ir Komisijos direktyvas 91/155/EEB, 93/67/EEB, 93/105/EB bei 2000/21/EB. Aktualio redakcija 2025-09-01	
57.	2008 m. gruodžio 16 d. (EB) Nr. 1272/2008	Dėl cheminių medžiagų ir mišinių klasifikavimo, ženklinimo ir pakavimo, iš dalies keičiantis ir panaikinantį direktyvas 67/548/EEB bei 1999/45/EB ir iš dalies keičiantis Reglamentą (EB) Nr. 1907/2006. Aktuali redakcija 2025-09-01	
58.	2017 m. rugpjūčio 2 d. (ES) 2017/1485	Dėl tinklo kodekso, kuriuo nustatomos elektros energijos perdavimo sistemos eksploatavimo gairės. Aktuali redakcija 2021-03-15	

Projekto dalis parengta taip pat vadovaujantis ir kitais, lentelėje nepaminėtais, galiojančiais normatyviniais ir kitais dokumentais, reglamentuojančiais projektavimo veiklą.

1.3. KOMPIUTERINĖS PROGRAMOS, KURIAS NAUDOJANT PARENGTA PROJEKTO DALIS

Projekto dalis parengta naudojant licencijuotą projektavimo programinę įrangą. Projekto daliai parengti naudojamos licencijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašas pateiktas lentelėje.

Eil. Nr.	Pavadinimas
1.	Microsoft Office
2.	Foxit Phantom PDF
3.	Autodesk AutoCAD
4.	Relux

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GP26004.02-XX-PP-SA-01.AR	5	22	0

1.4. PAGRINDINIO STATINIO INFORMACIJA

Šiame projekte aprašyti darbai „Elektros tinklų paskirties (110 kV skirstyklos statiniai su priklausiniais) inžinerinių tinklų grupės, Pagėgių sav., Lumpėnų sen., Bitėnų k. (8887/0008:14) statybos projektas“ prijungimui prie 330/110/10kV Bitėnų TP 110 kV skirstyklos.

1 lentelė. Pagrindinė informacija apie statinius

Statinio statybos vieta	Pagėgių sav., Lumpėnų šen., Bitėnų k
Pastatas	
Pagrindinis statinys (Gamybos, pramonės paskirties pastatas)	
Pastato grupė pagal paskirtį:	Negyvenamieji pastatai
Negyvenamojo pastato grupė pagal paskirtį:	Gamybos, pramonės paskirties pastatas (energetikos);
Statinio kategorija: (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ (aktuali redakcija 2025-05-21)):	Pastatas – negyvenamasis pastatas – gamybos, pramonės paskirties pastatas (energetikos) – I grupės nesudėtingasis statinys;
Elektros tinklai (110 kV dalis)	
Statinio rūšis pagal naudojimo paskirtį: (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ (aktuali redakcija 2025-05-21)):	Inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio grupė pagal paskirtį:	Inžineriniai tinklai
Inžinerinio tinklo grupė pagal paskirtį:	Elektros tinklai
Statybos rūšis: (STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ (aktuali redakcija 2024-11-01)):	<u>Elektros tinklų nauja statyba</u> STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ → 2 priedas → Kiti normatyviniai dokumentai, reglamentuojantys statinio statybos rūšis → 4 punktas → LR energetikos ministro 2016 m. rugsėjo 13 d. įsakymas Nr. 1-245 „Dėl elektros tinklų statybos rūšių ir elektros įrenginių įrengimo darbų rūšių aprašo patvirtinimo“ → II skyrius → Pirmasis skirsnis → Elektros tinklų nauja statyba → 4.1, 4.3 punktai
Statinio kategorija: (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ (aktuali redakcija 2025-05-21)):	Inžineriniai statiniai – inžineriniai tinklai – elektros tinklai (110 kV ir aukštesnės įtampos elektros perdavimo tinklai ir jų technologiniai priklausiniai) – Ypatingasis statinys

1.5. STATYBOS SKLYPO APRAŠYMAS

1.5.1. Geografinė vieta

Statybos darbai vyks adresu Pagėgių sav., Lumpėnų šen., Bitėnų k. 8887/0008:14 Vilkyškių k.v. . Informacija apie sklypą pateikta žemiau, **žemės sklypas ir jo valdymas, gretimybės**.

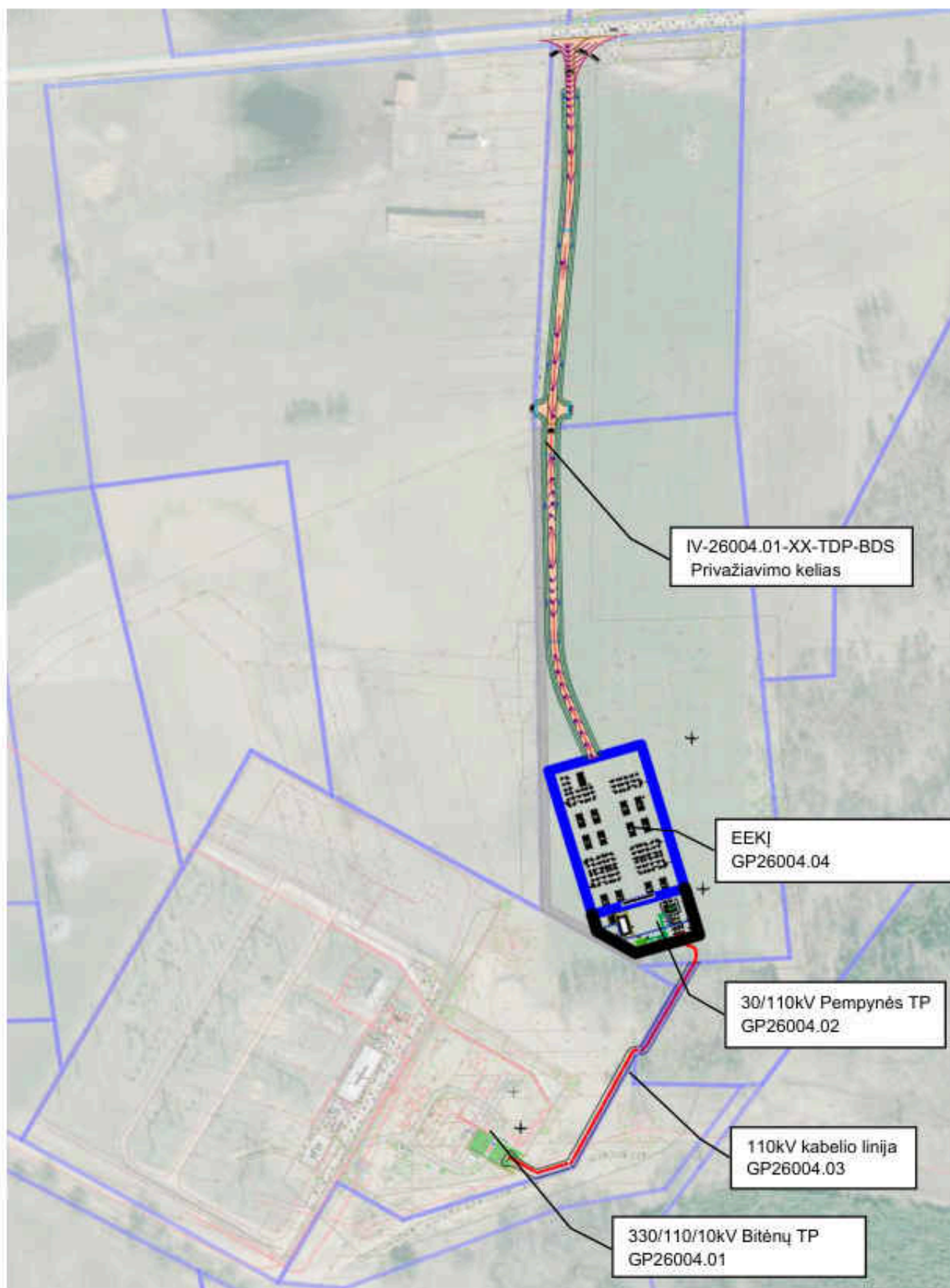
1 lentelė. Pagrindinė informacija apie statybos sklypą

Sklypo adresas	Pagėgių sav., Lumpėnų šen., Bitėnų k
Sklypo unikalus Nr.	4400-4425-0068
Kadastrinis adresas	8887/0008:14 Vilkyškių k.v.
Sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis	Žemės ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas	-
Žemės sklypo plotas	3.3016 ha
Žemės sklypo savininkas	UAB "Baltakis Capital", a.k. 304923899

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GP26004.02-XX-PP-SA-01.AR	6	22	0

Kitos daiktinės teisės	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis) Įregistravimo pagrindas: 2026-03-25 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2230 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis). Įregistravimo pagrindas: 2026-03-25 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2230 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis). Įregistravimo pagrindas: 2021-10-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 34VJ-1368(14.34.2) Plotas: 0.0282 ha Įrašas galioja: Nuo 2021-11-10
Neįregistruotos teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (pagal 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymą Nr. XIII-2166)	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
	melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
	Apribojimas pagal Žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo laikinąjį įstatymą nekeisti pagrindinės žemės naudojimo paskirties 5 metus
Įregistruotos teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos	207 kv. m, nuo 2025-09-03. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GP26004.02-XX-PP-SA-01.AR	7	22	0



Pav. 1. Situacijos schema.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GP26004.02-XX-PP-SA-01.AR	8	22	0

1.5.2. Klimato sąlygos

Pagal STR 2.01.12:2024 „Statybų klimatologija“ Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos pateikiamus duomenis, esamos vietovės klimatiniai duomenys (stotis Šilutė):



Pav. 2. Stebėjimo punktų žemėlapis

- vidutinė metinė oro temperatūra + 7,9°C;
- absoliutus oro temperatūros maksimumas +36°C;
- absoliutus oro temperatūros minimumas -32,2°C;
- santykinis oro metinis drėgnumas – 80%;
- vidutinis kritulių kiekis per metus – 785 mm;
- maksimalus paros kritulių kiekis – 66,1 mm;
- maksimalus žemės įšalo gylis (galimas 1 kartą per 10 metų) –57 cm;
- maksimalus žemės įšalo gylis (galimas 1 kartą per 50 metų) – 86 cm;
- Apšalo sienelės storis (galimas kartą per 30m) – 8,5mm;
- Temperatūra prie apšalo – -5 °C;
- vėjo rajonas: I-as, $v_{ref,0}=24\text{m/s}$ 360Pa (STR 2.05.04:2003, 3 priedas, 1 lentelė).

