

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	ELEKTROS TINKLŲ PASKIRTIES (110 KV SKIRSTYKLOS STATINIAI SU PRIKLAUSINIAIS) INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS, PAGĖGIŲ SAV., LUMPĖNŲ SEN., BITĖNŲ K. (8887/0008:14) STATYBOS PROJEKTAS
STATYTOJAS:	BALTAKIS CAPITAL, UAB
UŽSAKOVAS:	ENERGIA FUTURA, UAB
STATINIO PROJEKTO NUMERIS:	GP26004.02
STATINIO PROJEKTO ETAPAS:	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
STATYBOS RŪŠIS:	NAUJO STATINIO STATYBA
STATINIO PAVADINIMAS:	110KV SKIRSTYKLOS STATINIAI SU PRIKLAUSINIAIS
STATINIO ADRESAS:	PAGĖGIŲ SAV., LUMPĖNŲ SEN., BITĖNŲ K. KADASTRINIS NR. 8887/0008:14
STATINIO KATEGORIJA:	YPATINGASIS
STATINIO PASKIRTIS:	INŽINERINIAI TINKLAI (ELEKTROS TINKLAI)
STATINIO PROJEKTO DALIS:	SKLYPO SUTVARKYMAS (SKLYPO PLANAS).
BYLOS ŽYMUO:	SP-01
BYLOS LAIDOS ŽYMUO:	0
BYLOS IŠLEIDIMO DATA:	2026-08

Pareigos	V. Pavardė	Atest. Nr.	Parašas
Direktorius	V. DAUNORIUS		
Projekto vadovas	A.MURAUSKAS	50676	Albertas Murauskas
Projekto dalies vadovas	I. LEVINSKIENĖ	26410	

BYLOS (SEGTUVO) SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

1. STATINIO PROJEKTO DALIES BYLŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Bylos (segtuvo) pavadinimas	Pastabos
1.	SP-01	0	Sklypo sutvarkymas (sklypo planas)	

2. STATINIO PROJEKTO DALIES BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapo Nr.
Tekstiniai dokumentai						
1.	GP26004.02-XX-PP-SP-01.BSZ	1	0	Bylos (segtuvo) sudėties žiniaraštis		
2.	GP26004.02-XX-PP-SP-01.AR	14	0	Aiškinamasis raštas		
Grafiniai dokumentai						
1.	GP26004.02-XX-PP-SP-01.B-01	1	0	Situacijos planas		
2.	GP26004.02-XX-PP-SP-01.B-02	1	0	Sklypo sutvarkymo planas M 1:250		
3.	GP26004.02-XX-PP-SP-01.B-03	1	0	Koordinacijų nužymėjimo ir pririšimo planas M 1:250		
4.	GP26004.02-XX-PP-SP-01.B-04	1	0	Sklypo aukščių planas M 1:250		
5.	GP26004.02-XX-PP-SP-01.B-07	1	0	Suvestinis inžinerinių tinklų planas M 1:250		
6.	GP26004.02-XX-PP-SP-01.B-06	1	0	Paviršinių nuotekų tinklų planas M 1:250		
7.	GP26004.02-XX-PP-SP-01.B-07	1	0	Paviršinių nuotekų tinklų išilginiai profiliai		
8.	GP26004.02-XX-PP-SP-01.B-08	1	0	Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų planas M 1:500		
9.	GP26004.02-XX-PP-SP-01.B-9	1	0	Dangų skersinių pjūvių schema		
10.	GP26004.02-XX-PP-SP-01.B-10	1	0	Tvoros montavimo schema		

0	2026-08	IRANGOS UŽSAKYMUI, DARBO BRĖŽINIŲ PARENGIMUI IR STATYBAI				
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMU PRIEZASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
				ELEKTROS TINKLŲ PASKIRTIES (110 KV SKIRSTYKLOS STATINIAI SU PRIKLAUSINIAIS) INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS, PAGĖGIŲ SAV., LUMPĖNŲ SEN., BITĖNŲ K.(8887/0008:14) STATYBOS PROJEKTAS		
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
				01. 110 KV SKIRSTYKLOS STATINIAI SU PRIKLAUSINIAIS		
50676	PV	A.MURAUSKAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
26410		I. LEVINSKIENĖ		BYLOS (SEGTUVO) SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS		0
				DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
				GP26004.02-XX-PP-SP-01.BSŽ		LAPŲ
It	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS BALTAJKIS CAPITAL, UAB ENERGIA FUTURA, UAB				1	1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

TURINYS

1. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS	2
1.1. Privalomieji projekto rengimo dokumentai	2
1.2. Pagrindiniai Normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas projektas / projekto dalis	2
1.3. Kompiuterinės programos, kurias naudojant parengta projekto dalis	3
2. AIŠKINAMASIS RAŠTAS	3
2.1. PROJEKTO PARENGIMO PAGRINDAS	3
2.2. PAGRINDINIAI STATINIO RODIKLIAI	3
2.3. Statybos sklypo aprašymas	4
2.3.1. Geografinė vieta	4
2.3.2. Klimato sąlygos	7
2.3.3. Vėjo apkrova	7
2.3.4. Sniego apkrova	8
2.3.5. Žemės sklypas ir jo valdymas, gretimybės	8
2.3.6. Žemės reljefas	8
2.3.7. Esami želdiniai	9
2.3.8. Litologija	9
2.3.9. Hidrogeologinės sąlygos	9
2.3.10. Išvados ir rekomendacijos	9
2.4. Gamtinės sąrangos suardymo, peršalimo, išdžiūvimo bei išmirkimo esamos būklės įvertinimas	10
2.5. SKLYPO PARUOŠIMAS STATYBAI	10
2.6. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI	10
2.6.1. Planinis sprendimas	10
2.6.2. Teritorijos vertikalus planavimas	11
2.6.3. Aplinkos sutvarkymas, dangos	11
2.6.4. Pastotės aptvėrimas	12
2.6.5. Gaisrinė sauga	13

0	2026-08	IRANGOS UŽSAKYMUI, DARBO BRĖŽINIŲ PARENGIMUI IR STATYBAI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMU PRIEZASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
		ELEKTROS TINKLŲ PASKIRTIES (110 KV SKIRSTYKLOS STATINIAI SU PRIKLAUSINIAIS) INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS, PAGĖGIŲ SAV., LUMPĖNŲ SEN., BITĖNŲ K. (8887/0008:14) STATYBOS PROJEKTAS		
50676 26410	PV PDV	A.MURAUSKAS I. LEVINSKIENĖ	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
			01. 110 KV SKIRSTYKLOS STATINIAI SU PRIKLAUSINIAIS	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0
It	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS BALTAKIS CAPITAL, UAB ENERGIA FUTURA, UAB		DOKUMENTO ŽYMUO GP26004.02-XX-PP-SP-01.AR	LAPAS 1
				LAPŲ 14

1. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

1.1. PRIVALOMIEJI PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAI

Projekto dalis parengta vadovaujantis privalomaisiais projekto rengimo dokumentais, kurių sąrašas pateiktas lentelėje.

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Pastabos
1.	GP26004	Sutartis tarp UAB „Grid projects“ ir UAB „Energia futura“	
2.	Nr.01	Statinio projektavimo užduotis	BD dalies priedas
3.	Nr. 26SD-2015 2026-05-28	Prisijungimo sąlygos	BD dalies priedas
4.	2026-02-04 Nr. SRD- 74-260204-00002	Specialieji reikalavimai	BD dalies priedas
5.	-	Teritorijų planavimo dokumentai	BD dalies priedas
6.			
7.			

1.2. PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS / PROJEKTO DALIS

Projekto dalis parengta vadovaujantis pagrindiniais normatyviniais ir kitais dokumentais, kurių sąrašas pateiktas lentelėje.

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Pastabos
LR įstatymai			
1.	Nr. I-1240	LR Statybos įstatymas	
2.	XIII-2166	LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas	
3.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys	
4.	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas	
5.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė	
6.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas	
7.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra	
8.	STR 2.03.02:2005	Gamybos pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas	
9.	STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai	
10.	KTR 1.01:2008	Automobiliniai keliai	
11.	KPT SDK 19	AK standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės	
12.	LST EN 1340:2003/AC:2006	Betoniniai bordiūrai. Reikalavimai ir bandymo metodai	
13.	STR 2.07.01:2003	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai	
14.	STR 2.01.12:2024	Statybų klimatologija	
15.		LST 1516:2015	„Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GP26004.02-XX-PP-SP-01.AR	2	14	0

Projekto dalis parengta taip pat vadovaujantis ir kitais, lentelėje nepamintais, galiojančiais normatyviniais ir kitais dokumentais, reglamentuojančiais projektavimo veiklą.

1.3. KOMPIUTERINĖS PROGRAMOS, KURIAS NAUDOJANT PARENGTA PROJEKTO DALIS

Projekto dalis parengta naudojant licencijuotą projektavimo programinę įrangą. Projekto daliai parengti naudojamos licencijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašas pateiktas lentelėje.

Eil. Nr.	Pavadinimas
1.	Microsoft Office
2.	Foxit PhantomPDF
3.	Autodesk AutoCAD Civil 3D

2. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2.1. PROJEKTO PARENGIMO PAGRINDAS

Projektiniai pasiūlymai, (toliau tekste Projektas, arba Statinio projektas) parengti vadovaujantis perdavimo sistemos operatoriaus LITGRID AB (toliau – PSO) išduotomis 2026-04-24 prijungimo sąlygomis Nr. PPVL26048 „Elektros įrenginių prijungimui prie elektros perdavimo tinklo“. Pagėgių raj. sav., savivaldybės teritorijos bendruoju planu ir jam neprieštaraujant, nuoroda į planavimo dokumentą: <https://www.pagegiai.lt/architektura-ir-teritoriju-planavimas/>, atliktais topografiniais ir inžineriniais geologiniais tyrimais bei galiojančiais ES ir LR įstatymais ir galiojančių teisės aktų reikalavimais.

Sprendiniai atitinka privalomųjų ir normatyvinių projekto rengimo dokumentų nuostatas bei prijungimo sąlygų reikalavimus.

Šioje byloje pateikti 110 kV transformatorių su priklausiniais statybos sklypo plano ir inžinerinių tinklų išdėstymo sprendiniai.

Projektiniai pasiūlymai parengti prisilaikant LR statybos įstatymo 6 straipsnio 4 punktu ir Statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 1 priedo reikalavimais, kad projekto sprendiniai nepažeidžia valstybės, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų. Projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų turtinių teisių, kaip numatyta LR įstatymų nustatyta tvarka.

2.2. PAGRINDINIAI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. Sklypo plotas	m ²	33016	
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	0,13	
3. Sklypo užstatymo tankis	%	0,16	
4. Apželdintas sklypo plotas	%	84,33	
V SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI			
1. Nuotekų šalinimo tinklai – galimai alyva užterštų lietaus nuotekų tinklai			
7.1. inžinerinio tinklo ilgis*	m	31,10	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GP26004.02-XX-PP-SP-01.AR	3	14	0

1.2. vamzdžio skersmuo	mm	DN150	L2 Nesudėtingieji I grupė
1.3. inžinerinio tinklo ilgis*	m	5,20	
1.4. vamzdžio skersmuo	mm	D160	L1 Nesudėtingieji I grupė
1.5. inžinerinio tinklo ilgis*	m	4	
1.6. vamzdžio skersmuo	mm	d40	LS1 Nesudėtingieji I grupė
2. Plieninis dvisienis alyvos rezervuaras. Kiti inžineriniai statiniai, nauja statyba			
2.1.inžinerinio statinio tūris*	m ³	25	Neypatingasis
VI SKYRIUS KITI STATINIAI			
1. Betoninių trinkelų danga plotas	m ²	141,2	Nesudėtingieji II grupė

2.3. STATYBOS SKLYPO APRAŠYMAS

2.3.1. Geografinė vieta

Statybos darbai vyks adresu Pagėgių sav., Lumpėnų šen., Bitėnų k. 8887/0008:14 Vilkyškių k.v .
Informacija apie sklypą pateikta žemiau, **žemės sklypas ir jo valdymas, gretimybės**.