1.5.3. Vėjo apkrova

Apkrova priskiriama prie kintamųjų laisvųjų poveikių. Pagal teritorinį paskirstymą, statinys yra I-ame vėjo greičio rajone, kur vėjo greičio pagrindinė atskaitinė reikšmė priimama $v_{ref,0} = 24 \text{ m/s}$.

2 lentelė. Vėjo greičio pagrindinės atskaitinės reikšmės $v_{ref,0}$.

Vėjo greičio rajonas	$v_{ref,0}$, m/s
I	24

3 lentelė. Atskaitinis vėjo slėgis, q_{ref} .

Vėjo greičio rajonas	q_{ref} , kN/m ²
I	0,36

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GP26004.02-XX-PP-SA-01.AR	9	22	0



Pav. 3. Lietuvos vėjo apkrovos rajonai.

1.5.4. Sniego apkrova

Apkrova priskiriama prie kintamųjų laisvųjų poveikių. Pagal teritorinį paskirstymą, statinys yra II-ame sniego rajone, kur sniego s_k antžeminės apkrovos charakteristinė reikšmė $s_k = 1,2 \text{ kN/m}^2$.



Pav. 4. Lietuvos sniego apkrovos rajonai

1.5.5. Žemės sklypas ir jo valdymas, gretimybės

Darbai vyks Statytojo UAB „Baltakis Capital“ nuosavybės teise valdomame žemės sklype, unikalus Nr.: 4400-4425-0068 įsigytas pagal 2026-03-25 pirkimo - pardavimo sutartis Nr. Nr. 2230. Statinio statybos sprendiniai derinami su AB Telia Lietuva, AB Energijos skirstymo operatoriumi ir Pagėgių savivaldybės administracija bei administracijos žemės ūkio skyriumi ir su perdavimo sistemos operatoriumi Litgrid AB.

1.5.6. Žemės reljefas

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GP26004.02-XX-PP-SA-01.AR	10	22	0

Reljefas yra tolygiai kintantis 29,23 iki 27,00 m ribose, žemėjant šiaurės vakarų kryptimi.

1.5.7. Esami želdiniai

Saugotinių želdinių kurie trukdo statybai nėra. 30/110 kV transformatorių pastotės skirstyklos apsaugos zonos (tvoros) ribose yra skaldos danga ir aukštos bei vidutinės įtampos elektros įrenginiai.

1.5.8. Inžineriniai tyrinėjimai

MB Vakarų inžineriniai sprendimai atliko topografinius tyrinėjimus. Topografiniai planai suderinti ir integruoti į GIS sistemą, Nr. TIIS1-20260428-022344. Koordinačių sistema – LKS 94, aukščių sistema – LAS07.

Pažymėtina, kad pagal GKTR 1:01:2020 „Topografinių objektų geodezinių matavimų atlikimo ir topografinių planų sudarymo tvarka“, topografiniame plane nėra atvaizduojami ar derinami inžinerinės infrastruktūros objektai (tinklai / komunikacijos). Inžineriniai tinklai gaunami iš TIIS sistemos. Gauti tinklai sujungiami su topografiniu planu, taip suformuojant topografinio plano ir inžinerinės infrastruktūros objektų duomenų rinkinį. Už pilnos apimties teisingą požeminių inžinerinės infrastruktūros objektų pateikimą į TIIS sistemą yra atsakingi inžinerinės infrastruktūros objektų savininkai.

Sons of Drilling UAB, 2026 m. birželio mėn. atliko projektinius inžinerinius geologinius tyrimus Privažiavimo keliui ir elektros įrenginiams sklype, esančiame adresu Bitėnų k., Lumpėnų sen., Pagėgių sav. Tyrimų tikslas buvo pateikti informaciją apie tiriamojo sklypo inžinerines geologines ir hidrogeologines sąlygas, įvertinti gruntą, kuris bus natūraliu pagrindu projektuojamiems statiniams, bei pateikti išvadas ir rekomendacijas. Tyrimai pagal STR 1.04.02:2011 buvo priskirti antrai geotechninei kategorijai. Tyrimo taškų kiekis, vietos ir gylis buvo suderinti su Užsakovu.

1.6. GAMTINĖS SĄRANGOS SUARDYMO, PERŠALIMO, IŠDŽIŪVIMO BEI IŠMIRKIMO ESAMOS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Sklypas nepatenka į saugomas teritorijas, teritorijoje nėra gamtinių, istorinių, kultūrinių ar archeologinių vertybių. Statybai skirta teritorija yra šalia 110 kV oro linijos. Pietvakarinėje pusėje sklypo dalis ribojasi su esamu asfaltuotu keliu, šiaurės rytų pusėje su 110 kV oro linija ir gretimais sklypais.

1.6.1. Projektuojamų statinių pritaikymas neįgaliesiems

Pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ 1 priedą, šiame projekte projektuojamų statinių pritaikyti neįgaliesiems neprivaloma.

1.7. INFORMACIJA APIE POVEIKĮ APLINKAI, GYVENTOJAMS, APLINKINĖMS TERITORIJOMS

Projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų turtinių teisių, kaip numatyta LR įstatymų nustatyta tvarka. Statybos darbai vykdomi tik aptvertoje teritorijoje. Vykdomi darbai aplinkiniams statiniams jokios įtakos neturės. Keliai, takai ar kiti statiniai, kurie gali būti pažeisti ar išmontuoti vykdant statybą, privalo būti atstatyti ar sutvarkyti į neprastesnę būklę nei buvo prieš pradedant statybos darbus.

Statiniai turi būti statomi ir pastatyti, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad vykdant statybą ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:

1. statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
2. galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius bei gatves;
3. galimybė naudotis inžineriniais tinklais;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GP26004.02-XX-PP-SA-01.AR	11	22	0

4. patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;
5. gaisrinę saugą reglamentuojančiais dokumentais nustatytų saugos priemonių išsaugojimas;
6. apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingos spinduliuotės;
7. apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos;
8. aplinkos apsaugos statinių bei priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas;
9. gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas;
10. vertingų želdinių išsaugojimas;
11. gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;
12. hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

Statybos metu trečiųjų asmenų (kaimyninių teritorijų naudotojų) darbo ir kitos veiklos sąlygos nesuvaržomos – išlieka galimybė patekti į vietinės ir valstybinės reikšmės kelius.

1.7.1. Sklypo sanitarinės ar apsaugos zonos

Transformatorių pastotės, skirstyklos apsaugos zona sutampa su transformatorių pastotės, skirstyklos statiniais ir įrenginiais užstatyta teritorija ir oro erdve virš jos. Požeminių kabelių linijos apsaugos zona – išilgai požeminių kabelių linijos esanti žemės juosta, kurios ribos nustatomos matuojant horizontalų atstumą į abi puses nuo šios linijos, vanduo virš jos ir žemė po šia juosta.

Elektros tinklų apsaugos zonos nustatomos:

- transformatorinių pastotėse- iki tvoros;

Pagal specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymą per 5 d. d. turi būti įregistruojamos apsaugos zonos gavus statybą leidžiantį dokumentą. (9 straipsnis 4 dalis p.2). Apsaugos zonų įregistravimą Nekilnojamojo turto registre ir kadastre atlieka Statytojas.

1.7.2. Aplinkos apsauga

Rangovas turi užtikrinti, kad jo darbuotojai bei subrangovų darbuotojai statybvietės teritorijoje ir už jos ribų nedarytų jokios žalos kitiems savininkams, gyventojams. Rangovas atsako už visus Statytojo ir Litgrid AB keliamus ieškinius dėl nesugebėjimo laikytis šio reikalavimo ir padengia visas su tuo susijusias išlaidas.

Statybos darbai turi būti vykdomi laikantis aplinkos apsaugos norminių reikalavimų ir taisyklių.

Statybos aikštelė Rangovo turi būti reguliariai tvarkoma. Statybinės atliekos tvarkomos vadovaujantis Lietuvos Respublikos Atliekų tvarkymo įstatyme nustatyta tvarka. Šiukšlės turi būti kaupiamos kontaineriuose: atskirai buitinėms atliekoms, atskirai statybos atliekoms ir cheminių medžiagų atliekoms. Šiukšlės ir buitinės nuotekos Rangovo turi būti savalaikiai išvežamos. Statybinės atliekos iš statybvietės išvežamos uždengtose transporto priemonėse, atviras atliekas vežti draudžiama.

Skystoms ir kitoms cheminių medžiagų atliekoms surinkti turi būti numatyti specialūs indai. Tokių medžiagų šalinimas turi būti vykdomas tik susitarus su vietinėmis specializuotomis tarnybomis.

Sklypo teritorijoje nėra specifinių apsaugos priemonių reikalaujančių gamtinių vertybių. Neigiamo poveikio paviršinių ir požeminių vandenų kokybei, ekosistemoms bei biologinei įvairovei nenumatoma, esminio neigiamo poveikio aplinkos kokybei nebus. Remontuojami statiniai kraštovaizdžiui neigiamos įtakos neturės.

Statybos metu grunto teršimas nenumatomas. Atliekant žemės kasybos darbus, būtina išsaugoti derlingąjį dirvožemio sluoksnį ir panaudoti jį teritorijos aplinkos sutvarkymui.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GP26004.02-XX-PP-SA-01.AR	12	22	0

Rangovas privalo savo sąskaita, nepažeisdamas aplinkosaugos reikalavimų, organizuoti ir vykdyti statybos metu susidarančių atliekų surinkimą, rūšiavimą ir ženklimą, laikiną saugojimą objekte ir perdavimą atitinkamiems pagal atliekų rūšį atliekų tvarkytojams.

Užbaigus statybos bei inžinierinių komunikacijų klojimo darbus, turi būti atstatyta esama padėtis: atstatyta esamų kelių danga, išlyginama ir apsėjama žole laisva nuo statinių teritorija.

1.7.3. Cheminės medžiagos (teršalai)

Elektros perdavimo kabelių linijos į aplinkos orą neišskiria ir neišmeta teršalų. Tinkamos eksploatacijos ir statybos metu grunto teršimas nenumatomas. Atliekant žemės kasybos darbus, būtina išsaugoti derlingąją dirvožemio sluoksnį ir panaudoti jį teritorijos aplinkos sutvarkymui.

Neigiamas poveikis paviršinių ir požeminių vandenų kokybei nenumatomas.

Oro užtešimas neplanuojamas.

1.7.4. Pramoninis dažnis

Gyventojų sauga nuo pramoninio dažnio (50 Hz) kintamos srovės oro linijų sukeliama elektromagnetinio lauko, kai oro linijų įtampa mažesnė nei 330 kV, nenormuojama (HN104:2011).

1.7.5. Vibracija ir triukšmas

Remiantis atliktais analogiškų projektų triukšmo sklaidos ataskaitomis- Triukšmo ribinės vertės gyvenamojoje aplinkoje **nėra viršijamos nuo 350 metrų** nutolusios nuo planuojamo energetikos Objekto.

Vertinant ūkinės veiklos sukiamą triukšmą taikytas HN 33:2026 1 lentelės 4 punktas. HN 33:2026 1 lentelės 4 punktas pateiktas 1 lentelėje.

4 lentelė. Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje

Objekto pavadinimas	Paros laikas, val.	Ekvivalentinis garso slėgio lygis (LAeqT), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis (LAFmax), dBA
Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų aplinkoje, veikiamoje ūkinės komercinės veiklos (4 punktas)	7–19	55	60
	19–22	50	55
	22–7	45	50

Remiantis tipiniu triukšmo sklaidos skaičiavimu yra įvertinti planuojami stacionarūs triukšmo šaltiniai:

- 110/30 kV galios transformatorius (1 vnt.), kurio skleidžiamas triukšmo lygis 85 dB(A) (iki 68 dB(A) 2,0 m atstumu). Tai bendras vieno technologinio įrenginio, su visomis jo sudedamosiomis dalimis (alyvos cirkuliaciniais siurbliais, aušinimo ventiliatoriais ir kt.) skleidžiamas triukšmo lygis. Priimama, kad triukšmo šaltinis veiks visą parą;
- Kondicionieriaus išorinis blokas (1 vnt.), kurio skleidžiamas triukšmo lygis 46 dB(A). Priimama, kad triukšmo šaltinis veiks iki 720 min. dienos (7-19 val.) metu;
- Inverteriai (18 vnt.), kurių skleidžiamas triukšmo lygis 81,3 dB(A). Priimama, kad triukšmo šaltiniai veiks visą parą;
- Baterijų konteineriai (53 vnt.), kurių skleidžiamas triukšmo lygis 90,4 dB(A). Priimama, kad triukšmo šaltiniai veiks visą parą;
- Transformatoriai (7 vnt.), kurių skleidžiamas triukšmo lygis 65 dB(A). Priimama, kad triukšmo šaltiniai veiks visą parą.

Transformatoriai, inverteriai ir baterijų konteineriai įvertinti kaip tūriniai triukšmo šaltiniai. Kondicionieriaus išorinis blokas įvertintas kaip taškinis triukšmo šaltinis.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GP26004.02-XX-PP-SA-01.AR	13	22	0

Tipinis triukšmo šaltinių išsidėstymo pateiktas šio projekto priede Nr.6. Atsižvelgiant, jog iki artimiausios gyvenamosios aplinkos daugiau negu 800 metrų, HN 33:2026 normos ribiniai dydžiai nebus viršijami.

1.7.6. Kultūros paveldo vertybės

Darbų vykdymo teritorija ir joje esantys statiniai nepatenka į Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos saugomas teritorijas, objektus ar zonas. Informacijos apie objektus, įtrauktus į saugomų kultūros vertybių sąrašą, nagrinėjamoje darbų zonoje nėra.

1.7.7. Saugomos teritorijos

Darbų vykdymo teritorija ir joje esantys statiniai nepatenka į draustinių, rezervatų, „Natura 2000“ teritorijų ar kitų Valstybinės saugomų teritorijų tarnybos prie Aplinkos ministerijos, Valstybinių miškų urėdijos saugomų teritorijas. Informacijos apie objektus, įtrauktus į saugomų teritorijų sąrašą, projekto įgyvendinimo darbų zonoje nėra.

1.8. 30/110 KV VILKUPIO TRANSFORMATORIŲ PASTOTĖS APRAŠYMAS

Skirstyklų technologiniam valdymui projektuojamas valdymo pastatas (obj. 01).

110/30 KV transformatorių pastatas – tai dviejų patalpų, vieno aukšto karkasiniai pastatai su šlaitiniais stogais. Objektas 9,80 m ilgio ir 4,70 m pločio. Pastato aukštis nuo žemės paviršiaus 4,65 m.

Projektuojamuose pastatuose pastovių darbo vietų nebus. Pastato planinė struktūra pagal technologinį poreikį.

1.9. OBJEKTO ATITVARŲ ELEMENTŲ (SIENŲ, PERTVARŲ, STOGO, GRINDŲ) TIPAI MEDŽIAGOS IR JŲ PARINKIMO MOTYVAI

110/30 KV transformatorių pastatas – tai vieno aukšto karkasinis pastatas su šlaitiniais stogais.

Pastatų karkaso konstrukcijos iš plieninių profilių. Išorės sienos, pertvaros, grindys ir stogas iš trisluoksnių „Sandwich“ tipo plokščių. Stogo danga ir sienų danga - profiliuota skarda, spalva - aliuminio (RAL 9006). Durų, laiptų konstrukcijų spalva aliuminio (RAL 9006).

Durys tiekiamos pilnos komplektacijos. Lauko durys apšildintos $U=1,9 \times 1=2,18 \text{ W/(m}^2\text{K)}$. Durys turi tenkinti priešgaisrinius reikalavimus pagal „Gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus“. Užraktai skirstyklose naudojami pagal priimtas ir patvirtintas rakinimo sistemas su unifikuotomis spynų šerdimis ir raktais. Durų atidarymas iš vidaus be rakto, su avarinio atidarymo rankena.

Modulinis statinys su grindimis pristatomas kartu su šildymo, vėdinimo ir vėsinimo sistemomis, apšvietimu, kompiuteriniu tinklu, apsaugine ir gaisrine signalizacija, kintamos srovės sistema, vandens nuvedimo sistema bei išorės laiptais su turėklais. Vėdinimo, šildymo ir vėsinimo sistemos pristatomos kartu su modulinėmis pastatų konstrukcijomis ir sumontuojamos po modulinėmis pastatų konstrukcijų surinkimo darbų. Pastatas pristatomas su laiptais iš cinkuotų metalinių konstrukcijų.

Moduliniai pastatai vėdinami natūraliu ir mechaniniu būdu. Į pastato pagrindą patenkama per dureles, įrengtas stulpelių uždengimo lakštuose (sienelėje). Architektūriniai sprendiniai suderinti su kitų projekto dalių sprendiniais.

Nuogrinda projektuojama iš betoninių trinkelų. Jos kraštai aptaisomi vejų bortais.

Visi darbai vykdomi pagal SK dalį ir ten pateiktas technines specifikacijas, pastatai kaip komplektai įtraukti į SK dalies bylas, kaip ir laiptai bei skarda pagrindžio apskardinimui.

110/30 KV transformatorių pastatas projektuojamas taip, kad atitiktų analogiškų parametrų pastatų energetinio naudingumo klasės B klasę. Tokių pastatų atitvarų šilumos perdavimo koeficientų $U(C,B)$ ($\text{W/(m}^2\text{K)}$) vertės B energinio naudingumo klasės pastatų (jų dalių) atitvarų norminių savitųjų šilumos nuostolių skaičiavimui (5 lentelė).

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GP26004.02-XX-PP-SA-01.AR	14	22	0

5 lentelė. B klasės energetinio naudingumo gamybos pastatų, atitvarų šilumos perdavimo koeficientų U ($W/(m^2 \cdot K)$) vertės.

Atitvaro rūšis	Atitvarą žymintis poraidis	Pramonės (gamybos) pastatai
Stogai	r	0,22*k ₁ ¹⁾
Perdangos	ce	
Šildomų patalpų atitvaros, kurios ribojasi su gruntu	fg	0,33*k ₁ ¹⁾
Perdangos virš nešildomų rūšių ir pogrindžių	cc	
Sienos	w	0,26*k ₁ ¹⁾
Langai, stoglangiai, švieslangiai ir kitos skaidrios pertvaros	wda	1,7*k ₁ ¹⁾
Durys, vartai	d	1,9*k ₁ ¹⁾

1) $k_1 = 20/(\theta_{iH} - 0,6)$ – temperatūros pataisa pramonės pastatų atitvaroms, θ_{iH} – pramonės pastatų vidaus temperatūra šildymo sezono metu (°C). Imama iš pastato projekto, o nesant duomenų, imama iš STR 2.01.02:2016 2 priedo 2.4 lentelės.

2) pramonės pastatams priskiriami: sandėliavimo, garažų, gamybos ir pramonės paskirties pastatai

Pamatai. Pamatai po moduliniais pastatais suprojektuoti gręžtinėse duobėse sudedami gelžbetoniniai monolitiniai poliai.

Grindys. Grindys apšiltintos. Iš atskirų nuimamų plokščių, padengta dulkiu nesugeriančia antistatine grindų danga. Grindų konstrukcijos storis nurodytas SK dalyje. Reikalavimai pateikti -01-TDP-SK-T1.TS.

Sienos. Sienos, iš trisluoksnių plokščių (skarda, apšiltinimas, skarda). Tvirtinamos prie pastato karkaso kolonų. Reikalavimai pateikti -01-TDP-SK-T1.TS.

Stogas. Stogai dvišlaičiai. Stogo nuolydis 12°. Stogas, iš trisluoksnių plokščių (skarda, apšiltinimas, skarda). Tvirtinamos prie denginio sijų. Reikalavimai pateikti -01-TDP-SK-T1.TS.

Langai. 30 kV valdymo pulto modulyje langų nebus. Kadangi statinyje nėra didesnių nei 50 kv.m. ploto patalpų, nenumatomi langai dūmų šalinimui.