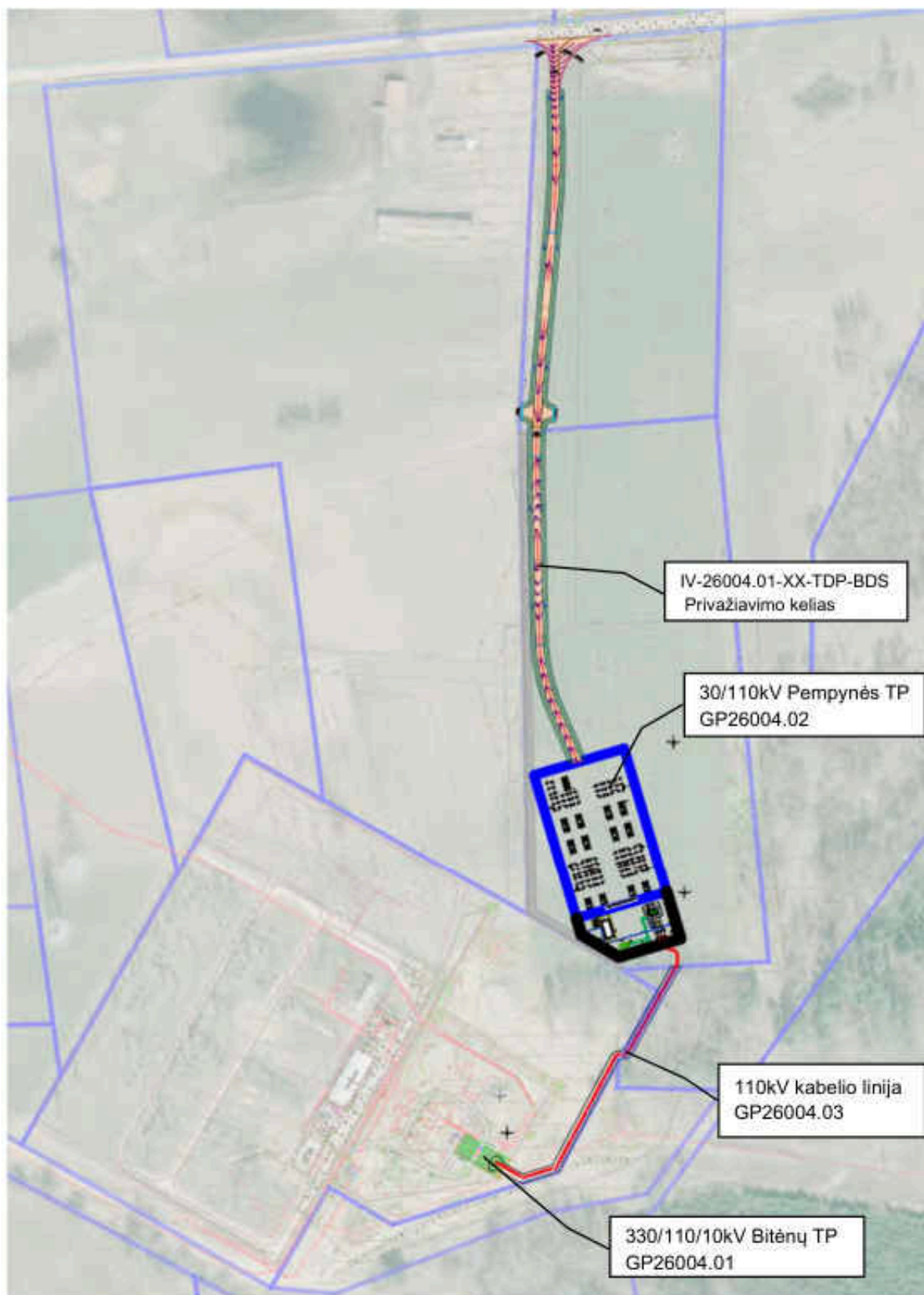
1 lentelė. Pagrindinė informacija apie statybos sklypą

Sklypo adresas	Pagėgių sav., Lumpėnų šen., Bitėnų k.
Sklypo unikalus Nr.	4400-4425-0068
Kadastrinis adresas	8887/0008:14 Vilkyškių k.v.
Sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis	Žemės ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas	-
Žemės sklypo plotas	3.3016 ha
Žemės sklypo savininkas	UAB "Baltakis Capital", a.k. 304923899
Kitos daiktinės teisės	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis) [registravimo pagrindas: 2026-03-25 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2230 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis). [registravimo pagrindas: 2026-03-25 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2230 Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis). [registravimo pagrindas: 2021-10-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 34VJ-1368(14.34.2) Plotas: 0.0282 ha [rašas galioja: Nuo 2021-11-10
Neįregistruotos teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (pagal	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GP26004.02-XX-PP-SP-01.AR	4	14	0

2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymą Nr. XIII-2166)	melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) Apribojimas pagal Žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo laikinąjį įstatymą nekeisti pagrindinės žemės naudojimo paskirties 5 metus
registruotos teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos	207 kv. m, nuo 2025-09-03. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPIŲ	LAIDA
GP26004.02-XX-PP-SP-01.AR	5	14	0



Pav. 1. Situacijos schema.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPIŲ	LAIDA
GP26004.02-XX-PP-SP-01.AR	6	14	0

2.3.2. Klimato sąlygos

Pagal STR 2.01.12:2024 „Statybų klimatologija“ Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos pateikiamus duomenis, esamos vietovės klimatiniai duomenys (stotis Šilutė):



Pav. 2. Stebėjimo punktų žemėlapis

- vidutinė metinė oro temperatūra + 7,9°C;
- absoliutus oro temperatūros maksimumas +36°C;
- absoliutus oro temperatūros minimumas -32,2°C;
- santykinis oro metinis drėgnumas – 80%;
- vidutinis kritulių kiekis per metus – 785 mm;
- maksimalus paros kritulių kiekis – 66,1 mm;
- maksimalus žemės įšalo gylis (galimas 1 kartą per 10 metų) –57 cm;
- maksimalus žemės įšalo gylis (galimas 1 kartą per 50 metų) – 86 cm;
- Apšalo sienelės storis (galimas kartą per 30m) – 8,5mm;
- Temperatūra prie apšalo – -5 °C;
- vėjo rajonas: I-as, $v_{ref,0}=24\text{m/s}$ 360Pa (STR 2.05.04:2003, 3 priedas, 1 lentelė).

2.3.3. Vėjo apkrova

Apkrova priskiriama prie kintamųjų laisvųjų poveikių. Pagal teritorinį paskirstymą, statinys yra I-ame vėjo greičio rajone, kur vėjo greičio pagrindinė atskaitinė reikšmė priimama $v_{ref,0} = 24 \text{ m/s}$.

2 lentelė. Vėjo greičio pagrindinės atskaitinės reikšmės $v_{ref,0}$.

Vėjo greičio rajonas	$v_{ref,0}, \text{ m/s}$
I	24

3 lentelė. Atskaitinis vėjo slėgis, q_{ref} .

Vėjo greičio rajonas	$q_{ref}, \text{ kN/m}^2$			
I	0,36			
DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GP26004.02-XX-PP-SP-01.AR		7	14	0



Pav. 3. Lietuvos vėjo apkrovos rajonai.

2.3.4. Sniego apkrova

Apkrova priskiriama prie kintamųjų laisvųjų poveikių. Pagal teritorinį paskirstymą, statinys yra I-ame sniego rajone, kur sniego s_k antžeminės apkrovos charakteristinė reikšmė $s_k = 1,2 \text{ kN/m}^2$.



Pav. 4. Lietuvos sniego apkrovos rajonai

2.3.5. Žemės sklypas ir jo valdymas, gretimybės

Darbai vyks Statytojo UAB „Baltakis Capital“ nuosavybės teise valdomame žemės sklype, unikalus Nr.: 4400-4425-0068 įsigytas pagal 2026-03-25 pirkimo - pardavimo sutartį Nr. Nr. 2230. Statinio statybos

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GP26004.02-XX-PP-SP-01.AR	8	14	0

sprendiniai derinami su AB Telia Lietuva, AB Energijos skirstymo operatoriumi ir Pagėgių savivaldybės administracija bei administracijos žemės ūkio skyriumi ir su perdavimo sistemos operatoriumi Litgrid AB.

2.3.6. Žemės reljefas

Reljefas yra tolygiai kintantis 29,23 iki 26,70m ribose, žemėjant šiaurės vakarų kryptimi.

2.3.7. Esami želdiniai

Saugotinių želdinių kurie trukdo statybai nėra. 30/110 kV transformatorių pastotės skirstyklos apsaugos zonos (tvoros) ribose yra skaldos danga ir aukštos bei vidutinės įtampos elektros įrenginiai.

2.3.8. Topogeodeziniai ir geologiniai duomenys

MB Vakarų inžineriniai sprendimai atliko topografinius tyrinėjimus. Topografiniai planai suderinti ir integruoti į GIS sistemą, Nr. TIIS1-20260428-022344. Koordinačių sistema – LKS 94, aukščių sistema – LAS07.

Pažymėtina, kad pagal GKTR 1:01:2020 „Topografinių objektų geodezinių matavimų atlikimo ir topografinių planų sudarymo tvarka“, topografiniame plane nėra atvaizduojami ar derinami inžinerinės infrastruktūros objektai (tinklai / komunikacijos). Inžineriniai tinklai gaunami iš TIIS sistemos. Gauti tinklai sujungiami su topografiniu planu, taip suformuojant topografinio plano ir inžinerinės infrastruktūros objektų duomenų rinkinį. Už pilnos apimties teisingą požeminių inžinerinės infrastruktūros objektų pateikimą į TIIS sistemą yra atsakingi inžinerinės infrastruktūros objektų savininkai.

Sons of Drilling UAB, 2026 m. birželio mėn. atliko projektinius inžinerinius geologinius tyrimus Privažiavimo keliui ir elektros įrenginiams sklype, esančiame adresu Bitėnų k., Lumpėnų sen., Pagėgių sav. Tyrimų tikslas buvo pateikti informaciją apie tiriamojo sklypo inžinerines geologines ir hidrogeologines sąlygas, įvertinti gruntą, kuris bus natūraliu pagrindu projektuojamiems statiniams, bei pateikti išvadas ir rekomendacijas. Tyrimai pagal STR 1.04.02:2011 buvo priskirti antrai geotechninei kategorijai. Tyrimo taškų kiekis, vietos ir gylis buvo suderinti su Užsakovu.

2.3.9. Geologinė sandara.

Tiriamame sklype geologiniu požiriu sutinkami technogeniniai (t IV) gruntai sudaryti iš smėlio ir molingo smėlio su maža 4,3% organinės medžiagos priemaiša. Gyliau vėlyvojo Nemuno ledynmečio, Baltijos stadijos kraštiniai fluvioglacialiniai (ft III bl) dariniai sudaryti iš mažai dulkingo molingo gerai išrūšiuoto smėlio su maža 3,1% organinės medžiagos priemaiša, mažai dulkingo molingo gerai išrūšiuoto smėlio, mažai dulkingo molingo blogai išrūšiuoto smėlio, molingo smėlio. Po jais slūgso glacialiniai (g III bl) dariniai sudaryti iš smėlingo mažo plastiškumo molio.