110/30 KV transformatorių pastatas vėdinamas natūraliu ir mechaniniu būdu, kuris pristatomas kartu su šildymo, vėdinimo ir vėsinimo sistemomis. Nuogrindos sprendiniai pateikti projekto SK dalyje. Lietvamzdžių pastatymo vietose įrengiami vandens nuvedimo latakai. 30 kV valdymo pulto modulis pristatomas su laiptais iš cinkuotų metalinių konstrukcijų.

6 lentelė. PVP su 30kV uždary skirstyklų modulio techniniai rodikliai

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Reikšmė	Sprogimo gaisro kategorija
PVP su 30kV uždary skirstyklų modulinis pastatas				
1.	Bendras plotas	m ²	42,75	Cg
2.	Pagalbinis plotas	m ²	-	
3.	Pagrindinis plotas	m ²	42,75	
4.	Aukštis nuo žemės paviršiaus	m	4,65	
5.	Statybinis antžeminis tūris	m ³	198,98	

DOKUMENTO ŽYMUO

GP26004.02-XX-PP-SA-01.AR

LAPAS

15

LAPŲ

22

LAIDA

0

6.	Kompiuterizuotų vietų skaičius	Vnt.	-	
----	--------------------------------	------	---	--

1.10. GAISRINĖ SAUGA

1.10.1. Statinių funkcinės grupės

Projekte numatomiems statiniams – Gamybos ir sandėliavimo pastatui(energetikos) – taikomas statinių funkcinę grupių nustatymas pagal „Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimus“ (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymas Nr. 1-338). Pastato laikančios konstrukcijos atsparinamos iki I laipsnio, vanduo gaisrų gesinimui nenumatomas, nes pastato tūris 500 m³ neviršija.

1.10.2. Inžinerinių tinklų ir kitiems inžineriniams statiniams, statinių funkcinės grupės

Projekte numatomiems statiniams – inžineriniams tinklams ir kitiems inžineriniams statiniams – netaikomas statinių funkcinę grupių nustatymas pagal „Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimus“ (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymas Nr. 1-338). Projektuojami 70 MVA galios transformatoriai neturės alyvos daugiau nei 35 t, todėl vanduo gaisrų gesinimui neprojektuojamas

1.10.3. Gaisro apkrovos kategorija ir atsparumas ugniai

Gaisrinio skyriaus plotas nenustatomas ir gaisro apkrovos kategorijos nustatymas netaikomas projekte numatomiems statiniams, išvardintiems 5 ir 6 lentelėse ir įrengiamiems elektros įrenginiams. Šiems statiniams priskiriamas I ir III atsparumo ugniai laipsnis pagal „Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų“ 2 lentelę.

1.10.4. Statinio gaisrinių skyrių plotai

Objekte projektuojamas 110 kV skirstyklos valdymo pulto modulis skirtas 110_30 kV skirstyklos įrenginių valdymo ir signalizacijos bei jų maitinimo įrenginių talpinimui. Statinio atsparumo ugniai laipsnis – I.

Gamybos ir sandėliavimo pastatai (energetikos) (2 lentelė, p.2.4) funkcinės grupės I atsparumo ugniai laipsnio pastatams maksimalus gaisrinio skyriaus plotas apskaičiuojamas taip:

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90K_H);$$

čia: F_s – sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas, nurodytas žemiau esančioje lentelėje, priklausantis nuo statinio paskirties, kv. m;

$$K_H – \text{skaičiuojamojo aukščio koeficientas, } K_H = H/H_{abs};$$

H – aukštis nuo gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo prie statinio žemiausios paviršiaus altitudės, o kai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo įrengti nebūtina, – nuo nešiojamųjų gaisrinių kopėčių pastatymo žemiausios paviršiaus altitudės iki statinio (gaisrinio skyriaus) aukščiausio aukšto (įskaitant mansardinį) grindų altitudės, m. Šis aukštis neturi viršyti skaičiuojamosios altitudės (H_{abs}), m;

H_{abs} – skaičiuojamoji altitudė, nurodyta žemiau esančioje lentelėje, priklausanti nuo statinio paskirties, m;

G – pastato gaisrinės saugos įvertinimo koeficientas, bendruoju atveju laikomas lygus 1.

7 lentelė. Pastatų didžiausi apskaičiuoti gaisrinių skyrių plotai.

Pastato (jo dalies paskirtis)	Pastatas	Kategorija	F_g, m^2	F_s, m^2	G	H, m	H_{abs}, m
-------------------------------	----------	------------	------------	------------	---	------	--------------

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GP26004.02-XX-PP-SA-01.AR	16	22	0

Gamybos ir sandėliavimo pastatai (energetikos) (2 lentelė, p.2.4)	PVP ir 30 kV US	Cg	9645,57	14 000	1,00	1,70	10
---	-----------------	----	---------	--------	------	------	----

Išvada. Gaisrinio skyriaus maksimalus plotas F_g nėra viršytas. Pastate formuojamos Cg patalpa yra akumuliatorių baterijos ir 30 kV skirstyklos įrenginiai. Projektuojama baterija yra švino rūgšties vožtuvu reguliuojama, AGM tipo (hermetiška, neaptarnaujama), patalpos plotas 16,04m², nuo pagrindinės patalpos atskirta EI 60 atsparumo ugniai priešgaisrine užtvara bei priešgaisrinėmis durimis EI₂ 30–C3.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GP26004.02-XX-PP-SA-01.AR	17	22	0

Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementai (turintys ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas)	Atsparumas ugniai, ne mažesnis kaip (min.)					
	Konstrukcijų elementai	Angų užpildai				
		Durys, vartai, liukai ¹²	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų ir šachtų	Užsklandos ir konvejerių sistemų sąrankos	Langai
I atsparumo ugniai laipsnio pastatai, 3 gaisro apkrovos kategorija						
Laikančios konstrukcijos	R 60	-	-	-	-	-
Stogas	RE 20	-	-	-	-	-
Priešgaisrinės atitvaros	EI 60	EI ₂ 30–C3	EI 60	EI 60	-	-

1.10.5. Konstrukcijų ir medžiagų degumo klasės

Kiekvieno statinio konstrukcijų ir medžiagų minimalios statybos produktų degumo klasės pateiktos lentelėje apačioje.

8 lentelė. Statinio konstrukcijų ir medžiagų minimalios statybos produktų degumo klasės

Statinio konstrukcijos ir patalpos		Minimali statybos produktų degumo klasė
Laikančios konstrukcijos		B–s2, d2
Evakuacijos keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.), kai jais evakuojama ar evakuojasi iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C–s1, d0
	grindys	D _{FL} –s1
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C–s1, d0
	grindys	RN
Cg kategorijos patalpos	sienos ir lubos	B–s2, d2
	grindys	D _{FL} –s1
Techninės nišos, šachtos, erdvės virš pakabinamų lubų ar po dvigubomis grindimis	sienos ir lubos	B–s1, d0
	grindys	B _{FL} –s1
Išorinių sienų apdaila iš lauko		B–s3, d0
Stogas		Broof (t1)
Stogo konstrukcijos		B-s3, d2

Jei statybos produktų gaisrinis pavojingumas yra mažinamas naudojant priešgaisrines dangas (antipirenus, dažus, lakus, pastas ir kt.), šių dangų techniniuose reikalavimuose turi būti nurodytas jų keitimo arba atnaujinimo periodiškumas, atsižvelgiant į eksploataavimo sąlygas. Draudžiama juos naudoti tose vietose, kur nėra galimybės jų periodiškai keisti arba atnaujinti.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GP26004.02-XX-PP-SA-01.AR	18	22	0

1.10.6. Atstumai iki gretimų pastatų

Atstumai iki esamų pastatų sklype neviršijami, nes sklype ir gretimuose sklypuose nėra pastatų.

1.10.7. Žaibosaugos gaisrinės saugos reikalavimai

Pastotės teritorijoje projektuojamiems statiniams įrengiama bendra, visus statinius dengianti žaibosaugos sistema. Detalesnė informacija apie žaibosaugos sprendinius pateikta projekto dalyje **Nr. GP26004.02-XX-TDP-E-01**.

1.10.8. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema

Pastatuose projektuojama spindulinė (K tipo) gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema su dūmų davikliais. Pastatuose evakuacijos keliuose (1,5 m aukštyje nuo grindų), prie evakuacinių išėjimų, ne toliau kaip 3 m nuo durų angos (evakuacinio išėjimo), laiptų aikštelėse, koridoriuose, praeigose ir kitose lengvai prieinamose vietose įrengiami ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai. Didžiausias atstumas nuo tolimiausios žmonių buvimo vietos pastatuose iki artimiausio ranka valdomo pavojaus signalizavimo įtaiso neviršija 30 m. Taip pat numatomos vidaus sirenos ir lauko sirena su blykste.

Gaisro detektoriai parenkami ir naudojami pagal jų techninius duomenis, reglamentuotus galiojančiuose LST EN 54 serijos Lietuvos standartuose, ir gamintojo pateikiamų techninių dokumentų reikalavimus.

Patalpų vietose, kuriose gali kilti ir išplisti gaisras (pastogėje, erdvėje virš kabamų lubų), įrengiami gaisro detektoriai. Detektoriaus pastatymo vietoje numatyta galimybė detektoriaus techninei priežiūrai. Apie gaisrą pranešantys garso signalai savo tonu skiriasi nuo garso signalų, pranešančių apie gedimą.

1.10.9. Dūmų ir šilumos valdymo sistemos, ranka varstomos angos dūmams išleisti

Statinių **patalpose**, kurių plotas mažesnis nei 50 kv.m. langai neprojektuojami. Pastatas projektuojamas dviejų patalpų, kurie turi atskirus išėjimus bei bendras duris tarp patalpų.

Moduliniai pastatai pristatomi kaip gaminiai su išorės laiptų komplektais. Sąnaudų žiniaraščiai pastato pamatams, cokoliniai daliai ir laikančiajam sijynui pateikti - TDP-SK.SŽ projekto dalyje.

1.10.10. Elektros instaliacija

Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemai numatytas nepriklausomas elektros energijos tiekimo šaltinis, kuris užtikrina sistemos ir įrenginio veikimą aliarmo režimu 30 min, o dingus pagrindiniam maitinimui – budėjimo režimu ne trumpiau kaip 24 val.

Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos kabeliai apsaugoti nuo gaisro ir mechaninio pažeidimo. Naudojami specialūs ugniai atsparūs kabeliai, kurie užtikrina sistemos ir įrenginio darbą ne trumpiau kaip 60 min. gaisro metu.