2.3.1. Hidrogeologinės sąlygos

Požeminis gruntinis vanduo lauko darbų metu buvo pasiektas beveik visuose gręžiniuose išskyrus Gr.1,7,8,9,11,12 kituose buvo pasiektas 1,0 – 6,0 m gylyje (a.a. 22,40 – 27,70 m) sutinkamas mažai dulkingam molingam gerai išrūšiuotam smėlyje su maža 3,1% organinės medžiagos priemaiša, mažai dulkingam molingam gerai išrūšiuotam smėlyje ir smėlingame mažo plastiškumo molyje esančiuose smėlio lęšiuose. Lietingais laikotarpiais ir pavasarinių atlydžių metu virš smulkių gruntų gali kauptis podirvio vanduo, o žemės paviršiuje telkšoti balos.

2.3.1. Išvados ir rekomendacijos

Tiriamojo sklypo sąlygos, inžineriniu geologiniu požiriu yra *vidutinio sudėtingumo*.

- Sklype sutinkami technogeniniai (t IV) gruntai ir natūralūs vėlyvojo Nemuno ledynmečio, Baltijos stadijos glacialiniai (g III bl) dariniai ir kraštiniai fluvioglacialiniai (ft III bl) dariniai

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GP26004.02-XX-PP-SP-01.AR	9	14	0

- **Piltinis gruntas** aptinkamas tik Gr.1, 12 iki 0,7 – 0,8 m gylio. Jis sudarytas iš puraus molingio smėlio su maža 4,3% organinės medžiagos priemaiša ir vidutinio tankumo smėlio (IGS-1, 2).

- **Kraštinis fluvioglacialinius (ft III bl) darinius** sudaro purus (IGS-3) mažai dulkingas molingas gerai išrūšiuotas smėlis su maža 3,1% organinės medžiagos priemaiša, purus (IGS-4), vidutinio tankumo (IGS-5) mažai dulkingas molingas gerai išrūšiuotas smėlis, tankus (IGS-6) mažai dulkingas molingas blogai išrūšiuotas smėlis ir labai tankus (IGS-7) molingas smėlis.

- **Glacialinius (g III bl) darinius** sudaro silpnas (IGS-8), vidutinio stiprumo (IGS-9), stiprus (IGS-10) smėlingas mažo plastiškumo molis.

- Požeminis gruntinis vanduo iki 4,0 – 8,0 m gylio buvo pasiektas beveik visuose gręžiniuose išskyrus Gr.1,7,8,9,11,12 kituose buvo pasiektas 1,0 – 6,0 m gylyje (a.a. 22,40 – 27,70 m) sutinkamas mažai dulkingam molingam gerai išrūšiuotam smėlyje su maža 3,1% organinės medžiagos priemaiša, mažai dulkingam molingam gerai išrūšiuotam smėlyje ir smėlingame mažo plastiškumo molyje esančiuose smėlio lęšiuose. Lietingais laikotarpiais ir pavasariinių atlydžių metu virš smulkių gruntų gali kauptis podirvio vanduo, o žemės paviršiuje telkšoti balos.

- Pateiktos gruntų geotechninių rodiklių vertės taikytinos tik su sąlyga, kad gruntai bus apsaugoti nuo gamtinės sąrangos suardymo, peršalimo, išdžiūvimo bei išmirkimo.

2.4. GAMTINĖS SĄRANGOS SUARDYMO, PERŠALIMO, IŠDŽIŪVIMO BEI IŠMIKIMO ESAMOS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Sklypas nepatenka į saugomas teritorijas, teritorijoje nėra gamtinių, istorinių, kultūrinių ar archeologinių vertybių. Šis sklypas patenka į vidutiniškai raiškių kraštovaizdžio kompleksų teritoriją. Statybai skirta teritorija yra šalia Bitėnų 110 kV transformatorių pastotės. Pietinėje, pietvakarinėje, vakarinėje, šiaurės vakarinėje pusėje sklypo dalis ribojasi su gretimais sklypais.

2.5. SKLYPO PARUOŠIMAS STATYBAI

Teritorijoje, kurioje bus atliekami naujos statybos darbai, nukasamas 30 cm storio augalinio grunto sluoksnis vadovaujantis želdinių apsaugos, vykdam statybos darbus taisyklėmis. Augalinis gruntas sandėliuojamas atviro sandėliavimo aikštelėse, vėliau jis naudojamas aplinkotvarkos darbuose.

Prie statybos vietos įrengiamas privažiavimo kelias. Įrengiami laikini inžineriniai tinklai, statybos teritorija aptveriamą laikinu statybvietsės aptvaru. Laikinių inžinerinių tinklų įrengimo, statybos teritorijos aptvėrimo klausimai tikslinami sprendžiami statybos darbų technologijos projekte (atlieka rangovas).

2.6. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

2.6.1. Planinis sprendimas

Statybos ribos nustatomos vadovaujantis technologiniais reikalavimais, aplinkos apsaugos, higienos ir gaisrinės saugos normatyvais. Statiniai projektuojami ne arčiau kaip 3,0 m iki gretimo sklypo ribos (išskyrus pastotės tvorą).

Darbai vyks Statytojo UAB „Baltakis Capital“ nuosavybės teise valdomame žemės sklype, unikalus Nr.: 4400-4425-0068 įsigytas pagal 2026-03-25 pirkimo - pardavimo sutartis Nr. Nr. 2230.

Tvarkomo dalies sklypo matmenys – 106,1×50 m.

Įvažiavimas į sklypą per naujai projektuojamą kelią nuo Bitės g.

Pastotėje pastovių darbo vietų nenumatoma. Periodiškai atvykstantiems įrangos priežiūros darbuotojams įrengiamas lauko tipo plasatikis tualetas. Tai gamyklinis gaminys su išsiurbimo rezervuaru, inkaruojamas vietoje prie plokštės. Aplink jį numatyta 0,5 m pločio betono trinkelis nuogrinda.

Sklype įrengti melioracijos tinklai, kurie netrukdo projektuojamo statinio statybai. Prisijungimas prie šių tinklų neprojektuojamas. Esamų melioracijos tinklų d50 sausintuvai, statybos metu perklojami iškeliant

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GP26004.02-XX-PP-SP-01.AR	10	14	0

į kitą vietą - visu ilgiu tvarkomoje teritorijoje ir už jos ribų. Melioracijos tinklų iškėlimo, perklojimo sprendiniai parengti atskiru projektu GP26004.04-01-TDP-MS-01, suderinti su Pagėgių savivaldybės administracijos Žemės ūkio skyriumi.

2.6.2. Teritorijos vertikalus planavimas

Statybos aikštelė planuojama prisitaikant prie esamo reljefo.

Reljefas yra tolygiai kintantis 29,23 iki 26,70 m ribose, žemėjant šiaurės vakarų kryptimi.

Aukščiausias statybos teritorijos paviršiaus taškas – 29,23m abs. alt. pietryčių dalyje. Nuo šio taško projektuojamas bendras nuolydis šiaurės vakarų kryptimi, kur žemiausia projektuojama paviršiaus alt. 26,70 m.

Paviršinis vanduo nuo teritorijos subėga ir susigeria į gruntą neužstatytose teritorijose. Ant dangų susidaręs vanduo susigers į gruntą arba nutekės paviršiumi.

2.6.3. Aplinkos sutvarkymas, dangos

Skaldos dangos konstrukcija

Skaldos dangos konstrukcija, skirta elektros įrenginių aptarnavimui ir aplink įrenginius. Dangos konstrukcijos apkrova vidutinė (retais atvejais transporto priemonių su 5 t ašies apkrova važiavimas ir išimtiniais atvejais transporto priemonių su 11,5 t ašies apkrova važiavimas). Numatomos transporto rūšys: lengvieji automobiliai, krovininiai automobiliai, gaisrinės mašinos.

Projektuojama skaldos danga:

- Neaustinė 200 g/m², 17/17 kN/m geotekstilė;
- Geotinklas TENSAR HX 5,5, radialinis standumas 155 kN;
- šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis iš smėlio (AŠAS) – 30 cm;
- Geotinklas TENSAR HX 5,5, radialinis standumas 155 kN;
- granito skaldos fr.0/32 – 0/45 pagrindo sluoksnis – 20 cm.

Pagrindo įrengimui naudojamos nesurištosios medžiagos ir jų įrengimo reikalavimai turi atitikti TRA SBR 19 ir JT SBR 19 techninius reikalavimus. Pagrindo dangų įrengimo ir medžiagų charakteristikos pateiktos projekto -SP.TS- byloje.

Betoninių trinkelų dangos konstrukcijos

Aplink projektuojamą skirstyklą ir VP numatoma betoninių trinkelų nuogrinda. Nuogrindos paviršius projektuojamas vienodame lygyje, į nuogrindos kraštus formuojami nuolydžiai vandeniui nubėgti.

Projektuojama betoninių trinkelų dangos konstrukcija parenkama pagal KPT SDK 19 (13 lentelė) techninius reikalavimus. Numatoma dangos rūšis: pėsčiųjų ir dviračių takai.

Pagrindo dangų konstrukcijos priimamos:

- apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis (AŠAS) $E_{v2} \geq 80$ MPa – 20 cm;
- pagrindo sluoksnis iš nesurištų mineralinių medžiagų mišinių (skalda fr.0/45) $E_{v2} \geq 100$ MPa – 15 cm;
- skaldos atsijų fr.0/4 išlyginamasis sluoksnis – 3 cm;
- pilkos spalvos betoninės trinkelės – 200x100x80 mm,
- vejų bortai ant betono C20/25 pagrindo - pilkos spalvos 1000x200x80, LST EN 1340:2003/AC:2006.

Tarpai tarp betoninių trinkelų užpildomi skaldos atsijomis 0/2, 0/4.

Pagrindo įrengimui naudojamos nesurištosios medžiagos ir jų įrengimo reikalavimai turi atitikti TRA SBR 19 ir JT SBR 19 techninius reikalavimus.

Betoninių trinkelų dangų įrengimo konstrukcija atitinka KPT SDK 19 ir JT TRINKELĖS 14 reikalavimus.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GP26004.02-XX-PP-SP-01.AR	11	14	0

2.6.4. Privažiavimo keliai

Privažiavimas į pastotę žvyro danga iš šiaurės vakarų pusės pro projektuojamus 5 m vartus. Pastotės teritorijoje įrengiama sustiprinta skaldos danga, kuria galės važinėti sunkiasvorė technika. Dangos konstrukcijos apkrova vidutinė (retais atvejais transporto priemonių su 5 t ašies apkrova važiavimas ir išimtiniais atvejais transporto priemonių su 11,5 t ašies apkrova važiavimas). Numatomos transporto rūšys: lengvieji automobiliai, krovininiai automobiliai, gaisrinės mašinos.

Projektuojamas privažiavimo kelias iki pastotės teritorijos rengiamas atskiru projektu (IV-26004.01-XX-TDP).

2.6.5. Pastotės aptvėrimas

Teritorijos aptvėrimo tvora suprojektuota 1,9 m aukščio su cinkuotais metaliniais stulpeliais ant armuoto betoninio pamato, gelžbetoniniu cokoliu ir virinto tinklo skydais (detalius sprendinius ir kiekius žiūrėti SK dalyje).

2.6.6. Galimai teršiamos lietaus nuotekos ir avarinė alyvos surinkimo sistema

Nagrinėjamoje teritorijoje projektuojama atvira transformatorių betoninės aikštelė su bortais. Plotas sudaro 67,20 m². Ši aikštelė priskiriama kaip galimai teršiama teritorija, nes transformatoriaus įrenginys talpina alyvą, kuri avarijos atveju gali išsiliesti ar nulašėti ant aikštelės paviršiaus. Ant aikštelės susikaupiančių paviršinių nuotekų kiekis, kuris galimai gali būti užterštas alyva susidarys 2 l/s įvertinant kartą per metus pasikartojančio 20 min trukmės lietaus intensyvumą.

Siekiant apsaugoti gamtą nuo galimo alyvos išsiliejimo į aplinką, projektuojama alyvos surinkimo ir lietaus nuotekų valymo sistema. Lietaus nuotekos normaliu darbo režimu surenkamos į betoninių aikštelių trapus ir per tarpinius lietaus g/b šulinius suteka į projektuojamą 3 l/s našumo naftos-alyvos skirtuvą. Skaičiuotinas maksimalus sistemos pralaidumas – 3 l/s. Naftos skirtuve paviršinės lietaus nuotekos išvalomos iki 1 mg/l leistinos normos. Naftos skirtuvas komplektuojamas kartu su mėginių paėmimu. Už naftos skirtuvo projektuojamas vandenpylės šulinys. Naftos produktų didžiausia momentinė koncentracija – 1mg/l (vidutinė metinė koncentracija nenustatoma).

Pagal „Skirstyklų ir pastočių elektros įrenginių įrengimo taisyklių“ 82.7. p., alyvos rinktuvai turi būti uždari ir talpinti visą didžiausią alyvos kiekį turinčio įrenginio alyvą. Skirstykloje montuojamas vienas galios transformatorius. Transformatorius turi 20 t arba 25 m³ alyvos. Talpykloje sutilps pastotėje esančio vieno daugiausiai alyvos turinčio įrenginio visa alyva. Talpyklos tūris parinktas pagal maksimalų sistemoje esantį alyvos kiekį.

Projektuojamos nuotekų sistemos naftos skirtuve taip pat numatomas susikaupusio aukšto alyvos lygio jutiklis, kuris signalizuoja apie susikaupusį maksimalų alyvos tūrį.

Galimai užterštų lietaus nuotekų sistemos vamzdynas nuo trapo iki naftos gaudyklės ir alyvos surinkimo rezervuaro projektuojamas iš kalaus ketaus movinių vamzdžių. Visa likusi sistema projektuojama iš PVC nuotekų movinių vamzdžių.

Išvalytos, galimai užterštos nuotekos savitaka subėga į nuotekų siurblinę NS-1, kurioje yra įrengtas panardintas drenažinis siurblys su lygio davikliu. Pasiekus maksimalų vandens lygį, valytas vanduo išpilamas ant skaldos dangos paviršiaus, kur vėliau sugerdinamas į esamus gruntus.

Tvarkomoje teritorijoje numatomas sausintuvų d50 iškėlimas už projektuojamos tvoros, atstatant plastikinius perforuotais vamzdžiais d52/63.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GP26004.02-XX-PP-SP-01.AR	12	14	0

4 lentelė. Nuotekų valymo įrenginių išvalymo rodikliai

Įrenginio našumas			Projektinis nuotekų kiekis			Numatomi šalinti teršalai (param.)	Leistina įrenginio apkrova teršalais		Projektinis teršalų kiekis nuotekose		Įrenginio efektyvumas		Projektiniai (reikalaujami) išvalymo rodikliai	
m³/d	m³/p	l/s	m³/d	m³/p	l/s		kg/d	mg/l	kg/d	mg/l	mg/l	%	mg/l	%
1	2	3	4	5	6	7	8	9*	10	11*	12*	13	14*	15
-	-	3	-	-	3	Naftos produktai		30		30	≤5	83	≤5	83
						Smėlis (purvas)		300		300	≤30	90	≤30	90

Atliekų susidarymas						Komentarai
Atliekų pavadinimas	Šalinimo dažnis, d	kgSM/d	m³/šalinimas	m³/metus	Ddregnumas, %	
16	17	18	19	20	21	22
Naftos produktai	2k/metus	1,59	0,29	0,58	100	Koalescencinio filtro praplovimo dažnis pagal daviklio parodymus
Smėlis (purvas)	2k/metus	1,10	0,20	0,40	100	

2.6.7. Gaisrinė sauga

Projekte numatomiems statiniams – Gamybos pramonės pastatui(energetikos) – taikomas statinių funkcinų grupių nustatymas pagal „Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimus“ (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymas Nr. 1-338). Pastato laikančios konstrukcijos atsparinamos iki I laipsnio, vanduo gaisrų gesinimui nenumatomas, nes pastato tūris 500 m³ neviršija.

Atstumai iki gretimų pastatų

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
GP26004.02-XX-PP-SP-01.AR	13	14	0

Atstumai iki esamų pastatų sklype neviršijami, nes sklype ir gretimuose sklypuose nėra pastatų.

Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema

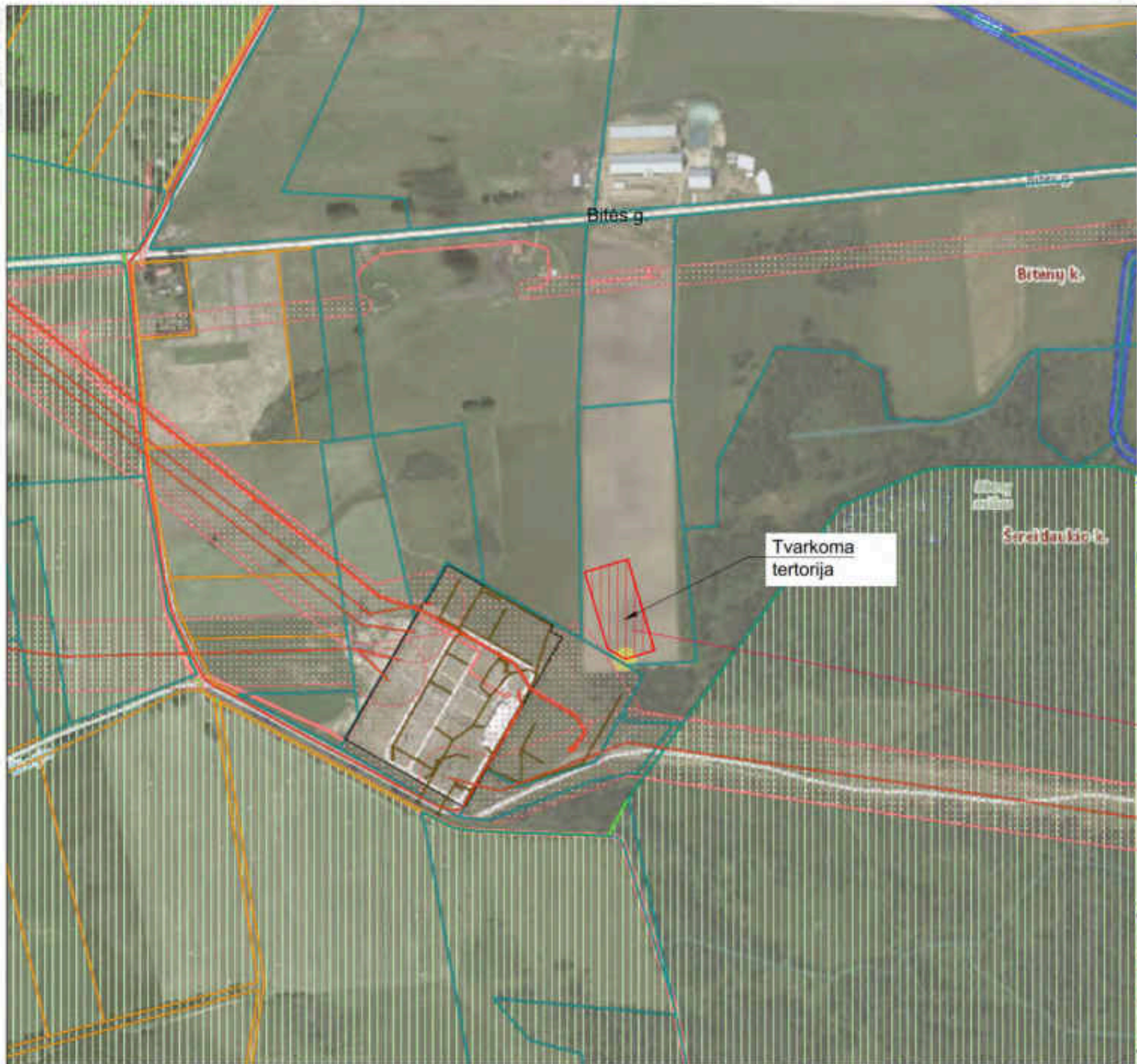
Pastatuose projektuojama spindulinė (K tipo) gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema su dūmų davikliais. Pastatuose evakuacijos keliuose (1,5 m aukštyje nuo grindų), prie evakuacinių išėjimų, ne toliau kaip 3 m nuo durų angos (evakuacinio išėjimo), laiptų aikštelėse, koridoriuose, praeigose ir kitose lengvai prieinamose vietose įrengiami ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai. Didžiausias atstumas nuo tolimiausios žmonių buvimo vietos pastatuose iki artimiausio ranka valdomo pavojaus signalizavimo įtaiso neviršija 30 m. Taip pat numatomos vidaus sirenos ir lauko sirena su blykste.

Gaisro detektoriai parenkami ir naudojami pagal jų techninius duomenis, reglamentuotus galiojančiuose LST EN 54 serijos Lietuvos standartuose, ir gamintojo pateikiamų techninių dokumentų reikalavimus.

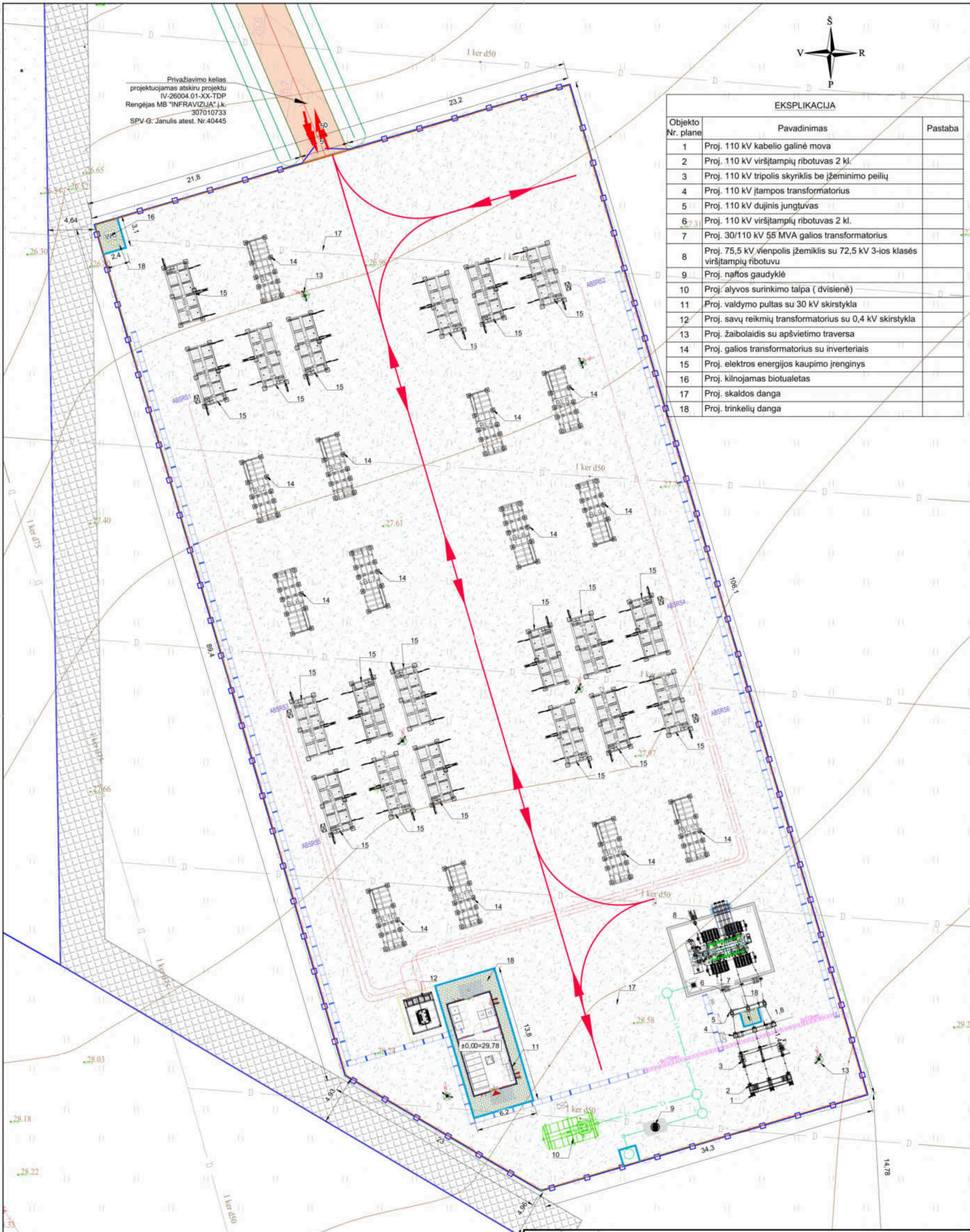
Patalpų vietose, kuriose gali kilti ir išplisti gaisras (pastogėje, erdvėje virš kabamų lubų), įrengiami gaisro detektoriai. Detektoriaus pastatymo vietoje numatyta galimybė detektoriaus techninei priežiūrai. Apie gaisrą pranešantys garso signalai savo tonu skiriasi nuo garso signalų, pranešančių apie gedimą.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPIŲ	LAIDA
GP26004.02-XX-PP-SP-01.AR	14	14	0