Nustatytą degumo klasę atitinkantys kabeliai parinkti vadovaujantis LST EN 50575 standartu. Ugniai atsparūs kabeliai parinkti vadovaujantis LST EN 50200 standartu.

Įrenginiams, susijusiems su gaisrinės saugos užtikrinimu VP modulyje, elektros energija tiekama ugniai atspariais (degimo nepalaikančiais) kabeliais.

9 lentelė. Elektros laidų ir kabelių degumo reikalavimai

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GP26004.02-XX-PP-SA-01.AR	19	22	0

30 kV US ir VP požymiai ir techniniai rodikliai	Elektros laidų ir kabelių klasė ne žemesnė kaip: pagal degumą, pagal dūmų susidarymą, pagal liepsnojančių dalelių ir (arba) dalelių susidarymą, pagal rūgštingumą
Pastato 30 kV US ir VP viduje kabelių degumo reikalavimai	pagal degumą – E_{ca}, pagal dūmų susidarymą – neregamentuojama pagal „Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės“ (LR energetikos ministro 2011 m. gruodžio 20 d. įsakymas Nr. 1-309) pagal liepsnojančių dalelių ir (arba) dalelių susidarymą – neregamentuojama pagal „Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės“ (LR energetikos ministro 2011 m. gruodžio 20 d. įsakymas Nr. 1-309) pagal rūgštingumą – neregamentuojama pagal „Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės“ (LR energetikos ministro 2011 m. gruodžio 20 d. įsakymas Nr. 1-309)

Elektros laidų ir kabelių, klojamų lauke degumo reikalavimai neregamentuojami pagal „Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės“ (LR energetikos ministro 2011 m. gruodžio 20 d. įsakymas Nr. 1-309)

1.10.11. Evakuacinis apšvietimas ir perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistema

Evakuacijos keliai iš PVP ir 30 kV US modulio turi būti ne siauresni kaip 1 m. Evakuacinių išėjimų durų varčia atsidaro evakuacijos kryptimi, o jos plotis ne mažesnis kaip 0,85 m. Evakavimosi keliuose durų varčia yra ne žemesnė kaip 2 m. Evakavimo(si) kelių grindys turi būti lygios, o slenksčiai gali būti tik durų angose. Durų angoje esančio slenksčio aukštis turi būti ne didesnis kaip 15 cm. Grindys lygios. Grindų danga evakuacijos keliuose turi būti pritvirtinta. Evakuacijos keliuose draudžiama naudoti degias medžiagas sienų ir lubų apdailai, dengti jomis grindis. Evakuacijos keliai ir išėjimai turi būti laisvi, parengti žmonėms evakuoti bet kuriuo paros metu. Siekiant nestabdyti žmonių evakavimo, draudžiama rakinti evakuacinių kelių duris, išskyrus tas duris, kurios turi stacionarius atidarymo iš vidaus įrenginius. VP modulio išorinių durų atidarymas numatytas iš vidaus be rakto, su avarinio atidarymo rankena. Evakuacinių išėjimų durų spynos turi būti ne aukščiau kaip 1000 mm nuo grindų, o rankenos – ne aukščiau kaip 1100 mm.

1.10.12. Žmonių evakuacija

30 kV US ir VP viduje nuolatinės darbo vietos nėra numatomos. Žmonių buvimas epizodiškas, preliminarai mažiau nei 10 žmonių vienu metu.

Evakuacijai iš VP modulio numatomas išėjimas tiesiai į lauką. Kadangi 30 kV US ir VP viduje modulio pirmas aukštas yra aukščiau nei žemės paviršius, lauke įrengti laiptai skirtingam aukščių skirtumui išlyginti.

Durų plotis iš 30 kV US ir VP viduje modulio vidaus ne mažesnis kaip 0,85 m. Laiptų skirtų aukščių skirtumui išlyginti plotis ne mažesnis kaip 0,9 m. šalia laiptų įrengtas ne žemesnis kaip 1,2 m turėklas. VP modulio durų varstymo kryptis numatyta atsidarymui į išorę. Durys numatomos rakinamos, su durų avarinio atidarymo mechanizmu iš vidaus. Evakuacinių išėjimų durų spynos turi būti ne aukščiau kaip 1000 mm nuo grindų, o rankenos – ne aukščiau kaip 1100 mm. Jeigu evakuacinės durys yra rakinamos, numatyti užraktai iš vidaus. Evakuacinio kelio ilgis iš VP modulio neviršija 10 m.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GP26004.02-XX-PP-SA-01.AR	20	22	0

1.11. TREČIŲJŲ ASMENŲ GYVENIMO IR VEIKLOS SĄLYGŲ UŽTIKRINIMAS

Statinys turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:

1. statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
2. galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius bei gatves;
3. galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
4. patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;
5. gaisrinę saugą reglamentuojančiais dokumentais nustatytų saugos priemonių išsaugojimas;
6. apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingos spinduliuotės;
7. apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių bei priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;
8. hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

Statybos metu trečiųjų asmenų (kaimyninių teritorijų naudotojų) darbo ir kitos veiklos sąlygos nesuvaržomos – išlieka galimybė patekti į vietinės ir valstybinės reikšmės kelius. Statybose naudojamose statybinėse dalyse ir medžiagose neturi būti asbesto ir labai didelį susirūpinimą keliančių medžiagų, nustatytų remiantis medžiagų, kurioms reikalingas leidimas, sąrašu, nurodytu Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (EB) Nr. 1907/2006 XIV priede.

Statybos aikštelė Rangovo turi būti reguliariai tvarkoma. Statybinės atliekos tvarkomos vadovaujantis Lietuvos Respublikos Atliekų tvarkymo įstatyme nustatyta tvarka. Šiukšlės turi būti kaupiamos konteineriuose: atskirai buitiniams atliekoms, atskirai statybos atliekoms ir cheminių medžiagų atliekoms. Šiukšlės ir buitinės nuotekos Rangovo turi būti savalaikiai išvežamos. Statybinės atliekos iš statyb vietės išvežamos uždengtose transporto priemonėse, atviras atliekas vežti draudžiama.

Mažiausiai 70% (pagal svorį) nepavojingų statyb vietėje susidarančių atliekų (išskyrus Europos Komisijos sprendimu 2000/532/EB nustatyto atliekų sąrašo 17 05 04 kategorijoje nurodytas natūraliai susidarančias medžiagas) turėtų būti parengtos pakartotiniams naudojimui, perdirbimui ir kitoms medžiagų panaudojimo galimybėms, įskaitant užpildymo operacijas, naudojant atliekas kitoms medžiagoms pakeisti, laikantis atliekų hierarchijos ir ES statybos ir griovimo atliekų tvarkymo protokolo.

Statytojas turėtų riboti atliekų susidarymą procesuose, susijusiuose su statyba ir griovimų, laikydamiesi ES Statybos ir griovimo tvarkymo protokolo ir atsižvelgdamas į geriausius prieinamus metodus ir naudodami selektyvų griovimą, kad būtų galima pašalinti ir saugiai tvarkyti pavojingas medžiagas ir palengvinti pakartotinį perdirbimą.

Rangovas privalo naudoti ir kokybiškai perdirbti turimas statybinių ir griovimo atliekų rūšiavimo sistemas. Skystoms ir kitoms cheminių medžiagų atliekoms surinkti turi būti numatyti specialūs indai. Tokių medžiagų šalinimas turi būti vykdomas tik susitarus su vietinėmis specializuotomis tarnybomis.

Statybose bus naudojami komponentai ir medžiagos, galintys liestis su gyventojais, išskirs mažiau nei 0,06kg formaldehido 1 m² medžiagos ar komponento ir mažiau kaip 0,001mg 1A ir 1B kategorijos kancerogeninių lakiųjų organinių junginių 1m³ medžiagos arba komponentas, atlikus bandymus pagal CEN/TS 16516 ir ISO 16000-3 arba kitas panašias standartizuotas bandymo sąlygas ir nustatymo metodus.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GP26004.02-XX-PP-SA-01.AR	21	22	0

1.12. UNIVERSALUS DIZAINO, APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMAS ŽMONĖMS SU NEGALIA

Projektuojama 30/110 kV transformatorių pastotė, 110 kV skirstykloje yra pavojingi aukštos įtampos elektros įrenginiai, kurie yra prieinami, aptarnaujami ir remontuojami tik kvalifikuotam eksploatuojančiam elektrotechniniam personalui, todėl 110 kV skirstykloje nenumatomi jokie universalus dizaino sprendiniai, kurie būtų pritaikyti neįgaliesiems.

1.13. HIGIENA, SVEIKATA IR APLINKOS APSAUGA

Norminiai reikalavimai statinių higienos, sveikatos ir aplinkos apsaugos aspektu, kiek tai sprendžiama architektūrinėje projekto dalyje, yra: vibracijos lygio, drėgmės, ar vandens laikymasis ant statinio dalių ar jų paviršių, patalpų natūralaus ar dirbtinio darbo ir poilsio vietų apšvietimas, vandens, dirvožemio teršimas ar nuodijimas, išorinių ir vidinių paviršių bei inžinerinės įrangos padengimui panaudotos medžiagos ir kt.

Statiniuose padidintos vibracijos nebus. Dangoms naudotos medžiagos neturi jokių toksinių medžiagų, o įvykus gaisrui, jos taip pat neturi išskirti žmogaus sveikatai kenksmingų medžiagų.

1.14. NAUDOJIMOSI SAUGA

Priimti architektūriniai sprendimai užtikrina saugią eksploataciją, jei bus laikomasi nustatytų darbų saugos taisyklių. Eksploatuojant statinį prižiūrėti jį ir mažinti ardančiųjų klimatinį (vėjo, lietaus ir kt.) gruntinių, vidaus aplinkos (dujų, skysčių), mechaninių (smūgio, vibracijos) poveikio įtaką statiniams ir jų konstrukcijoms, išlaikant tinkamas statinių eksploatacines savybes, nežalojant žmonių sveikatos ir aplinkos. Būtina tikrinti, kad būtų tvarkingos išorės atitvaros, kad nesusidarytų vandens srautai šlakstantys atitvaras; atitvarų sujungimo siūlėse neatsirastų pavojingų deformacinių požymių; žiemos metu neperšaltų konstrukcijos. Susikaupusį sniegą, vandenį, dulkes tolygiai pašalinti nuo statinio konstrukcijų. Tikrinti, kad būtų tvarkingos statinių nuogrindos, vandens pašalinimo įrenginiai (latakai, lietvamzdžiai).