AKL. 2027 k. 4200



0		2026-06	IRANGOS UŽSAKYMUI, DARBO BRĖŽINIŲ PARENGIMUI IR STATYBAI		
LAIDA		DATA	LAIDOS STATUSAS: KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Grid projects		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			ELEKTROS TINKLŲ PASKIRTIES (KV SKIRSTYKLOS STATINIAI SU PRIKLAUSINIAIS) INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS, PAGĖGIŲ SAV., LUMPĖNŲ SEN., BITĖNŲ K. (8887/0008-14) STATYBOS PROJEKTAS		
50676	PV	A. MURAUSKAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
26410	PDV	I. LEVINSKIENĖ	01. 110 KV SKIRSTYKLOS STATINIAI SU PRIKLAUSINIAIS		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
			SITUACIJOS PLANAS	0	
Iš	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS BAL TAKIS CAPITAL, UAB ENERGIA FUTURA, UAB		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
			GP26004.02-00-PP-SP-01.B-01	1	1



Privažiavimo kelias
projektuojamas atskiru projektu
IV-26004.01-XX-TDP
Rengėjas MB "INFRAVIZIJA" į.k.
307010733
SPV G. Janulis atest. Nr.40445

EKSPLIKACIJA

Objekto Nr. plane	Pavadinimas	Pastaba
1	Proj. 110 kV kabelio galinė mova	
2	Proj. 110 kV viršįtampių ribotuvas 2 kl.	
3	Proj. 110 kV tripolis skyriklis be įžeminimo peilių	
4	Proj. 110 kV įtampos transformatorius	
5	Proj. 110 kV dujinis jungtuvas	
6, 23	Proj. 110 kV viršįtampių ribotuvas 2 kl.	
7	Proj. 30/110 kV 55 MVA galios transformatorius	
8	Proj. 75,5 kV vienpolis įžemiklis su 72,5 kV 3-ios klasės viršįtampių ribotuvu	
9	Proj. naftos gaudyklė	
10	Proj. alyvos surinkimo talpa (dvisienė)	
11	Proj. valdymo pultas su 30 kV skirstykla	
12	Proj. savų reikių transformatorius su 0,4 kV skirstykla	
13	Proj. žaibolaidis su apšvietimo traversa	
14	Proj. galios transformatorius su inverteriais	
15	Proj. elektros energijos kaupimo įrenginys	
16	Proj. kilnojamas biotualetas	
17	Proj. skaldos danga	
18	Proj. trinkelų danga	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Eil. Nr.	Žym.	Aprašas
1		Proj. betono trinkelų danga (8 cm)
2		Proj. skaldos danga
3		Proj. vejos bortas
4		Proj. tvora
5		Įvažiavimas į sklypą
6		Sklypo riba
7		Gaisrinės technikos judėjimo kryptis
8		Įėjimas į PVP

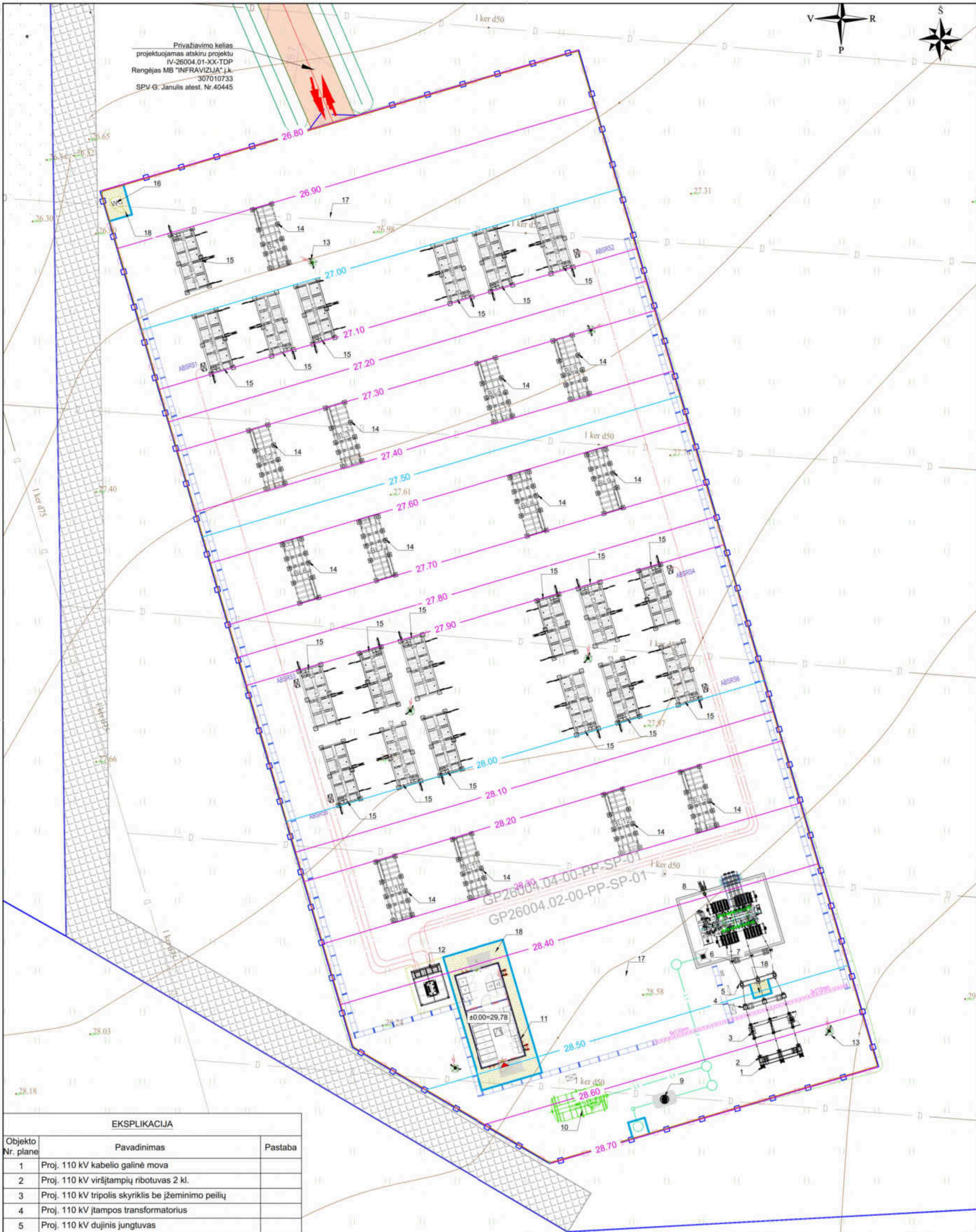
0	2026-06	ĮRANGOS UŽSAKYMUI, DARBO BRĖŽINIŲ PARENGIMUI IR STATYBAI
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS ELEKTROS TINKLŲ PASKIRTIES (KV SKIRSTYKLOS STATINIAI SU PRIKLAUSINIAIS) INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS, PAGĖGIŲ SAV., LUMPENŲ SEN., BITENŲ K. (8887/0008;14) STATYBOS PROJEKTAS STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
50676	PV	A. MURAUŠKAS
26410	PDV	I. LEVINSKIENĖ
It	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS BALTAKIS CAPITAL, UAB ENERGIA FUTURA, UAB	01. 110 KV SKIRSTYKLOS STATINIAI SU PRIKLAUSINIAIS DOKUMENTO PAVADINIMAS SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M 1:250 DOKUMENTO ŽYMUO GP26004.02-00-PP-SP-01.B-02
		LAIDA 0
		LAPAS LAPŲ 1 1



EKSPLIKACIJA		
Objekto Nr. plane	Pavadinimas	Pastaba
1	Proj. 110 kV kabelio galinė mova	
2	Proj. 110 kV viršįtampių ribotuvas 2 kl.	
3	Proj. 110 kV tripolis skyriklis be įžeminimo peilių	
4	Proj. 110 kV įtampos transformatorius	
5	Proj. 110 kV dujinis jungtuvas	
6	Proj. 110 kV viršįtampių ribotuvas 2 kl.	
7	Proj. 30/110 kV 55 MVA galios transformatorius	
8	Proj. 75,5 kV vienpolis įžemiklis su 72,5 kV 3-ios klasės viršįtampių ribotuvu	
9	Proj. naftos gaudyklė	
10	Proj. alyvos surinkimo talpa (dvisienė)	
11	Proj. valdymo pultas su 30 kV skirstykla	
12	Proj. savų reikių transformatorius su 0,4 kV skirstykla	
13	Proj. žaibolaidis su apšvietimo traversa	
14	Proj. galios transformatorius su inverteriais	
15	Proj. elektros energijos kaupimo įrenginys	
16	Proj. kilnojamas biotualetas	
17	Proj. skaldos danga	
18	Proj. trinkelio danga	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		
Eil. Nr.	Žym.	Aprašas
1		Proj. vėjos bortas
2		Proj. tvora
3		Įvažiavimas į sklypą
4		Sklypo riba

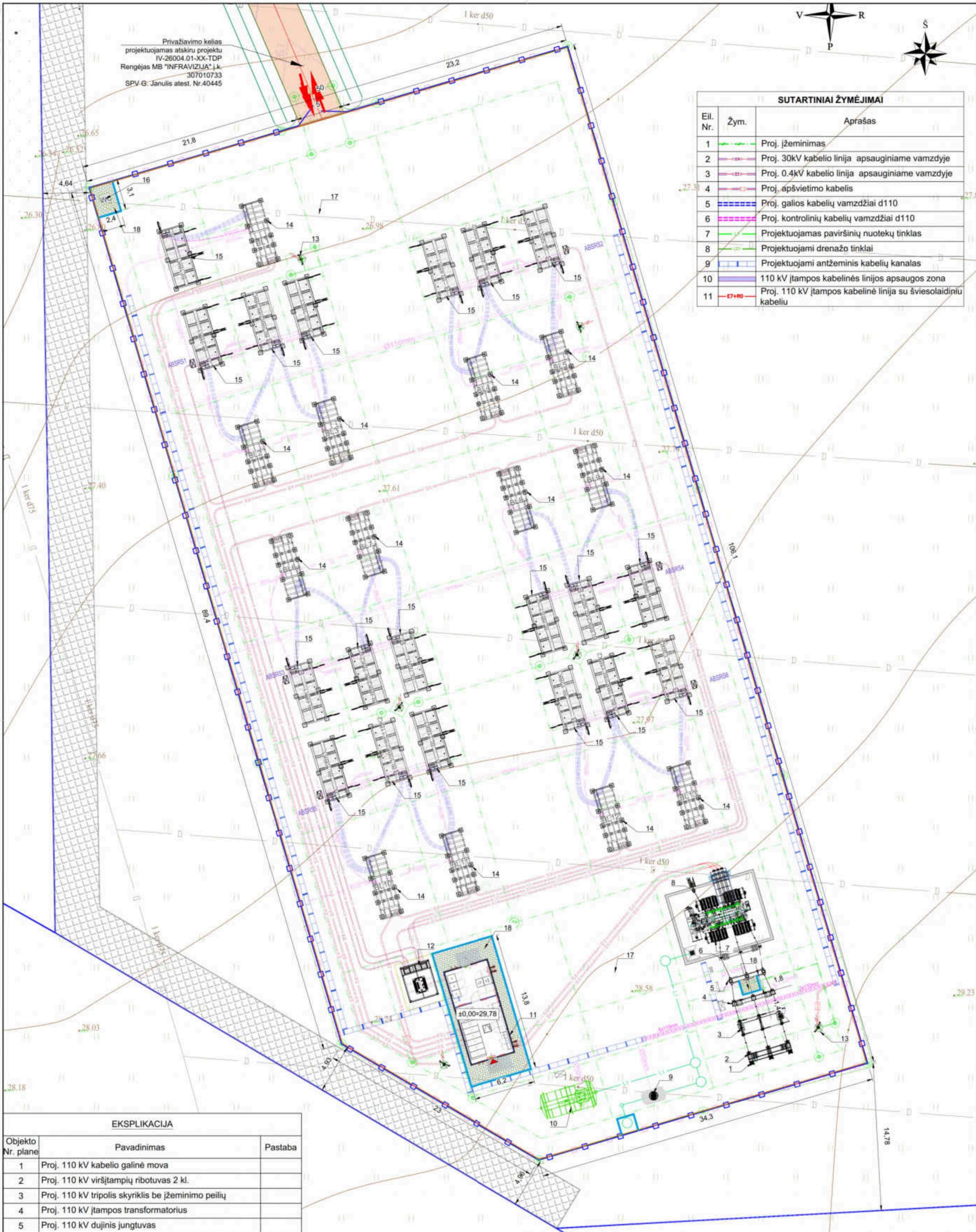
0	2026-06	ĮRANGOS UŽSAKYMUI, DARBO BRĖŽINIŲ PARENGIMUI IR STATYBAI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		Grid projects		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
				ELEKTROS TINKLŲ PASKIRTIES (KV SKIRSTYKLOS STATINIAI SU PRIKLAUSINIAIS) INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS, PAGĖGIŲ SAV., LUMPENŲ SEN., BITENŲ K. (8887/0008:14) STATYBOS PROJEKTAS	
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
50676	PV	A. MURAUSKAS		01. 110 KV SKIRSTYKLOS STATINIAI SU PRIKLAUSINIAIS	
26410	PDV	I. LEVINSKIENĖ		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
				LAIDA	
				KOORDINACIŲ NUŽYMĖJIMO IR PRIRIŠIMO PLANAS M1:250	
				0	
It	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	
	BALTAKIS CAPITAL, UAB			GP26004.02-00-PP-SP-01.B-03	
	ENERGIA FUTURA, UAB			LAPAS	LAPŲ
				1	1



EKSPLIKACIJA		
Objekto Nr. plane	Pavadinimas	Pastaba
1	Proj. 110 kV kabelio galinė mova	
2	Proj. 110 kV viršįtampių ribotuvas 2 kl.	
3	Proj. 110 kV tripolis skyriklis be įžeminimo peilių	
4	Proj. 110 kV įtampos transformatorius	
5	Proj. 110 kV dujinis jungtuvas	
6	Proj. 110 kV viršįtampių ribotuvas 2 kl.	
7	Proj. 30/110 kV 55 MVA galios transformatorius	
8	Proj. 75,5 kV vienopolis įžemiklis su 72,5 kV 3-ios klasės viršįtampių ribotuvu	
9	Proj. naftos gaudyklė	
10	Proj. alyvos surinkimo talpa (dvisienė)	
11	Proj. valdymo pultas su 30 kV skirstykla	
12	Proj. savų reikių transformatorius su 0,4 kV skirstykla	
13	Proj. žaibolaidis su apšvietimo traversa	
14	Proj. galios transformatorius su inverteriais	
15	Proj. elektros energijos kaupimo įrenginys	
16	Proj. kilnojamas biotualetas	
17	Proj. skaldos danga	
18	Proj. trinkelio danga	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		
Eil. Nr.	Žym.	Aprašas
1	—18.30—	Proj. paviršiaus izohipsė
2	—18.30—	Proj. tvora

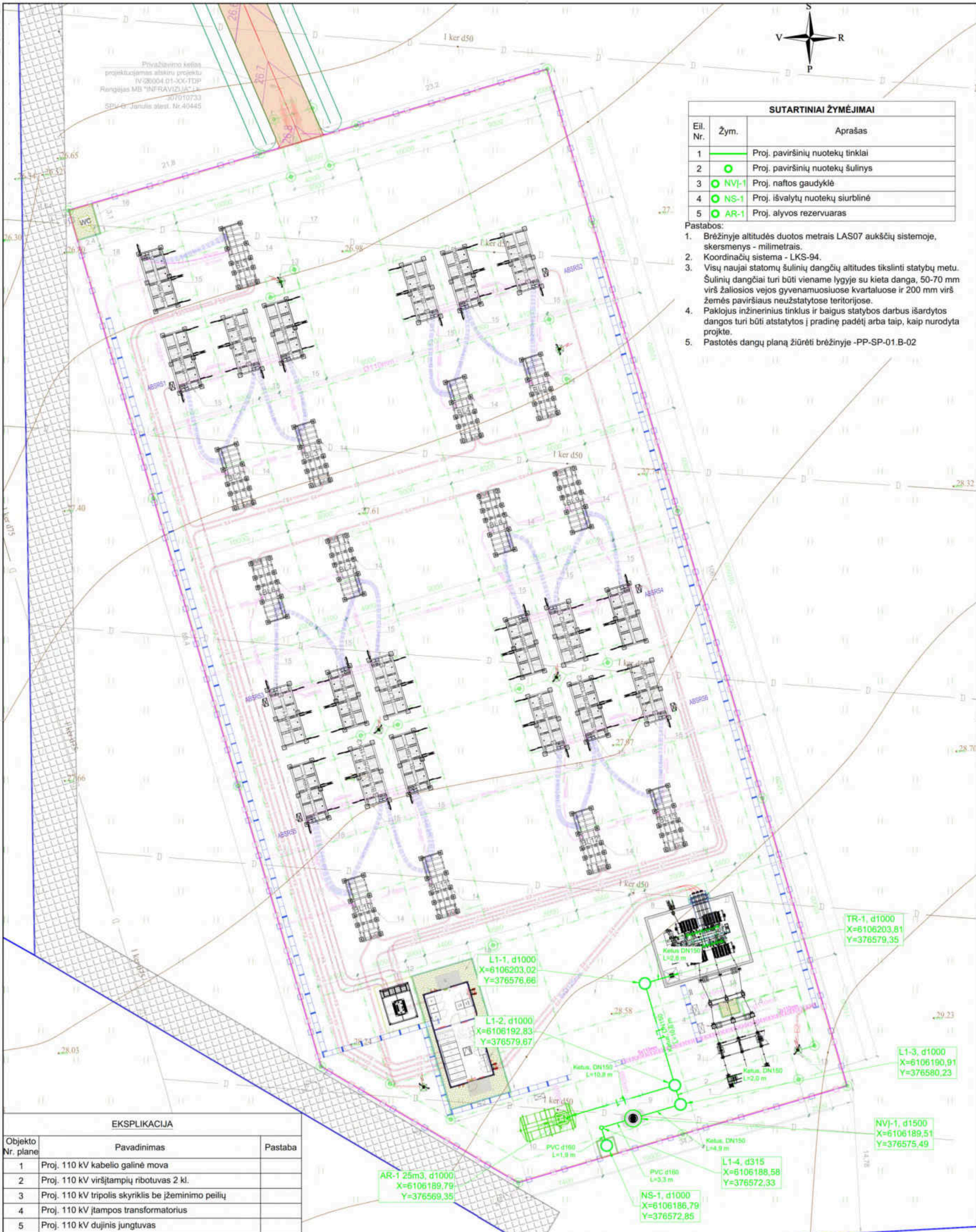
0	2026-08	ĮRANGOS UŽSAKYMUI, DARBO BRĖŽINIŲ PARENGIMUI IR STATYBAI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		Grid projects	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			ELEKTROS TINKLŲ PASKIRTIES (KV SKIRSTYKLOS STATINIAI SU PRIKLAUSINIAIS) INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS, PAGĖGIŲ SAV., LUMPENŲ SEN., BITENŲ K. (8887/0008:14) STATYBOS PROJEKTAS		
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
			01. 110 KV SKIRSTYKLOS STATINIAI SU PRIKLAUSINIAIS		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		
50676	PV	A. MURASKAS			LAIDA
26410	PDV	I. LEVINSKIENĖ			0
IT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	BALTAČIS CAPITAL, UAB			GP26004.02-00-PP-SP-01.B-04	LAPŲ
		ENERGIA FUTURA, UAB			1 1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		
Eil. Nr.	Žym.	Aprašas
1		Proj. žemėnimas
2		Proj. 30kV kabelio linija apsauginiame vamzdyje
3		Proj. 0.4kV kabelio linija apsauginiame vamzdyje
4		Proj. apšvietimo kabelis
5		Proj. galios kabelių vamzdžiai d110
6		Proj. kontrolinių kabelių vamzdžiai d110
7		Projektuojamas paviršinių nuotekų tinklas
8		Projektuojami drenazo tinklai
9		Projektuojami antžeminis kabelių kanalas
10		110 kV įtampos kabelinės linijos apsaugos zona
11		Proj. 110 kV įtampos kabelinė linija su šviesolaidiniu kabeliu

EKSPLIKACIJA		
Objekto Nr. plane	Pavadinimas	Pastaba
1	Proj. 110 kV kabelio galinė mova	
2	Proj. 110 kV viršįtampių ribotuvas 2 kl.	
3	Proj. 110 kV tripolis skyriklis be žemėnimo peilių	
4	Proj. 110 kV įtampos transformatorius	
5	Proj. 110 kV dujinis jungtuvas	
6	Proj. 110 kV viršįtampių ribotuvas 2 kl.	
7	Proj. 30/110 kV 55 MVA galios transformatorius	
8	Proj. 75,5 kV vienopolis žemėnimas su 72,5 kV 3-ios klasės viršįtampių ribotuviu	
9	Proj. naftos gaudyklė	
10	Proj. alyvos surinkimo talpa (dvisienė)	
11	Proj. valdymo pultas su 30 kV skirstykla	
12	Proj. savų reikių transformatorius su 0,4 kV skirstykla	
13	Proj. žaibolaidis su apšvietimo traversa	
14	Proj. galios transformatorius su inverteriais	
15	Proj. elektros energijos kaupimo įrenginys	
16	Proj. kilnojamas biotualetas	
17	Proj. skaldos danga	
18	Proj. trinkelų danga	