1.15. PATALPŲ INSOLIACIJA IR NATŪRALUS APŠVIETIMAS

Natūralaus darbo vietų apšvietimo nebus. Reikalavimai dirbtiniam apšvietimui nurodyti techninėse specifikacijose -TP-SK.TS projekto dalyje.

1.16. APSAUGA NUO TRIUKŠMO

Triukšmo lygis ribojamas iki norminio. Valdymo pulto (patalpų) akustinio komforto sąlygų reikšmė (pagal HN 33:2026) lygi 65-70 dBA.

Elektros įrenginių, numatytų šio projekto apimtyje, keliamas triukšmas nėra pastovus, o įvairių mechanizmų ir įrankių keliamas triukšmas statybos montavimo darbų metu, pagal Lietuvos higienos normą HN 33 – 2026 viršijamas nebus.

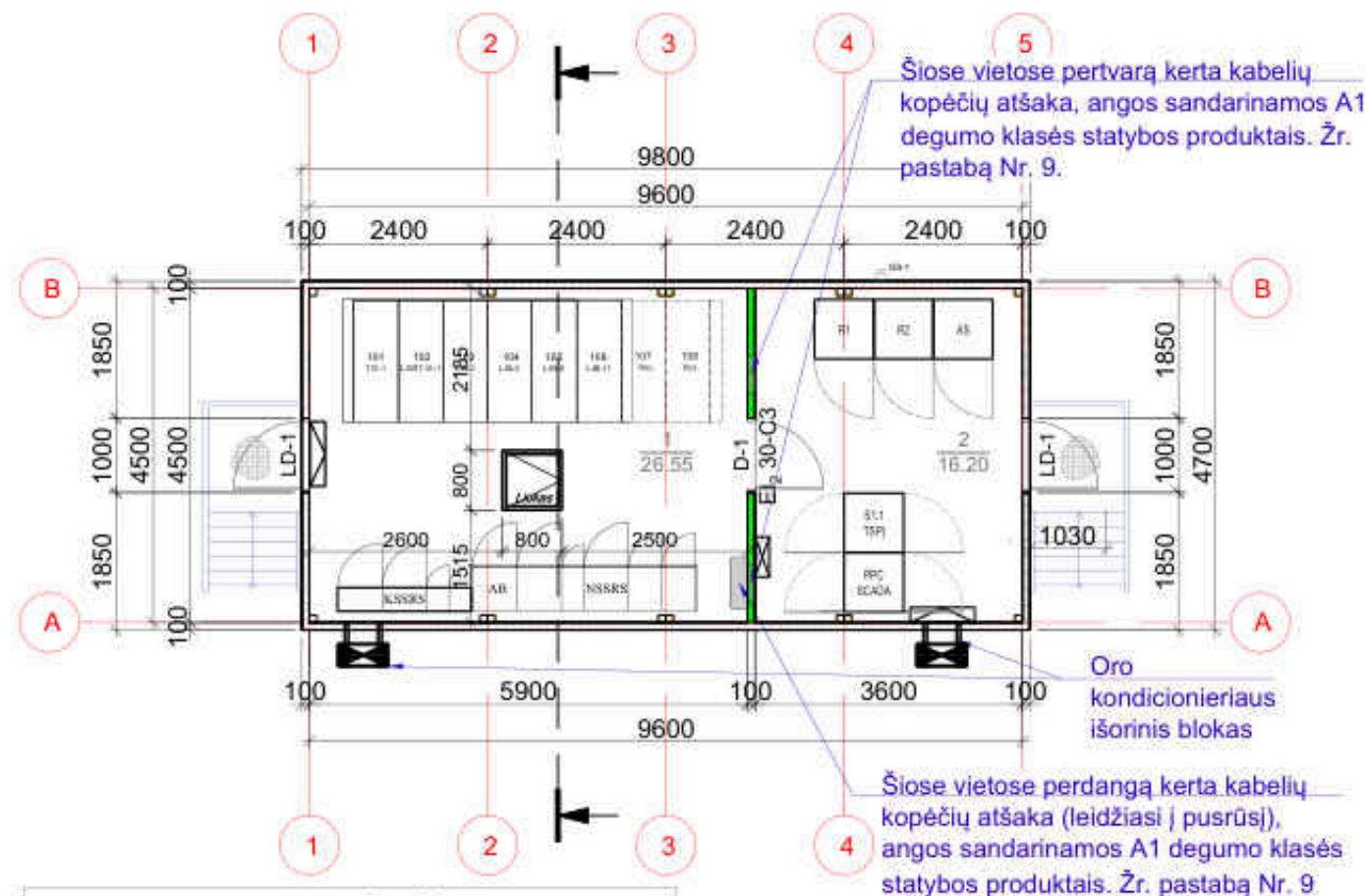
Statinyje esančių technologinių įrenginių skleidžiamas triukšmas ribojamas daugiasluoksniomis sienų ir stogo plokštėmis, o plokščių sujungimo vietų sandarinimas vykdomas sandarinimo putomis arba silikonu. Sienų ir stogo plokščių sandarinimas atliekamas laikantis plokščių gamintojo technologijos ir reikalavimų.

1.17. PREVENCINĖS CIVILINĖS SAUGOS, APSAUGOS NUO VANDALIZMO PRIEMONĖS

Pastotės teritorija bus aptverta tvora. Objekte bus įrengtos apsauginės signalizacijos ir vaizdo stebėjimo sistemos

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GP26004.02-XX-PP-SA-01.AR	22	22	0

VALDYMO PULTO PLANAS M 1:100



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Eil. Nr.	Žym.	Aprašas
1		Proj. sienos ir pertvaros
2		EI 60 atsparumo ugniai priešgaisrinė užtvara, kurioje angų, siūlių, inžinerinių tinklų kanalų ir šachtų sandarinimo priemonės ne žemesnės kaip EI 60.
3	EI ₂ 30-C3	Priešgaisrinės durys
4	LD-x/D-x	Keičiamų lauko durų žymėjimas

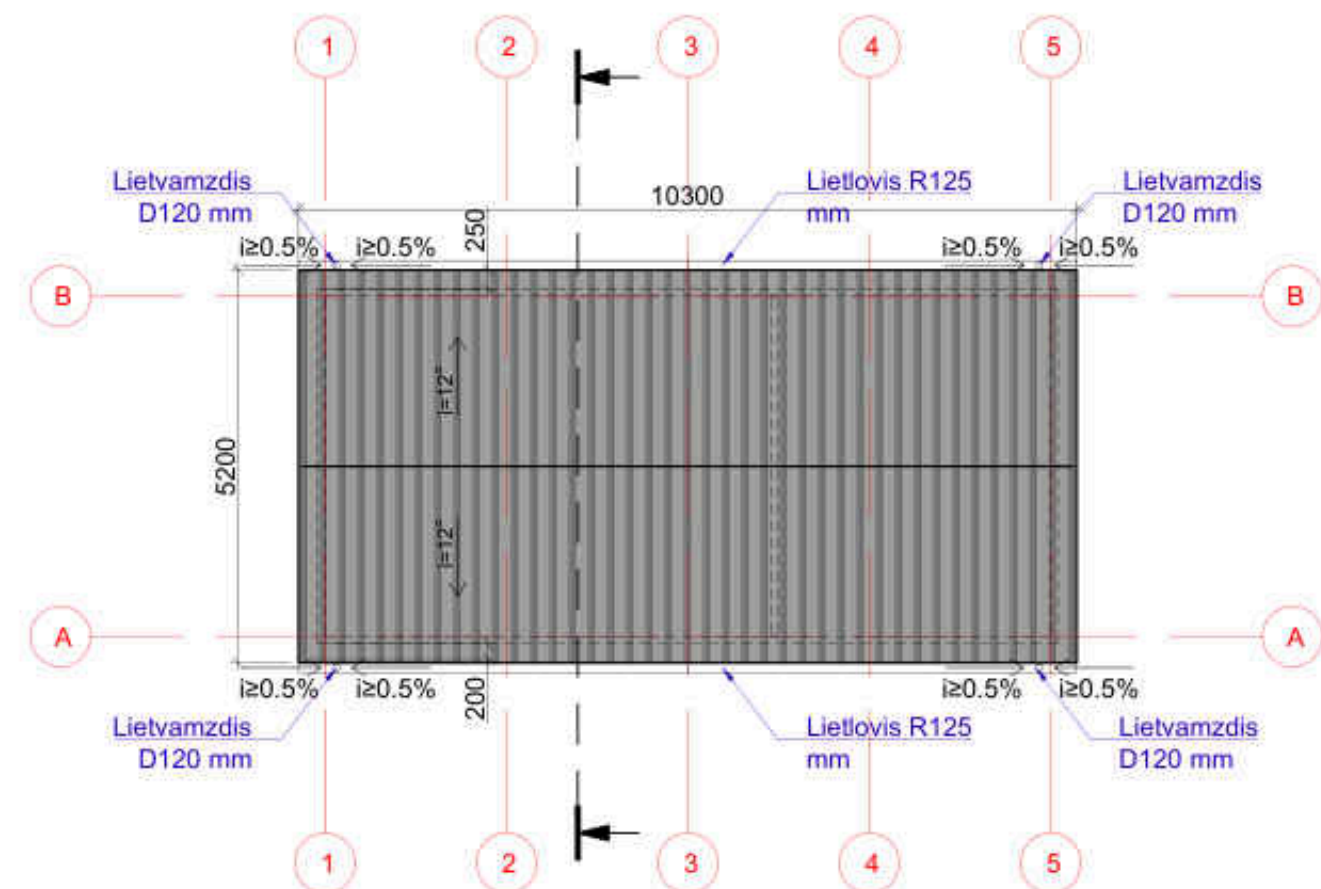
PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Pat. Nr.	Pavadinimas	Bendras plotas, m ²
1	PVP patalpa	26.55
2	PVP patalpa	16.20
Iš viso:		42.75

Pastabos:

- Modulinio pastato grindų lygio altitudė žr. SP dalyje.
- Moduliniai pastatai su grindimis pristatomas kartu su šildymo, vėdinimo ir vėsinimo sistemomis, apšvietimu, kompiuteriniu tinklu, apsaugine ir gaisrine signalizacija. Kintamos srovės sistema, vandens nuvedimo sistema bei išorės laiptais su turėklais, langais ir durimis.
- Stogo danga ir sienų danga - profiliuota skarda, nudažyta aliuminio spalva (RAL 9006).
- Vandens nuvedimo sistemos latakai pusapvaliai D125, lietvamzdžiai apvalūs D87mm. Numatomas lietaus nuvedimo sistemos šildymas kabeliais su pajungimo/išjungimo automatika nuo minusinės temperatūros.
- Laiptai ir aikštelės iš karštai cinkuotų grotelių. Laiptų turėklai iš karštai cinkuoto metalo.
- Durys, ventiliacinės grotelės dažytos aliuminio spalva (RAL 9006).
- Kitus reikalavimus žiūr. techninėse specifikacijose SK dalyje.
- Išorės ir vidaus durų plotis ir aukštis tikslinamas DP metu, žinant konkrečius įrenginių spintų išorės gabaritus, tačiau varčios plotis ne siauresnis nei 850 mm.
- Kabelių įvadai į uždarytų skirstyklių patalpas ir atvirųjų skirstyklių valdymo ir apsaugos skydų patalpas turi turėti A1 degumo klasės statybos produktų pertvaras..

STOGO PLANAS M 1:100



ŽYMENYS:

- R1 ... R5 - RAA ir valdymo spintos;
 TAS - Techninės apskaitos skydas;
 TSPJ - Teleinformacijos surinkimo ir perdavimo įrenginys;
 S1 - Ryšių spinta;
 AS - Apsauginės signalizacijos spinta;
 KSSRS - Kintamos srovės savų reikmių skydas;
 NSSRS - Nuolatinės srovės savų reikmių skydas;
 TAVS - Teritorijos apšvietimo valdymo skydas;
 PS-1 - Paskirstymo skydas;

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

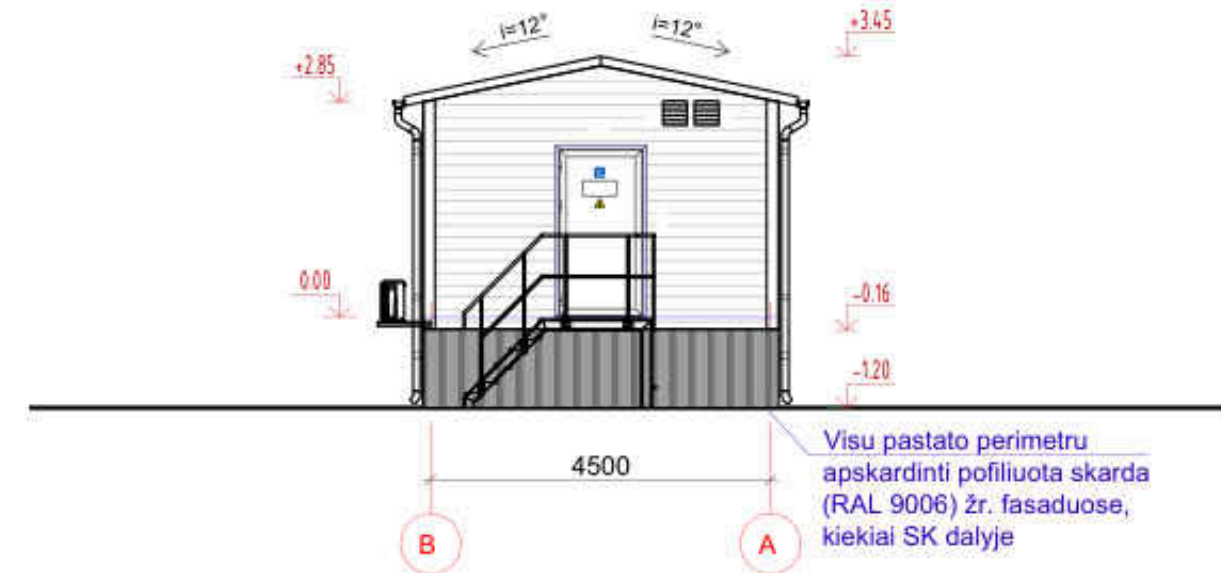
Eil. Nr.	Žym.	Aprašas
1		Proj. stogo kontūras
2		Proj. sienos
3		Proj. latakai ir lietvamzdžiai

0	2026-08	RANGOS UŽSAKYMUI, DARBO BRĖŽINIŲ PARENGIMUI IR STATYBAI					
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Grid projects			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
				ELEKTROS TINKLŲ PASKIRTIES (110 KV SKIRSTYKLOS STATINIAI SU PRIKLAUSINIAIS) INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS, PAGĖGIŲ SAV., LUMPĖNŲ SEN., BITENŲ K. (8887/0008-14) STATYBOS PROJEKTAS			
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS			
				XX , 101 KV SKIRSTYKLOS STATINIAI SU PRIKLAUSINIAIS			
	50676	PV	A. MURAUSKAS				
A1928	PDV	R. PAULAUŠKAITĖ					
				DOKUMENTO PAVADINIMAS			
				PLANAS, STOGO PLANAS M 1:100			
				LAIDA			
				0			
It	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS BALTAKIS CAPITAL, UAB ENERGIA FUTURA, UAB			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
				GP26004.02-XX-PP-SA-B-01		1	1