0	2026-08	ĮRANGOS UŽSAKYMUI, DARBO BRĖŽINIŲ PARENGIMUI IR STATYBAI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS ELEKTROS TINKLŲ PASKIRTIES I. KV SKIRSTYKLOS STATINIAI SU PRIKLAUSINIAIS) INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS, PAGĖGIŲ SAV. LUMPENŲ SEN., BITENŲ K. (8887/0008:14) STATYBOS PROJEKTAS STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
	50676	PV	A. MURASKAS	01. 110 KV SKIRSTYKLOS STATINIAI SU PRIKLAUSINIAIS	
	26410	PDV	I. LEVINSKIENĖ		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
			SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M1:250		0
It	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	BALTAĖS CAPITAL, UAB		GP26004.02-00-PP-SP-01.B-05		LAPŲ
	ENERGIA FUTURA, UAB				1
					1



Pavaišavimo kėlinas
projektuojamas atskiru projektu
IV20004 01-30K-TDP
Rangėjas MB "INFRAVIZIJA" UAB
201010733
SPV-G. Janulis atst. Nr.40445

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		
Eil. Nr.	Žym.	Aprašas
1		Proj. paviršinių nuotekų tinklai
2		Proj. paviršinių nuotekų šulinys
3		Proj. naftos gaudyklė
4		Proj. išvalytų nuotekų siurblinė
5		Proj. alyvos rezervuaras

- Pastabos:
- Brėžinyje altitudės duotos metrais LAS07 aukščių sistemoje, skersmenys - milimetrais.
 - Koordinacių sistema - LKS-94.
 - Visų naujai statomų šulinių dangčių altitudės tikslinti statybų metu. Šulinių dangčiai turi būti viename lygyje su kieta danga, 50-70 mm virš žalosios vejos gyvenamuosiuose kvartaluose ir 200 mm virš žemės paviršiaus neužstatytose teritorijose.
 - Pakojus inžinerinius tinklus ir baigus statybos darbus išardytos dangos turi būti atstatytos į pradinę padėtį arba taip, kaip nurodyta projekte.
 - Pastotės dangų planą žiūrėti brėžinyje -PP-SP-01.B-02

EKSPLIKACIJA		
Objekto Nr. plane	Pavadinimas	Pastaba
1	Proj. 110 kV kabelio galinė mova	
2	Proj. 110 kV viršįtampių ribotuvas 2 kl.	
3	Proj. 110 kV tripolis skyriklis be žemėjimo peilių	
4	Proj. 110 kV įtampos transformatorius	
5	Proj. 110 kV dujinis jungtuvas	
6	Proj. 110 kV viršįtampių ribotuvas 2 kl.	
7	Proj. 30/110 kV 55 MVA galios transformatorius	
8	Proj. 75,5 kV vienpolis žemėklis su 72,5 kV 3-ios klasės viršįtampių ribotuviu	
9	Proj. naftos gaudyklė	
10	Proj. alyvos surinkimo talpa (dvisienė)	
11	Proj. valdymo pultas su 30 kV skirstykla	
12	Proj. savų reikių transformatorius su 0,4 kV skirstykla	
13	Proj. žaibolaidis su apšvietimo traversa	
14	Proj. galios transformatorius su inverteriais	
15	Proj. elektros energijos kaupimo įrenginys	
16	Proj. kilnojamas biotualetas	
17	Proj. skaldos danga	
18	Proj. trinkelų danga	

AR-1 25m3, d1000
X=6106189,79
Y=376569,35

L1-1, d1000
X=6106203,02
Y=376576,66

L1-2, d1000
X=6106192,83
Y=376579,67

TR-1, d1000
X=6106203,81
Y=376579,35

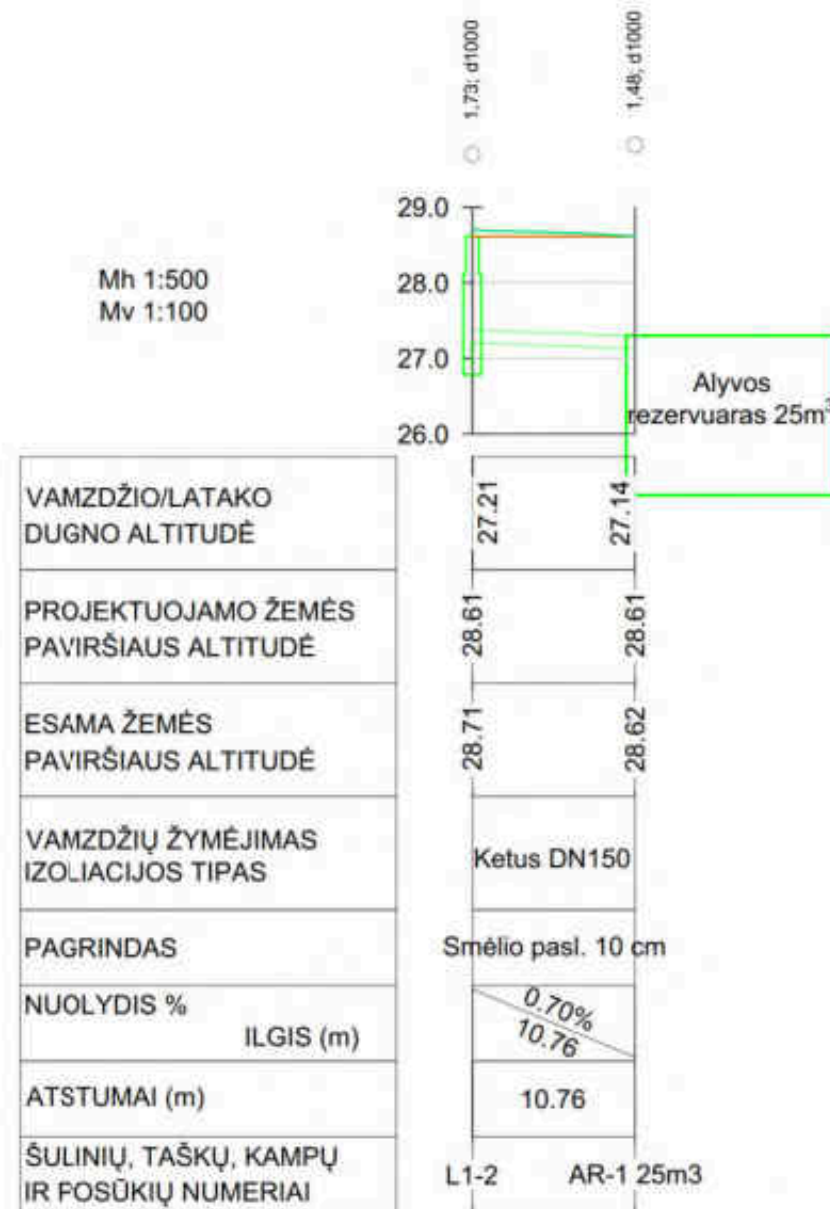
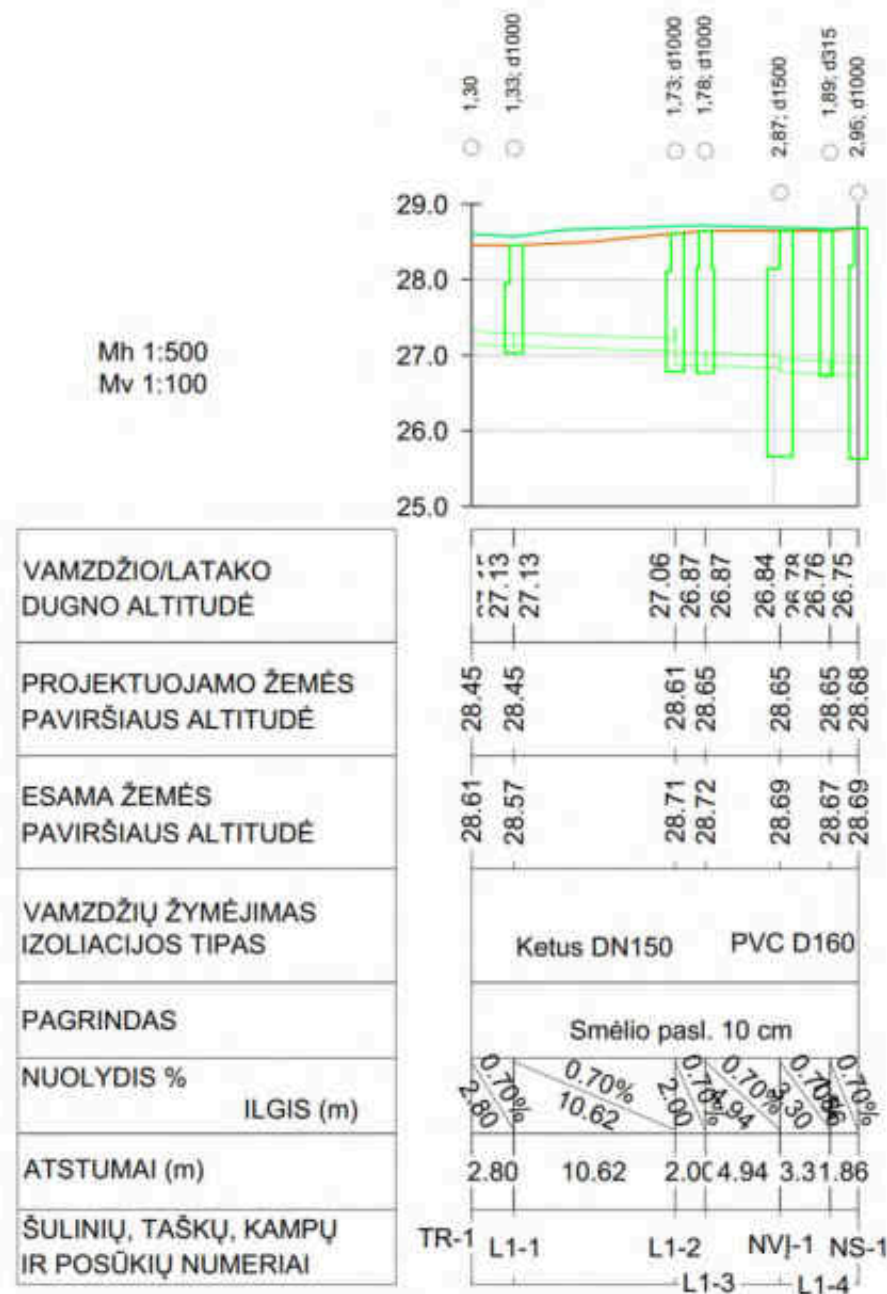
L1-3, d1000
X=6106190,81
Y=376580,23