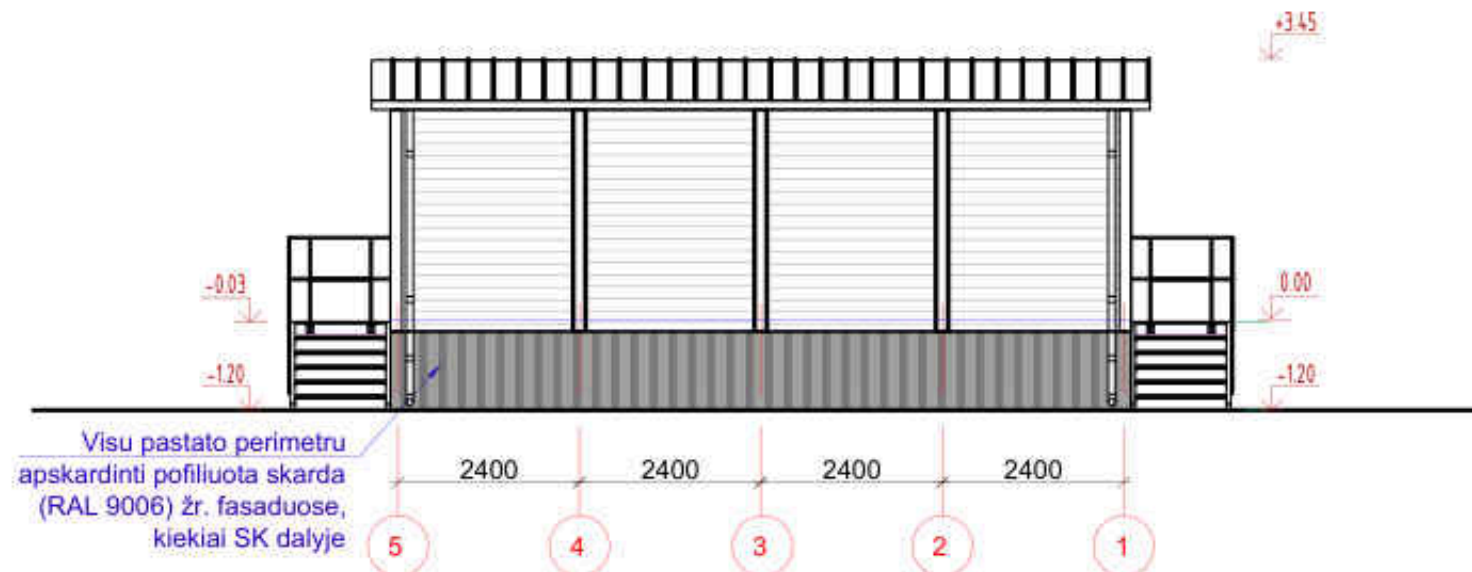
FASADAS 1-5 M 1:100



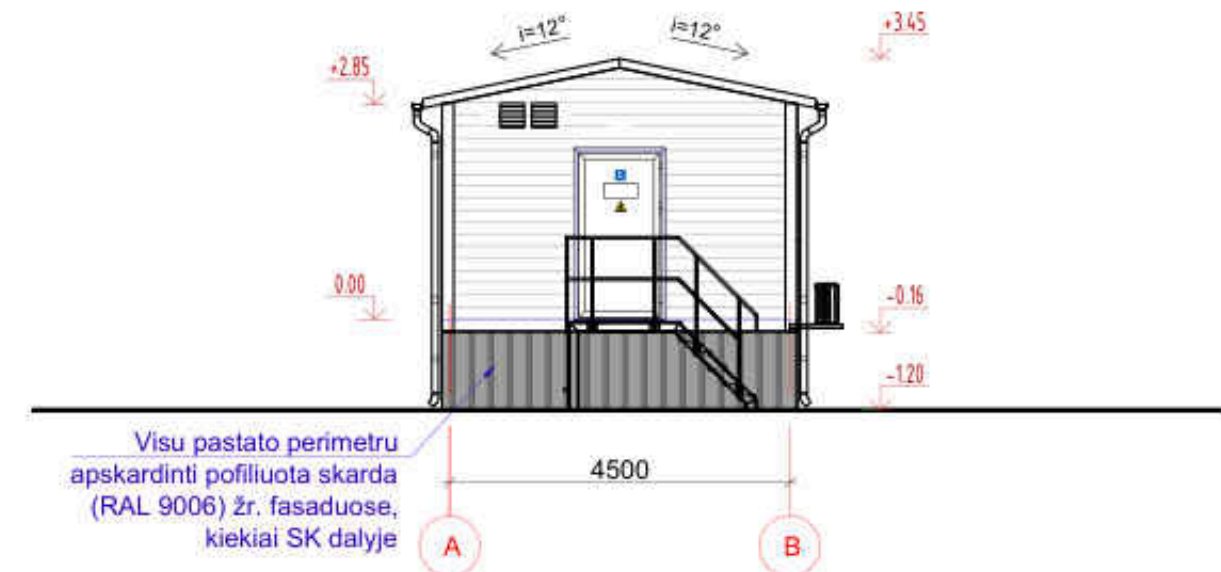
FASADAS B-A M 1:100



FASADAS 5-1 M 1:100



FASADAS A-B M 1:100

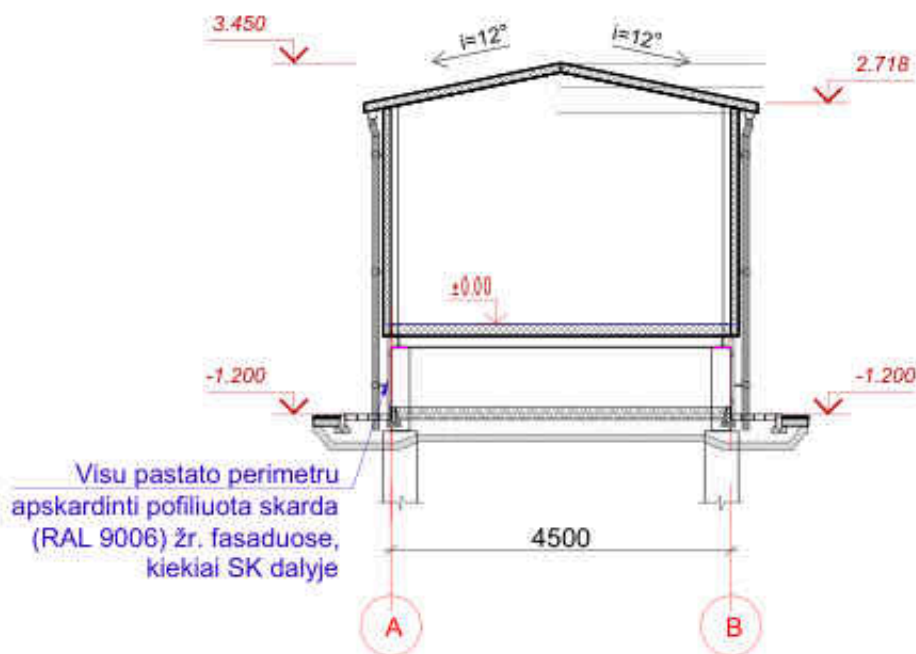


Pastabos:

1. Modulinio pastato grindų lygio altitudė žr. SP dalyje.
2. Moduliniai pastatai su grindimis pristatomas kartu su šildymo, vėdinimo ir vėsinimo sistemomis, apšvietimu, kompiuteriniu tinklu, apsaugine ir gaisrine signalizacija. Kintamos srovės sistema, vandens nuvedimo sistema bei išorės laiptais su turėklais, langais ir durimis.
3. Stogo danga ir sienų danga - profiliuota skarda, nudažyta aliuminio spalva (RAL 9006).
4. Vandens nuvedimo sistemos latakai pusapvaliai D125, lietvamzdžiai apvalūs D87mm. Numatomas lietaus nuvedimo sistemos šildymas kabeliais su pajungimo/išjungimo automatika nuo minusinės temperatūros.
5. Laiptai ir aikštelės iš karštai cinkuotų grotelių. Laiptų turėklai iš karštai cinkuoto metalo.
6. Durys, ventiliacinės grotelės dažytos aliuminio spalva (RAL 9006).
7. Kitus reikalavimus žiūr. techninėse specifikacijose SK dalyje.
8. Išorės ir vidaus durų plotis ir aukštis tikslinamas DP metu, žinant konkrečius įrenginių spintų išorės gabaritus, tačiau varčios plotis ne siauresnis nei 850 mm.
9. Kabelių įvadai į uždarytų skirstyklių patalpas ir atvirųjų skirstyklių valdymo ir apsaugos skydų patalpas turi turėti A1 degumo klasės statybos produktų pertvaras.

0	2026-03	STATYBOS LEIDIMO GAVIMUI, RANGOVO PARINKIMUI, TECHNINIO DARBO PROJEKTO PARENGIMUI	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
		ELEKTROS TINKLŲ PASKIRTIES, INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS IR KELNOJAMŲ ELEKTROS ENERGIJOS KAUPIMO ĮRENGINIŲ ĮRENGIMO VISAGINO SAV., DRŪKŠINIŲ K., ELEKTRINĖS G. 3, STATYBOS PROJEKTAS	
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
		XX INŽINERINIAI STATINIAI	
50674	PV	G. STABUŽIS	
A1928	PDV	R. PAULAUŠKAITĖ	
		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
		FASADAI 1-5, A-B, 5-1 IR B-A M 1:100	
		DOKUMENTO ŽYMUO	
		GP26003.02-XX-PP-SA.B-02	
		LAPAS	LAPŲ
		1	1

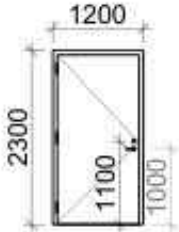
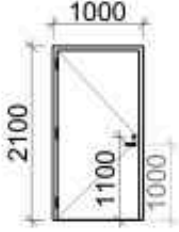
PJŪVIS A-A M 1:100



Pastabos:

1. Modulinio pastato grindų lygio altitudė žr. SP dalyje.
2. Moduliniai pastatai su grindimis pristatomas kartu su šildymo, vėdinimo ir vėsinimo sistemomis, apšvietimu, kompiuteriniu tinklu, apsaugine ir gaisrine signalizacija. Kintamos srovės sistema, vandens nuvedimo sistema bei išorės laiptais su turėklais, langais ir durimis.
3. Stogo danga ir sienų danga - profiliuota skarda, nudažyta aliuminio spalva (RAL 9006).
4. Vandens nuvedimo sistemos latakai pusapvaliai D125, lietvamzdžiai apvalūs D87mm. Numatomas lietaus nuvedimo sistemos šildymas kabeliais su pajungimo/išjungimo automatika nuo minusinės temperatūros.
5. Laiptai ir aikštelės iš karštai cinkuotų grotelių. Laiptų turėklai iš karštai cinkuoto metalo.
6. Durys, ventiliacinės grotelės dažytos aliuminio spalva (RAL 9006).
7. Kitus reikalavimus žiūr. techninėse specifikacijose SK dalyje.
8. Išorės ir vidaus durų plotis ir aukštis tikslinamas DP metu, žinant konkrečius įrenginių spintų išorės gabaritų, tačiau varčios plotis ne siauresnis nei 850 mm.
9. Kabelių įvadai į uždarytų skirstyklių patalpas ir atvirųjų skirstyklių valdymo ir apsaugos skydų patalpas turi turėti A1 degumo klasės statybos produktų pertvaras..

0	2026-03	STATYBOS LEIDIMO GAVIMUI, RANGOVO PARINKIMUI, TECHNINIO DARBO PROJEKTO PARENGIMUI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Grid projects			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
				ELEKTROS TINKLŲ PASKIRTIES, INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS IR KILNOJAMŲ ELEKTROS ENERGIJOS KAUPIMO ĮRENGINIŲ ĮRENGIMO VISAGINO SAV., DRŪKŠINIŲ K., ELEKTRINĖS G. 3, STATYBOS PROJEKTAS	
50674	PV	G. STABUŽIS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A1928	PDV	R. PAULAUŠKAITĖ		XX INŽINERINIAI STATINIAI	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
				PJŪVIS A-A M 1:100	0
Iš	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
	UAB "BALTIC BESS" UAB "DIVERXIA INFRASTRUCTURAS, S.L."			GP26003.02-XX-PP-SA.B-03	1 1

KEIČIAMŲ LAUKO DURŲ IR VĖDINIMO GROTELIŲ ŽINIARAŠTIS							
Nr.	Žym.	Eskizas	Angos matmenys (bxh), mm	Kiekis, vnt	Plotas, m²	Bendras plotas, m²	Pastabos
1	LD-1		1200x2300	2	2,76	5.52	Išorinės metalinės konstrukcijos pilnai apšiltintos durys su nulenkiama rankena. Spynos su vieningais ABLOY cilindriukais, iš vidaus atsidarančios su nulenkiama rankena be raktų. Atidarius momentinio įtaiso pagalba užrakintas duris ir vėl jį uždarius, pastarosios turi likti užrakintos. Visos durys įžemintos su mechaniniais kontaktais reaguojančiais į durų atidarymą (žr. E dalį). Durų šilumos laidumo koeficientas U≤1,9 (W/m²K). Durų spalva pilka - RAL 9006.
				2		5.52	Durų plotas
KEIČIAMŲ VIDAUS DURŲ ŽINIARAŠTIS							
Nr.	Žym.	Eskizas	Angos matmenys (bxh), mm	Kiekis, vnt	Plotas, m²	Bendras plotas, m²	Pastabos
1	D-1 EI ₂ 30-C3		1000x2100	1	2,10	2.10	Vienvėrės aklinos vidaus plieninės durys be slenksčio, su rankena, užraktu. Varčios švarus beklūtis plotis ne siauresnis kaip 850 mm. Spalva RAL 9016 (balta). Montuojamos į esamą angą. Durų atsparumas ugniai ne žemesnis kaip EI ₂ 30-C3.
				1		2.10	Durų plotas

PASTABOS:
1. Brėžiniai neskirti gamybai. Prieš užsakant gaminius, matmenis tikslinti vietoje.

0	2026-03	STATYBOS LEIDIMO GAVIMUI, RANGOVO PARINKIMUI, TECHNINIO DARBO PROJEKTO PARENGIMUI							
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)							
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS						
			ELEKTROS TINKLŲ PASKIRTIES, INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS IR KELNOJAMŲ ELEKTROS ENERGIJOS KAUPIMO ĮRENGINIŲ ĮRENGIMO VISAGINO SAV., DRŪKŠINIŲ K., ELEKTRINĖS G. 3, STATYBOS PROJEKTAS						
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS						
			XX INŽINERINIAI STATINIAI						
50674	PV	G. STABUŽIS							
A1928	PDV	R. PAULAUŠKAITĖ							
It	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO					LAPAS	LAPŲ
			UAB "BALTIC BESS" UAB "DIVERXIA INFRASTRUCTURAS, S.L."					1	1
			GP26003.02-XX-PP-SA.B-04						