NVJ-1, d1500
X=6106189,51
Y=376575,49

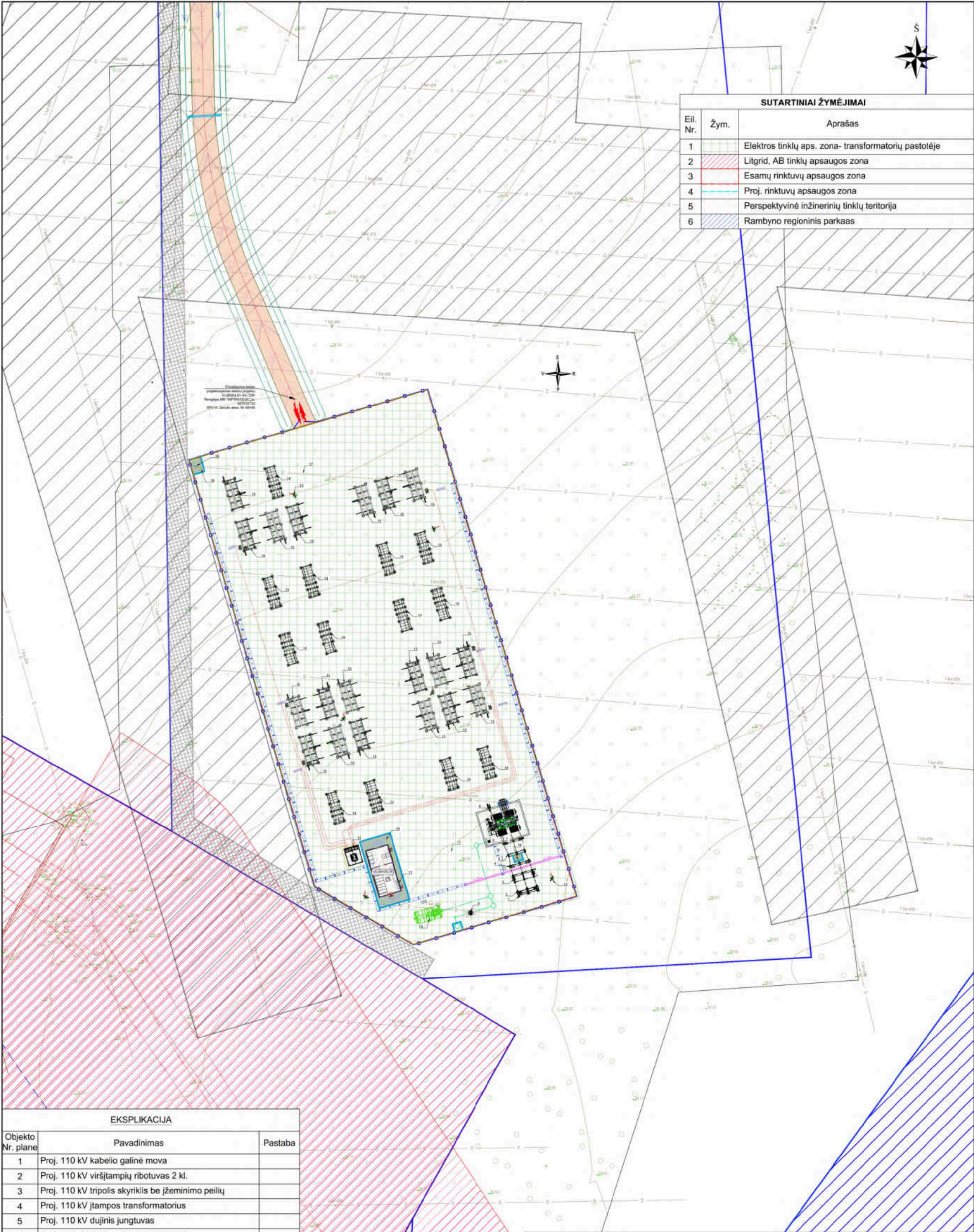
L1-4, d315
X=6106188,58
Y=376572,33

NS-1, d1000
X=6106186,79
Y=376572,85

0	2026-08	IRANGOS UŽSAKYMUI, DARBO BRĖŽINIŲ PARENGIMUI IR STATYBAI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		Grid projects	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS ELEKTROS TINKLŲ PASKIRTIES (KV SKIRSTYKLOS STATINIAI SU PRIKLAUSINIAIS) INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS, PAGĖGIŲ SAV., LUMPENŲ SEN., BITENŲ K. (8887/0008:14) STATYBOS PROJEKTAS STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
			01. 110 KV SKIRSTYKLOS STATINIAI SU PRIKLAUSINIAIS		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		
			PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ PLANAS M1:250		
			0		
50676	PV	A. MURAUSKAS			
26410	PDV	I. LEVINSKIENE			
It	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS BALTAKIS CAPITAL, UAB ENERGIA FUTURA, UAB			DOKUMENTO ŽYMUO	
				GP26004.02-00-PP-SP-01.B-06	LAPAS LAPŲ
				1	1



0	2026-08	IRANGOS UŽSAKYMUI, DARBO BRĖŽINIŲ PARENGIMUI IR STATYBAI		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS ELEKTROS TINKLŲ PASKIRTIES (KV SKIRSTYKLOS STATINIAI SU PRIKLAUSINIAIS) INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS, PAGĖGIŲ SAV., LUMPĖNŲ SEN., BITĖNŲ K. (8887/0008:14) STATYBOS PROJEKTAS STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
50676	PV	A. MURAUSKAS	01. 110 KV SKIRSTYKLOS STATINIAI SU PRIKLAUSINIAIS	
26410	PDV	I. LEVINSKIENĖ		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ IŠILGINIAI PROFILIAI	0
II	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS BALTAKIS CAPITAL, UAB ENERGIA FUTURA, UAB		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
			GP26004.02-00-PP-SP-01.B-07	1 1

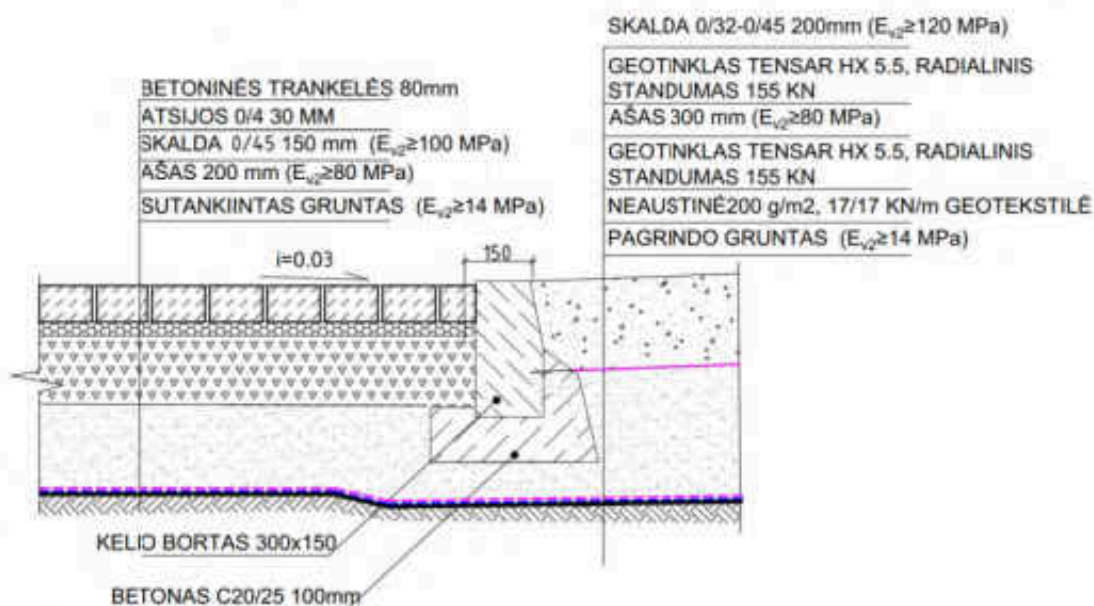


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		
Eil. Nr.	Žym.	Aprašas
1		Elektros tinklų aps. zona- transformatorių pastotėje
2		Litgrid, AB tinklų apsaugos zona
3		Esamų rinktuvų apsaugos zona
4		Proj. rinktuvų apsaugos zona
5		Perspektyvinė inžinerinių tinklų teritorija
6		Rambynio regioninis parkas

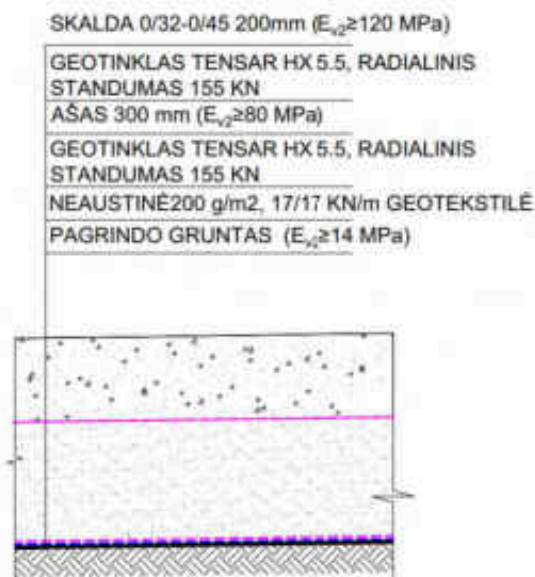
EKSPLIKACIJA		
Objekto Nr. plane	Pavadinimas	Pastaba
1	Proj. 110 kV kabelio galinė mova	
2	Proj. 110 kV viršįtampių ribotuvas 2 kl.	
3	Proj. 110 kV tripolis skyriklis be įžeminimo peilių	
4	Proj. 110 kV įtampos transformatorius	
5	Proj. 110 kV dujinis jungtuvas	
6	Proj. 110 kV viršįtampių ribotuvas 2 kl.	
7	Proj. 30/110 kV 55 MVA galios transformatorius	
8	Proj. 75,5 kV vienpolis įžemiklis su 72,5 kV 3-ios klasės viršįtampių ribotuviu	
9	Proj. naftos gaudyklė	
10	Proj. alyvos surinkimo talpa (dvisienė)	
11	Proj. valdymo pultas su 30 kV skirstykla	
12	Proj. savų reikmių transformatorius su 0,4 kV skirstykla	
13	Proj. žaibolaidis su apšvietimo traversa	
14	Proj. galios transformatorius su inverteriais	
15	Proj. elektros energijos kaupimo įrenginys	
16	Proj. kilnojamas biotualetas	
17	Proj. skaldos danga	
18	Proj. trinkelų danga	

0	2026-08	ĮRANGOS UŽSAKYMUI, DARBO BRĖŽINIŲ PARENGIMUI IR STATYBAI					
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)					
KVAL. PATV. DOK. NR.		Grid projects	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS ELEKTROS TINKLŲ PASKIRTIES (KV SKIRSTYKLOS STATINIAI SU PRIKLAUSINIAIS) INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS, PAGĖGIŲ SAV., LUMPENŲ SEN., BITENŲ K.(8887/0008;14) STATYBOS PROJEKTAS STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01. 110 KV SKIRSTYKLOS STATINIAI SU PRIKLAUSINIAIS				
50676	PV	A. MURAUŠKAS					
26410	PDV	I. LEVINSKIENĖ					
it	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS BALTAĖS CAPITAL, UAB ENERGIA FUTURA, UAB			DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA	
				SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ PLANAS M1:500		0	
it	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS BALTAĖS CAPITAL, UAB ENERGIA FUTURA, UAB			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
				GP26004.02-00-PP-SP-01.B-08		1	1

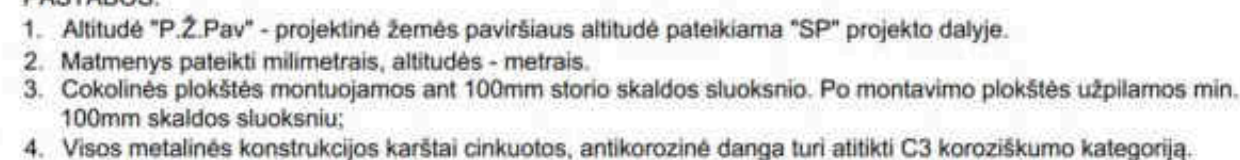
SKALDOS DANGOS IR BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGOS SANDŪRA



SKALDOS DANGA



0	2026-08	IRANGOS UŽSAKYMUI, DARBO BRĖŽINIŲ PARENGIMUI IR STATYBAI			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMŲ PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Grid projects		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS ELEKTROS TINKLŲ PASKIRTIES (KV SKIRSTYKLOS STATINIAI SU PRIKLAUSINIAIS) INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS, PAGĖGIŲ SAV., LUMPĖNŲ SEN., BITĖNŲ K. (8887/0008:14) STATYBOS PROJEKTAS STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01. 110 KV SKIRSTYKLOS STATINIAI SU PRIKLAUSINIAIS		
50676	PV	A. MURAUŠKAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
26410	PDV	I. LEVINSKIENĖ		DANGŲ SKERSINIŲ PJŪVIŲ SCHEMA	
				LAIDA	
				0	
II	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	BALTAKIS CAPITAL, UAB		GP26004.02-00-PP-SP-01.B-09		LAPŲ
	ENERGIA FUTURA, UAB				1
					1

[illegible]